

Ontvangen per e-mail: griffie@meppel.nl

Datum en tijdstip: 28 juni 2023, 11:31 uur

Beste Fractievoorzitters, Burgemeester en Wethouder van Wonen,

Ik woon aan de Adriaen van Ostadestraat in de 8 hoog flat en moet gebruik maken van blokverwarming. In februari kregen wij als bewoners van 7 flats die op deze blokverwarming zijn aangesloten, dat wij in aanmerking komen voor de compensatie en deze zal bij de eindafrekening in 2024 worden gecompenseerd. Vanaf dat moment ben ik de strijd aangegaan tegen De Woonconcept omdat ik dit niet vind kunnen. Ik weet dat Woonconcept nog meer gebouwen heeft die over een blokverwarming beschikken, dus dit gaat over heel veel geld en waar zei de rente van trekken als zei deze een jaar op hun rekening laten staan. Ook vind ik het erg krom dat er mensen zijn die naar de voedselbank gaan en zich zorgen maken over de eindafrekening van dit jaar. Ze hebben het geld om het te betalen maar die houdt De Woonconcept vast. Ik heb de volgende actie uitgevoerd om dit onder de aandacht te brengen.

Mailcontact met Woonconcepten die zeggen dat ze volgens de regels handelen en het niet eerder uit mogen keren.

Woonbond gebeld en om informatie gevraagd, zei steunen mij maar kunnen niks doen, het is een bekend verhaal in het hele land.

Bericht gestuurd naar SP Meppel, geen antwoord ontvangen. PVDA Meppel contact gehad maar nog geen resultaten gehoord over gespreken met Woonconcept.

Ministerie van Economische zaken en klimaat gevraagd per mail wat de regels zijn. Die zeggen dat het na de betaling van het rijk gelijk bij de eerste voorschot verrekend moet worden.

Email aan bijna alle fracties in de Tweede Kamer. Alleen VVD heeft echt serieus gereageerd, maar na een korte email uitwisseling hoorde ik niks meer.

Journalist Arjan Bosch van de Stentor gevraagd over hij er een stuk over wil schrijven omdat ik mij niet gehoord voelde en ik kon het hier niet bij laten. Samen met Paulien Plat heeft hij een stuk geschreven en die verscheen op 6 juni 2023 in alle edities van De Stentor. Reactie van Woonconcept was geen antwoord, ze hebben alleen gezegd dat ze het pas in september gaan aanvragen.

Dit Artikel gestuurd naar VVD woordvoerder van de Tweede Kamer Peter de Groot. Hij heeft nu 10 schriftelijke vragen gesteld aan Minister Jetten over deze situatie.

Op 14 juni is er een Tweede artikel verschenen van Arjan Bosch en Paulien Plat over de vragen van Peter de Groot aan de minister.

Op 15 juni heb ik een aangetekende brief gestuurd aan de directeur van Woonconcept Marcel van Halteren. Tot op heden heb ik nog geen antwoord gehad.

Sommige bewoners kunnen niet wachten tot september en of volgend jaar juli, ze hebben eigenlijk wel het geld maar krijgen deze niet van de Woonconcept. Maar Woonconcept krijgt ondertussen wel lekker rente over het geld. Dit kan en mag niet, al is het maar 1 cent rente!

Ook is er ondertussen angst te horen van mensen dat ze misschien helemaal geen geld krijgen. Er gaan geruchten rond dat Woonconcept financieel zwaar weer zit en dat het zo failliet gaat. Deze geruchten worden indirect bevestigd omdat als het geld kost over als het om geld gaat zit

Woonconcept te vertragen of veranderen beloftes zodat het goedkoper word. Het zijn geruchten die in Hogeveen zijn begonnen maar overwaaien naar Meppel. Door dat Woonconcept rare antwoorden geeft opvragen als je überhaupt antwoord krijgt. Die krijg je alleen als je door zet met bellen en mailen.

Mijn vraag aan de gemeenteraad en b&w willen jullie de druk opvoeren naar Woonconcept dat ze doen wat het beste is voor hun huurders.

Echte eerlijke snel antwoorden geven op vragen!

De Blokverwarming compensatie sneller aan te vragen dan september!

En de blokverwarming compensatie gelijk met de eindafrekening van dit jaar te compenseren (ze hebben 2de jaar op rij vertraging dus dat kan). Of bij de eerst komende voorschot te verrekenen!

Dit lijken mij normale vragen ook omdat de energieprijzen van 2022 tot toe hoger is dan 2023 en ik denk dat dat niet gaat veranderen.

Ik hoop dat de hele gemeenteraad en b&w hier mee eens is en met Woonconcept gaat praten. En als het moet onder druk te zetten. Mensen die bij de voedselbank lopen hebben geen tijd vooruitstel van deze compensatie!

Ik ben deze actie niet uit eigenbelang begonnen omdat ik het net red zonder voedselbank maar voor de o.a. de ouderen in deze oudere flat (80 t/m ruim 90 jaar) die amper kunnen rond komen. Ik schrijf nu omdat er gewoon geen tijd meer is om op antwoorden te wachten van de minister die het ministerie al gegeven heeft.

Ik hoop zo snel mogelijk van u te horen en dat ik op de hoogte wordt gehouden van de ontwikkelingen. ik hoop dat u Woonconcept op andere gedachte kan zetten en als u documenten wilt hebben dat mijn verhaal bevestigd dan hoor ik het graag.