NOTITIE

Onderwerp	Analyse omgevingsveiligheid COA tijdelijke opvanglocatie Uden
Project	COA tijdelijke opvanglocatie Uden - perceel 5
Opdrachtgever	Centraal Orgaan opvang asielzoekers
Projectcode	148926
Status	Definitief 03
Datum	19 januari 2026
Referentie	148926/26-000.726
Bijlage(n)	-
Aan	Centraal Orgaan opvang asielzoekers Gemeente Maashorst Veiligheidsregio Brabant-Noord
Kopie	-

1 INLEIDING

1.1 Aanleiding

Context

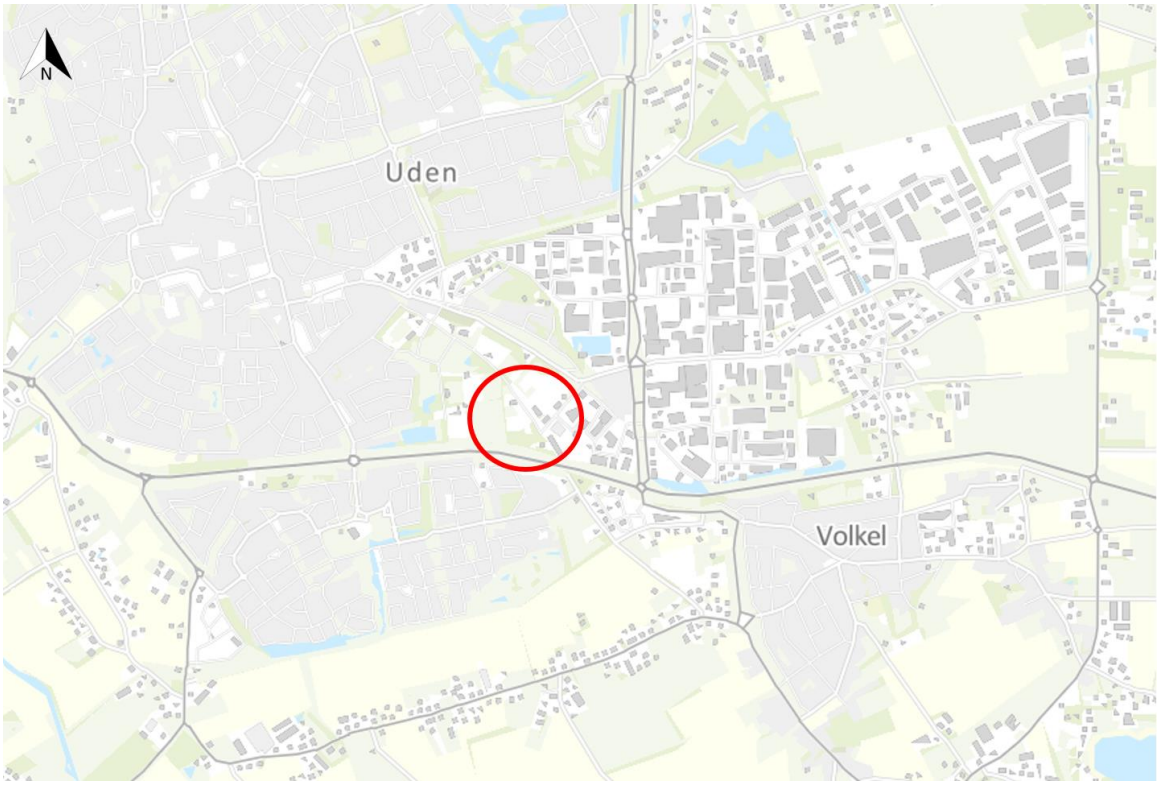
Het Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA) is voornemens om aan de Boekelsedijk 19 te Uden (gemeente Maashorst) een tijdelijke opvanglocatie te realiseren voor 300 personen. De personen worden opgevangen in tijdelijke woonunits.

Om de ontwikkeling planologisch mogelijk te maken wordt er een omgevingsvergunning buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA) aangevraagd in combinatie met de bouwvergunningen (technisch en ruimtelijk) en een gebruiksmelding brandveilig gebruik. De vergunningen worden gefaseerd aangevraagd in 3 fases, te weten: allereerst de BOPA in combinatie met de omgevingsplanactiviteit bouwwerken (ruimtelijke bouwvergunning), daarna de omgevingsvergunning voor de technische bouwactiviteit en tot slot de gebruiksmelding brandveilig gebruik. Ten behoeve van de BOPA dient aangetoond te worden dat de ontwikkeling voldoet aan een evenwichtige toedeling van functies aan locaties. Onderdeel hiervan is het aspect omgevingsveiligheid. Witteveen+Bos heeft, in opdracht van het COA, een nadere analyse naar dit aspect uitgevoerd. Onderhavige notitie voorziet hierin.

