

Datum	16 mei 2023
Nummer	
Datum commissievergadering	n.v.t.
Datum raadvergadering	23 mei 2023

OPLEGGER

Registratienummer	0000324427
Onderwerp	Aanpassing besluit aanleg kunstgrasveld SV Den Hoorn
Portefeuillehouder	W. Renzen - van Leeuwen
Uiterste behandeldatum (+reden)	23 mei 2023
Eerdere besluitvorming	30 augustus 2022
Samenvatting voorstel	Besluit De gemeenteraad besluit om: 1. Het besluit over de verstrekking van een lening aan sv Den Hoorn van 30 augustus (zaaknummer 67717) in te trekken 2. Een investeringskrediet beschikbaar te stellen van €628.589,47,- (inclusief btw) ten behoeve van de aanleg van een kunstgrasveld op het terrein van sv Den Hoorn. Argumenten 1.1. / 2.1. Nadat u het besluit van 30 augustus nam zijn wij in gesprek gegaan met de vereniging om te komen tot een overeenkomst. Onderwerp van gesprek was met name het aflossingsschema, mede in relatie tot de gebruikstermijn en afschrijvingstermijn van het veld. Gedurende deze gesprekken werd duidelijk dat het strikt genomen niet om een lening gaat, maar om een investeringskrediet dat de vereniging in termijnen terugbetaalt. Door het beschikbaar stellen van een investeringskrediet wordt aangesloten bij de verdeling van verantwoordelijkheden van gemeente en vereniging. Daarbij wordt opgemerkt dat het gronden betreft waarvan de gemeente eigenaar is. Dit alles vergt een aanpassing van uw eerder genomen besluit. Op basis van dit geactualiseerde besluit sluiten wij een overeenkomst met de sv Den Hoorn voor de terugbetaling van het investeringskrediet in termijnen die passen bij de levensduur van het veld. 2.2. Door te werken met een investeringskrediet is BTW compensatie mogelijk en wordt de hoogte van de (netto) investering lager en daarmee de last voor SV Den Hoorn ook lager. Kanttelingen -
Bijlagen	
Advies commissie	n.v.t.

Raadsbesluit	o Akkoord / o Niet akkoord opmerking: A. de Vos griffier A.P.J van Hemmen voorzitter
---------------------	--

Advies

Het college van burgemeester en wethouders adviseert de gemeenteraad om:

1. Het besluit over de verstrekking van een lening aan sv Den Hoorn van 30 augustus (zaaknummer 67717) in te trekken
2. Een investeringskrediet beschikbaar te stellen van €628.589,47,- (inclusief btw) ten behoeve van de aanleg van een kunstgrasveld op het terrein van sv Den Hoorn.

Inleiding

Op 30 augustus heeft de raad besloten een lening aan SV Den Hoorn te verstrekken (zaaknummer 67717). Na 30 augustus zijn wij in gesprek gegaan met de vereniging en Stichting Exploitatie Sportcomplex Den Hoorn om te komen tot een overeenkomst. Onderwerp van gesprek was met name het aflossingsschema, mede in relatie tot de gebruiksperiode en afschrijvingstermijn van het veld. Gedurende deze gesprekken werd duidelijk dat het strikt genomen niet om een lening gaat, maar om een krediet dat de vereniging in termijnen terugbetaalt. Hiervoor ligt er een ondertekende versie van een overeenkomst met aflossingsschema, waarin alle kosten worden terugbetaald.

Beoogd effect

Het stimuleren en faciliteren van sport- en verenigingsleven.

Argumenten

1.1. / 2.1. Nadat u het besluit van 30 augustus nam zijn wij in gesprek gegaan met voetbalvereniging sv Den Hoorn en Stichting Exploitatie Sportcomplex Den Hoorn om te komen tot een overeenkomst. Onderwerp van gesprek was met name het aflossingsschema, mede in relatie tot de gebruiksperiode en afschrijvingstermijn van het veld. Gedurende deze gesprekken werd duidelijk dat het strikt genomen niet om een lening gaat, maar om een investeringskrediet dat de vereniging in termijnen terugbetaalt. Door het beschikbaar stellen van een investeringskrediet wordt aangesloten bij de verdeling van verantwoordelijkheden van gemeente en vereniging. Daarbij wordt opgemerkt dat het gronden betreft waarvan de gemeente eigenaar is. Dit alles vergt een aanpassing van uw eerder genomen besluit. Op basis van dit geactualiseerde besluit sluiten wij een overeenkomst met de sv Den Hoorn voor de terugbetaling van het investeringskrediet in termijnen die passen bij de levensduur van het veld.

2.2. Door te werken met een investeringskrediet is BTW compensatie mogelijk en wordt de hoogte van de (netto) investering lager en daarmee de last voor SV Den Hoorn ook lager.

Kanttelingen

-

Financiën

De terugbetaling is in een overeenkomst met als bijlage een aflossingsschema vastgelegd. Met de stichting/vereniging is afgesproken dat zij voor eind september 2023 een éénmalige extra aflossing van € 100.000 zullen doen. Daarmee wordt het toekomstig te betalen jaarlijks bedrag voor de stichting/vereniging lager.

Het investeringskrediet wordt incl. BTW aangevraagd voor een bedrag van €628.589,47,-. Daar staat tegenover dat de BTW via een SPUK regeling teruggevraagd wordt en de stichting/vereniging dit jaar een extra aflossing van € 100.000 doet. De netto-investering komt daarmee op een bedrag van €419.495,43,-. Het risico op niet terugbetalen wordt gering geacht in verband met de gezonde financiële positie van de vereniging.

Vervolgstappen

Consequenties

Reactie college op commissiebehandeling
n.v.t.