- Klopt het dat er nog voor 485 woningen ruimte gezocht wordt?

- Bij het ophalen van informatie bleek de belangstelling voor appartementen verrassend hoog. Komen deze ook in Molenwijk 2 en locatie Capellenweg?

- Maakt u ook een overall programma voor woningen met verdeling in prijsklassen , grondgebonden en appartementen?

Verwijzend naar onze uitgangsposities tijdens onze inbreng d.d. 2 oktober 2023 pleiten wij voor focus op het bouwen van eenheden voor jongeren en ouderen. Deze standpunten hebben wij als bijlage bij deze brief gevoegd.

- Welke standpunten gaat u meenemen in uw plannen?

(Zwaar) Verkeer door het dorpscentrum en het parkeren is nu een probleem bleek uit het rapport over de verdere ontwikkeling van het centrum van Heino. Nu er 740 woningen bijkomen zal dit een groot effect hebben. We vinden het belangrijk dat de effecten snel worden doorgerekend en gestart kan worden met oplossingen in combinatie met het verbeteren van de kwaliteit van het centrum van Heino.

- Hoe snel gaat u de gevolgen voor het verkeer en het parkeren o.a. voor het centrum en Zwolseweg in beeld brengen?

We vinden het landelijk gebied niet alleen belangrijk qua landschap maar ook als de basis voor de agrarische bedrijven. Voor de woningbouw is ook agrarische grond nodig, waardoor agrarische bedrijven kleiner worden en het voortbestaan in het geding is. Door bedrijfsbeëindiging en inzet grond voor andere bedrijven kan de agrarische structuur verbeterd worden.

- Wanneer gaat u met de agrarische ondernemers aan de dorpsranden in gesprek over de toekomst?

Groei van de bevolking heeft effecten voor het centrum, gezondheidsvoorzieningen, sportvelden etc.

- Wanneer gaat u deze effecten in overleg met betrokkenen in beeld brengen?

- Wat is de behoefte aan bedrijventerreinen voor lokale bedrijven in Heino en hoe stimuleert u hergebruik van vrijkomende bedrijven/terreinen in het kader van zuinig ruimtegebruik?

De groeiopgave is groot en vraagt van de gemeentelijke organisatie grote inspanningen zowel financieel als qua personele capaciteit.