Projectlocatie

In afbeelding 1.1 is de globale ligging van de projectlocatie weergegeven.

Afbeelding 1.1 Globale ligging projectlocatie COA Boekelsedijk Uden



Doel

De projectlocatie bevindt zich voor een gedeelte in het brandaandachtsgebied van een (aard)gasleiding. Daarnaast bevindt de projectlocatie zich bij meerdere stationaire inrichtingen. Het doel van deze notitie is om inzicht te geven in mogelijke belemmeringen op het gebied van omgevingsveiligheid voor de BOPA, evenals de hiervoor getroffen maatregelen en voorgestelde vervolgstappen. Het uiteindelijke oordeel of het voornemen veilig (genoeg) is, ligt bij het bevoegd gezag. De brandveiligheidsaspecten zijn tevens onderdeel van de bouwtechnische omgevingsvergunning die in een later stadium wordt aangevraagd. De genoemde maatregelen zijn daardoor nog niet volledig en worden in een latere fase nader uitgewerkt en gespecificeerd.

Leeswijzer

In hoofdstuk 2 is een beschrijving opgenomen van het toetsingskader voor het aspect omgevingsveiligheid met de daarbij behorende definities van het plaatsgebonden risico en het groepsrisico. In hoofdstuk 3 komen de relevante risicobronnen en het handelingsperspectief aan de orde en is getoetst aan de geldende wet- en regelgeving. Hoofdstuk 4 sluit af met een conclusie en aanbevelingen.

2 TOETSINGSKADER

2.1 Kwetsbare gebouwen en locaties

In het omgevingsplan houdt de gemeente vanuit een evenwichtige toedeling van functies aan locaties rekening met het belang van een veilige leefomgeving.

De gemeente moet onder andere regels opnemen om kwetsbare gebouwen en locaties te beschermen. In artikel 5.3 Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl) worden gebouwen en locaties ingedeeld in drie categorieën:
- zeer kwetsbaar (alleen gebouwen);
- kwetsbaar (gebouwen en locaties);
- beperkt kwetsbaar (gebouwen en locaties).

De aanwijzing van deze categorieën gebouwen en locaties staan in bijlage VI van het Bkl.

Zeer kwetsbare gebouwen

Een gebouw is 'zeer kwetsbaar' als het een gebouw is voor mensen die zichzelf niet op tijd in veiligheid kunnen brengen. Het gaat om de volgende gebouwen:
- woonfunctie voor 24-uurszorg;
- basisscholen;
- scholen voor minderjarigen met een lichamelijke of geestelijke beperking;
- dagverblijf van personen met een lichamelijke of geestelijke beperking;
- gezondheidszorg met bedgebied (ziekenhuizen en verpleeghuizen);
- kinderopvang;
- gevangenissen.

Kwetsbare gebouwen en locaties

Kwetsbare gebouwen en locaties zijn gebouwen met een woonfunctie en locaties bestemd voor grote evenementen of voor recreatief nachtverblijf voor meer dan 50 personen. Gebouwen en locaties zijn ook kwetsbaar als er veel personen een groot deel van de dag aanwezig zijn. Het gaat bijvoorbeeld om de volgende gebouwen en locaties:
- woonfunctie;
- bijeenkomstfunctie;
- kantoorfunctie;
- sportfunctie;
- scholen voor volwassenen;
- gezondheidszorg zonder bedgebied;
- locaties voor evenementen in de open lucht voor ten minste 5.000 personen.

Beperkt kwetsbare gebouwen en locaties

Tot slot kunnen gebouwen en locaties beperkt kwetsbaar zijn. Het gaat bijvoorbeeld om de volgende gebouwen en locaties:
- woonfunctie op een locatie met een dichtheid van ten hoogte twee woningen, woonschepen of woonwagens per ha;
- kantoorfunctie met een bruto-vloeroppervlakte van ten hoogste 1.500 m^2;
- een onderwijsfunctie voor volwassenenonderwijs (met uitzondering van een onderwijsfunctie waarin doorgaans een groot aantal personen gedurende een groot gedeelte van de dag aanwezig is);
- recreatief nachtverblijf voor ten hoogste 50 personen;
- evenementen in de openlucht voor minder dan 5.000 personen.

2.2 Plaatsgebonden risico en aandachtsgebieden

Plaatsgebonden risicocontour

Bij het toedelen van locaties voor kwetsbare gebouwen en locaties en zeer kwetsbare gebouwen, moet de gemeente in het omgevingsplan de grenswaarde in acht nemen voor het plaatsgebonden risico. Het plaatsgebonden risico is: '*de kans op overlijden van een onbeschermd en continu aanwezig persoon buiten de begrenzing van de locatie waar een activiteit wordt verricht als rechtstreeks gevolg van een ongewoon voorval veroorzaakt door die activiteit*' (artikel 5.6 Bkl).

De grenswaarde voor zeer kwetsbare gebouwen en kwetsbare gebouwen en locaties is 1 op de 1.000.000 per jaar (artikel 5.7 Bkl). Dit is de PR-10^{-6} contour. Deze grenswaarde wordt ruimtelijk vertaald in afstanden tot gebouwen en locaties. (Zeer) kwetsbare gebouwen en kwetsbare locaties mogen niet binnen de PR-10^{-6} contour van een activiteit komen (artikel 5.8 Bkl). In het Bkl staan voorwaarden waaronder een gemeente bij kwetsbare gebouwen en locaties tijdelijk kan afwijken van de grenswaarde voor een periode van maximaal drie jaar (artikel 5.10 Bkl).

Voor beperkt kwetsbare gebouwen en locaties geldt dat een gemeente rekening moet houden met een standaardwaarde voor het plaatsgebonden risico, dit is één op de 1.000.000 per jaar. De gemeente kan hierbij, binnen de voorwaarden van de instructieregel, een eigen afweging maken (artikel 5.11 Bkl).

Groepsrisico

Het groepsrisico is de kans op het overlijden van een groep van tien of meer personen per jaar als gevolg van een ongewoon voorval. De gemeente moet in het omgevingsplan binnen aandachtsgebieden rekening houden met het groepsrisico (artikel 5.15 Bkl). Aandachtsgebieden zijn gebieden die zichtbaar maken waar mensen binnenshuis, zonder aanvullende maatregelen, onvoldoende beschermd kunnen zijn tegen de gevolgen van ongevallen met gevaarlijke stoffen.

Voor beperkt kwetsbare, kwetsbare en zeer kwetsbare gebouwen en beperkt kwetsbare en kwetsbare locaties wordt in het omgevingsplan rekening gehouden met het groepsrisico binnen de volgende aandachtsgebieden:

- brandaandachtsgebied;
- explosieaandachtsgebied;
- gifwolkaandachtsgebied.

Artikel 5.15 Bkl is niet van toepassing als voorgenoemde kwetsbare gebouwen en locaties op grond van een omgevingsplan of omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit al rechtmatig op een locatie zijn toegestaan (artikel 5.15a Bkl).

De gemeente kan binnen een aandachtsgebied ook nog een voorschriftengebied aanwijzen. In dit deel van het aandachtsgebied gelden aanvullende bouweisen voor nieuwbouw en vervangende nieuwbouw van beperkt kwetsbare, kwetsbare en zeer kwetsbare gebouwen (artikel 4.90-4.96 Bbl). Locaties voor zeer kwetsbare gebouwen in een brand- of explosieaandachtsgebied moeten altijd worden aangewezen als voorschriftengebied. Dit geldt niet voor bestaande gebouwen die binnen een voorschriftengebied liggen.

2.3 Provinciaal beleid omgevingsveiligheid

In de gemeente Maashorst geldt de Omgevingsverordening Noord-Brabant. De Omgevingsverordening bevat regels ten aanzien van de fysieke leefomgeving. Het nationale beleid ten aanzien van omgevingsveiligheid volgt uit het Bkl. In de provinciale verordening kunnen provincies aanvullingen en/of verscherpingen doen op het nationaal beleid. De provincie Noord-Brabant kent geen expliciete aanvullende regels ten aanzien van omgevingsveiligheid.

In Hoofdstuk 5 van de Omgevingsverordening Noord-Brabant, ‘Instructieregels voor het omgevingsplan gemeenten’, bij Artikel 5.7 ‘Zorgplicht voor een goede omgevingskwaliteit’ erkent de provincie het belang van externe veiligheid (omgevingsveiligheid) in het kader van omgevingskwaliteit. De provincie benoemt dat de gebruikswaarde van een gebied of plek betrekking heeft op, onder andere, externe veiligheid. Bij ontwikkelingen dient dus nagegaan te worden wat de impact is op gebruikswaarde, en in het verlengde de omgevingskwaliteit, op het betreffende gebied en/of plek. Bij het toekennen van functies aan locaties dient de gemeente deze zorgplicht in acht te nemen.

3 RESULTATEN

3.1 Risicobronnen

Huidige situatie

De beoogde projectlocatie aan de Boekelsedijk 19, ligt boven de N264, de Lippstadtsingel, en wordt omgeven door meerdere sportvelden, een restaurant en bedrijventerrein Loopkant-Liessent. Op dit moment is de projectlocatie een leegstaand veld. Planologisch valt de projectlocatie binnen het tijdelijke deel van het Omgevingsplan gemeente Maashorst (voorheen bestemmingsplan) 'Woongebieden' (vastgesteld op 8 juli 2010). De volgende aanduidingen gelden op de aangewezen gronden:

- bestemmingsvlakken:
  - Wonen (art. 18 planregels);
  - Tuin (art. 15);
  - Verkeer - Verblijfsgebied (art. 17);
  - Agrarisch (art. 3);
  - Leiding - Gas (art. 21);
- maatvoeringen:
  - maximale bouwhoogte: 9 m;
  - maximale goothoogte: 6 m.

Het projectvoornemen past niet binnen de geldende bestemmingen en is daarmee in strijd met de planregels. Er dient een BOPA aangevraagd te worden om de ontwikkeling planologisch mogelijk te maken.

Toekomstige situatie

Het COA is voornemens via een BOPA (buitenplanse omgevingsplanactiviteit) de realisatie van de nieuwbouw van de tijdelijke opvanglocatie mogelijk te maken. Het ontwerp is zo gemaakt dat de opvanglocatie eenvoudig getransformeerd kan worden naar een volledig woonprogramma, wanneer de opvangfunctie komt te vervallen.

De tijdelijke opvanglocatie wordt gerealiseerd middels het plaatsen van acht COACH-gebouwen, een diensten-/opslaggebouw en een kantoorgebouw. De gebouwen bestaan uit drie bouwlagen, het diensten-/opslaggebouw uit twee bouwlagen en het kantoorgebouw uit één bouwlaag. Voor de bereikbaarheid van het terrein worden twee toegangswegen aangelegd, die via de oostzijde met de Boekelsedijk zijn verbonden. Overige voorzieningen die worden aangelegd zijn: circa 30 parkeerplaatsen, een speelveld en recreatievoorzieningen (bankjes en speeltoestellen).

In afbeelding 3.1 is de toekomstige indeling van het terrein weergegeven.

Een (tijdelijke) opvanglocatie is zelf geen risicobron. Een (tijdelijke) opvanglocatie is niet expliciet aangewezen als (beperkt/zeer) kwetsbaar gebouw of locatie (conform artikel 5.3 Bkl). Geen van de gebouwen/locaties/functies die onder zeer kwetsbare gebouwen vallen zijn voorzien binnen het project. De meest vergelijkbare gebouwen en locaties zijn woongebouwen en -locaties. Wonen, op een locatie met een dichtheid van meer dan twee woningen per ha, is aangeduid als kwetsbaar. Daarmee is de voorgenomen tijdelijke opvanglocatie het beste te classificeren als een kwetsbaar gebouw/locatie.

Afbeelding 3.1 Toekomstige indeling tijdelijke opvanglocatie Boekelsedijk Uden



Aanwezige risicobronnen

In de nabijheid van de projectlocatie bevinden zich enkele risicobronnen. Deze zijn weergegeven in afbeelding 3.2 Het rode kader geeft de ligging van de projectlocatie weer.

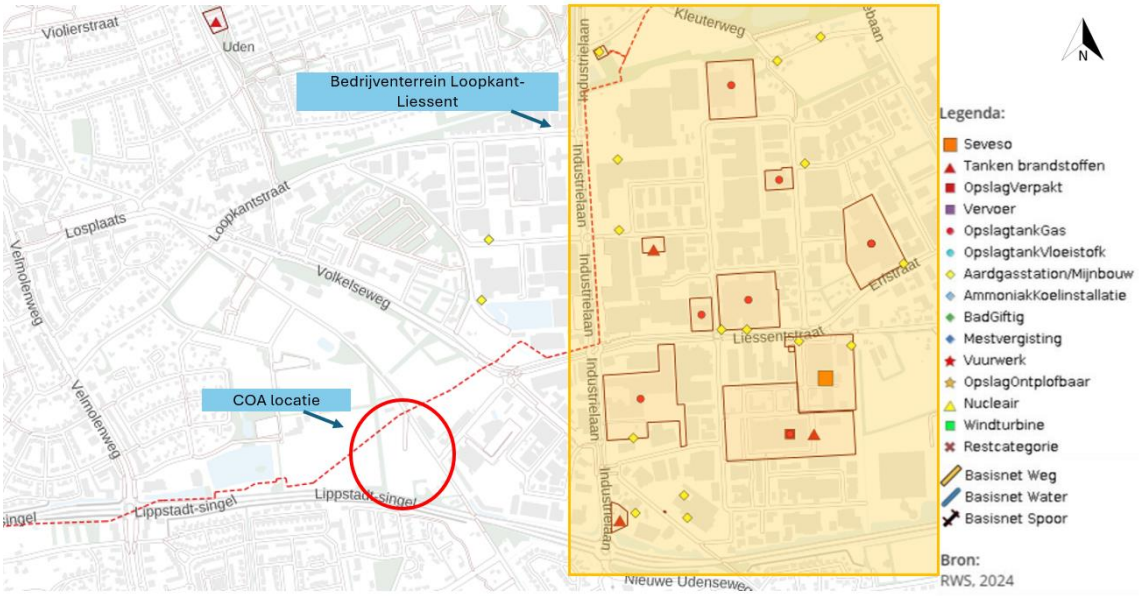
Aanwezige risicobronnen:

- Aardgasleiding van Gasunie, Z-542-01;
- Bedrijventerrein Loopkant-Liessent: diverse stationaire bronnen, waaronder één Seveso-inrichting[1].

In onderstaande paragrafen worden deze verder toegelicht.

[1] Seveso-inrichtingen zijn bedrijven waar met grote hoeveelheden gevaarlijke stoffen wordt gewerkt. In het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) worden bedrijven als zogenoemde 'Seveso-inrichting' aangewezen op basis van de hoeveelheid - en de soort - gevaarlijke stoffen die worden gebruikt.

Afbeelding 3.2 Overzichtskaart risicobronnen nabij tijdelijke opvanglocatie COA Uden
(bron: https://www.registerexterneveiligheid.nl/pav-kaarten d.d. 24 september 2025)



3.2 Analyse risicobronnen nabij tijdelijke opvanglocatie

In onderstaande paragraaf wordt per risicobron een analyse gemaakt van de mogelijke belemmeringen en/of aandachtspunten ten aanzien van de tijdelijke opvanglocatie. De analyse gaat in op de nabijgelegen buisleiding en stationaire inrichtingen.

3.2.1 Buisleiding

Aan de noordzijde van het perceel loopt een aardgasleiding van Gasunie, leiding Z-542-01. Deze buisleiding kent een belemmeringengebied. Een belemmeringengebied is bedoeld voor de veiligheid en het onderhoud van buisleidingen met gevaarlijke stoffen. De omvang van het belemmeringengebied van deze buisleiding is 4 meter aan weerszijden vanaf het hart van de buisleiding. Binnen een belemmeringengebied mogen geen gebouwen worden toegelaten, tenzij ze een functionele binding hebben met de buisleiding. Deze leiding bevindt zich niet in het deel van het perceel waar COA de tijdelijke opvang gaat ontwikkelen.

Mechanische graafwerkzaamheden vallen onder het bereik van de Wet informatie-uitwisseling bovengrondse en ondergrondse netten (Wibon). Voor deze werkzaamheden gelden wettelijk verplichte voorzorgsmaatregelen. Ook zijn andere activiteiten die invloed kunnen hebben op de toestand en werking van de buisleiding niet toegelaten. Hieronder vallen in ieder geval het planten en rooien van diepwortelende beplanting, het plaatsen van lichtmasten, wegwijzers en straatmeubilair, en het indrijven van voorwerpen in de bodem, voor zover deze van invloed kunnen zijn op veiligheid van de buisleiding.

De aardgasleiding kent geen $PR10^{-6}$ risicocontour. Wel bevindt de projectlocatie van het COA zich deels binnen het brandaandachtsgebied van de buisleiding. Het brandaandachtsgebied wordt hieronder behandeld.

Afbeelding 3.3 Toekomstige indeling terrein met brandaandachtsgebied*



* Brandaandachtsgebied wordt weergegeven met een rode stippellijn.

3.2.2 Brandaandachtsgebied

Een brandaandachtsgebied kan voortkomen uit twee verschillende typen ongevalsscenario's: plasbrand en fakkelbrand. Bij buisleidingen is er sprake van fakkelbranden. Een fakkelbrand kan ontstaan bij een leidingbreuk.

Een (tijdelijke) opvanglocatie is een kwetsbare locatie. Omdat deze locatie is gelegen binnen het brandaandachtsgebied van de aardgasleiding dienen er maatregelen te worden getroffen om de veiligheid van de personen op de locatie te waarborgen (artikel 5.15, lid 2 Bkl). Het kan dan gaan om effectgerichte maatregelen of om maatregelen die de kans op een ongewoon voorval bij de risico veroorzakende activiteit voldoende beperken. De afweging van de getroffen maatregelen wordt hieronder nader toegelicht.

Voor de tijdelijke opvanglocatie aan de Boekelsedijk 19 wordt een brandveiligheidsplan en een ontruimingsplan opgesteld conform het COA Plan van Eisen voor opvanglocaties. In dit plan worden de maatregelen beschreven. Hieronder worden de maatregelen behandeld onder de aspecten zelfredzaamheid en bestrijdbaarheid.

Zelfredzaamheid
Zelfredzaamheid bij brandgevaar verwijst naar de mate waarin personen in staat zijn om zichzelf in veiligheid te brengen tijdens een brand zonder directe hulp van hulpdiensten.

Brandveiligheid- en ontruimingsinstallaties

De volgende maatregelen worden getroffen ten behoeve van de brandveiligheid en ontruiming:

- om een brand in een vroegtijdstadium te detecteren wordt het gebouw voorzien van een brandmeldinstallatie met volledige bewaking als bedoeld in de NEN 2535:2017 in de gebieden waar mensen slapen;
- de gemeenschappelijke ruimten worden voorzien van noodverlichting;
- het pand wordt voorzien van rookmelders en handmelders;
- ten behoeve van de gebruiksmelding brandveilig gebruik gaat de brandweer een controle uitvoeren op de locatie.

Vluchtroutes

Voor een bouwwerk geldt een eis voor de brandwerendheid van constructies waarover of waaronder een vluchtroute voert. Ten behoeve van het veilig vluchten zijn verschillende vluchtdeuren in het gebouw aanwezig en deze zijn nader aangegeven op de opstellingstekeningen. Alle bijeenkomstfuncties zijn voorzien van meerdere nooduitgangen, welke rechtstreeks uitkomen op het aangrenzend terrein.

Calamiteitenweg

Aan de noordzijde van de projectlocatie, langs het speelveld, is een calamiteitenweg voorzien. De hoofdweg loopt via de zuidzijde van de projectlocatie direct naar de parkeerplaatsen. Ook wordt er een opstelplaats voor de brandweer op het terrein voorzien.

Instrueren veiligheidsrisico

Op de locatie worden mensen opgevangen die vaak niet de Nederlandse taal machtig zijn. Daarom neemt COA in hun veiligheidsplan op om de bewoners vooraf te instrueren over de veiligheidsrisico's en het handelingsperspectief in geval van een calamiteit. Op de locatie zijn gedurende de dag/avond/nacht BHV'ers aanwezig.

Bestrijdbaarheid

Bestrijdbaarheid in het kader van brandgevaar verwijst naar de mate waarin een brand effectief kan worden gecontroleerd en geblust.

De volgende overwegingen zijn gemaakt ten behoeve van de bestrijdbaarheid van de opvanglocatie:

- de verdiepingen en bouwdelen met een slaapfunctie worden voorzien van een automatische brandmeldinstallatie met volledige bewaking in combinatie met een ontruimingsalarminstallatie luid alarm type B, waardoor een brand vroegtijdig wordt gedetecteerd en aanwezige personen worden gealarmeerd;
- de locatie wordt 24/7 bezet door BHV'ers, waarvan één ploegleider BHV, die het gebouw kunnen ontruimen;
- personen welke verblijven in de noodopvanglocatie beschikken over een beperkte hoeveelheid persoonlijke bezittingen. De variabele vuurbelasting in de slaapvertrekken is daarmee beperkt. De aanwezigheid van ontstekingsbronnen in de slaapvertrekken wordt zoveel mogelijk beperkt. Door het COA zal erop worden gehandhaafd dat de variabele vuurbelasting en ontstekingsbronnen beperkt blijft door periodieke kamercontroles;
- inrichting, meubilair, bedlinnen en matrassen worden moeilijk brandbaar uitgevoerd.

Beperking uitbreiding van brand

Om de beheersbaarheid van een brand in een gebouw te waarborgen, is het belangrijk dat de snelle uitbreiding van brand voldoende wordt beperkt. Een cruciale bouwkundige maatregel hiervoor is brandcompartimentering.

Volgens het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl) moeten brandcompartimenten verder worden onderverdeeld in subbrandcompartimenten om de uitbreiding van brand en verspreiding van rook te beperken. Het opdelen van een bouwwerk in subbrandcompartimenten verkort de loopafstand van vluchtroutes, waardoor het gebouw bij brand veilig kan worden verlaten.

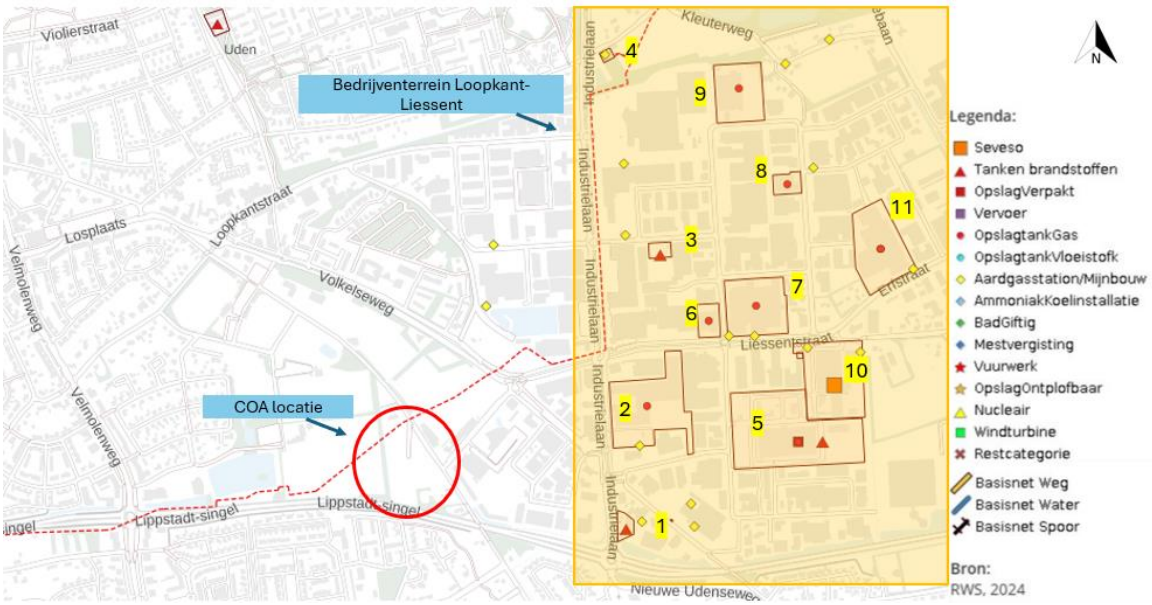
De woningen voldoen aan de regels uit het Bbl. Dit wordt middels de documenten ten behoeve van de bouwaanvraag en gebruiksmelding brandveilig gebruik aangetoond.

Brandoverslag
Brandoverslag is de uitbreiding van brand via de buitenlucht. Middels een brandoverslagberekening wordt het effect van een uitslaande brand gesimuleerd en geprojecteerd op een naast- of bovengelegen gevel. Voor deze locatie wordt een brandoverslagberekening uitgevoerd.

3.2.3 Stationaire inrichtingen

De tijdelijke opvanglocatie bevindt zich nabij het bedrijventerrein Loopkant-Liessen. Afhankelijk van het type activiteit zijn aan deze inrichtingen een plaatsgebonden risicocontour en/of aandachtsgebied toegewezen. De dichtstbijzijnde risicobron op het bedrijventerrein Loopkant-Liessent bevindt zich op ongeveer 500 m van de projectlocatie. Om inzicht te bieden in de risicobronnen, wordt per risicobron het maatgevende plaatsgebonden risicocontour en het aandachtsgebied weergegeven, evenals de mate waarin deze de tijdelijke opvanglocatie beïnvloeden. Tabel 3.1 biedt dit overzicht. In afbeelding 3.4 is de nummering van de stationaire inrichtingen weergegeven.

Afbeelding 3.4 Nummering stationaire inrichtingen ten behoeve van tabel 3.1



Tabel 3.1 Risicobronnen op bedrijventerrein Loopkant-Liessen

Nummer	Risicobron	Plaatsgebonden risicocontour (afstand)	Aandachtsgebied	Afstand tot projectlocatie	Tijdelijke opvanglocatie binnen aandachtsgebied
1	tank-, opslag-, en vulpunt LPG	PR10-6 op de inrichting	brandaandachtsgebied (afstand 60 m) explosieaandachtsgebied (afstand 160 m)	450 m	nee
2	opslag oxiderend verstikkend gas	geen	geen	450 m	niet van toepassing

Nummer	Risicobron	Plaatsgebonden risicocontour (afstand)	Aandachtsgebied	Afstand tot projectlocatie	Tijdelijke opvanglocatie binnen aandachtsgebied
3	tankpunt en bufferopslag CNG	geen	geen	800 m	niet van toepassing
4	gasdrukregel- en meetstation Z-191	geen	geen	1,2 km	niet van toepassing
5	tank- en opslagpunt waterstof	PR10-6 op de inrichting	brandaandachtsgebied (afstand 55 m)	1 km	nee
6	opslag oxiderend verstikkend gas	geen	geen	800 m	niet van toepassing
7	opslag oxiderend verstikkend gas	geen	geen	900 m	niet van toepassing
8	opslag oxiderend verstikkend gas	geen	geen	1,2 km	niet van toepassing
9	opslag oxiderend verstikkend gas	geen	geen	1,2 km	niet van toepassing
10	Seveso inrichting	PR10-6 op de inrichting	gifwolkaandachtsgebied	1,1 km	nee
11	opslag oxiderend verstikkend gas	geen	geen	1,3 km	niet van toepassing

De tijdelijke opvanglocatie is op dermate afstand gelegen tot de stationaire inrichtingen dat deze buiten plaatsgebonden risicocontouren is gelegen. Daarnaast valt de tijdelijke opvanglocatie ook buiten de aandachtsgebieden van de stationaire inrichtingen. De stationaire inrichtingen vormen daarmee geen belemmering voor de voorgenomen tijdelijke opvanglocatie aan de Boekelsedijk.

4 CONCLUSIE EN AANBEVELINGEN

In de voorliggende notitie is onderzocht of er met betrekking tot het thema omgevingsveiligheid belemmeringen en/of aandachtspunten zijn voor de voorgenomen realisatie van de tijdelijke opvanglocatie in het kader van de daarvoor benodigde omgevingsvergunning buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA). Om dit vast te stellen, is nagegaan of de omliggende risicovolle activiteiten een plaatsgebonden risicocontour hebben en of de projectlocatie binnen aandachtsgebieden valt.

Op basis van het onderzoek naar omgevingsveiligheid is geconcludeerd dat de projectlocatie binnen een brandaandachtsgebied van een aardgasleiding is gelegen. Hiervoor is een beknopte verantwoording opgesteld. Ook is beschreven welke maatregelen getroffen worden om de zelfredzaamheid en bestrijdbaarheid van de projectlocatie en diens gebruikers te waarborgen, waaronder het toepassen van een brandveiligheidsplan en ontruimingsplan. Overige risicobronnen in de nabije omgeving van de projectlocatie hebben geen risicocontouren die overlappen met de projectlocatie.

Op basis van bovenstaande onderbouwing wordt geacht dat de waarborging van brandveiligheid met betrekking tot het brandaandachtsgebied, voor de BOPA aanvraag, voldoende is aangetoond. De verdere onderbouwing en bewijslast hiervan zullen worden aangeleverd bij de aanvraag van de omgevingsvergunning voor de technische bouwactiviteit. Daarnaast zal, na het indienen van de gebruiksmelding brandveilig, een controle door de brandweer plaatsvinden op locatie.

Het uiteindelijke oordeel of het voornemen veilig (genoeg) is en de getroffen maatregelen voldoende zijn, ligt bij het bevoegd gezag.