Gemeente Sittard-Geleen

## BESLUIT OP AANVRAAG OM OMGEVINGSVERGUNNING

Op 14 augustus 2025 hebben wij een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Omgevingswet (Ow) ontvangen van:

| | |
|---|---|
| Aanvrager: | [redacted] |
| Ontvangen op: | 14 augustus 2025 |
| Locatie activiteit(en): | Julianakanaal, Born [BOR00-F-3816] |
| Betreft: | realiseren van afmeerpalen, loopsteigers, landhoofden en een traverse |
| Zaaknummer: | 2025-00002054 |

Wij besluiten de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen. In de onderdelen van dit besluit hebben wij een en ander verder uitgewerkt.

Sittard, 22 januari 2026

Namens het college van burgemeester en wethouders van Sittard-Geleen,
Coördinator Vergunningen,

[redacted]

**Onderdelen van dit besluit:**

1. Samenvatting van het besluit
2. Vergunde activiteiten
3. Procedure
4. Bezwaar
5. Inwerkingtreding
6. Voorschriften
7. Overwegingen

**1. Samenvatting van het besluit**
Wij besluiten de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen. Hoe we tot ons besluit zijn gekomen is beschreven bij het onderdeel 7 (Overwegingen).
De volgende bijbehorende documenten maken onderdeel uit van dit besluit:

- 11210BV-UO-T-211-1.0 - Traverse - Algemeen plan - Overzicht.pdf, 11 september 2025
- 11210BV-UO-T-212-1.0 - Traverse - Aanzichten en doorsneden.pdf, 11 september 2025
- 11210BV-UO-T-213-1.0 - Traverse - Details.pdf, 11 september 2025
- 2003.05 werkplan voorzieningen voorhaven v2.0.pdf, 11 september 2025
- 251215 WBV2003.05 P206 leveren aanvulling BOR00 F 3816.pdf, 15 december 2025
- b1 M9046-01.pdf, 15 december 2025
- b1 M9046-02.pdf, 15 december 2025
- b1 R9046-001-r0.pdf, 15 december 2025
- b1 R9046-003-r0.pdf, 15 december 2025
- b1 Sonderingen tbv plaatsen buispalen.pdf, 15 december 2025
- b2 11210BV-UO-T-200-4.2 - Overzichtstekening traverse, afmeerpalen en loopbruggen.pdf, 15 december 2025
- b2 11210BV-UO-T-201-3.0 - Algemeen plan aanzichten afmeerpalen 1 tm 8.pdf, 15 december 2025
- b2 11210BV-UO-T-202-3.0 - Afmeerpaal 1, 3, 4, 6, en 7 - aanzichten , doorsneden en details.pdf, 15 december 2025
- b2 11210BV-UO-T-203-4.0 - Afmeerpaal 2, 5  en 8 - aanzichten , doorsneden en details - deel 1.pdf, 15 december 2025
- b2 11210BV-UO-T-204-3.0 - Afmeerpaal 2, 5  en 8 - aanzichten , doorsneden en details - deel 2.pdf, 15 december 2025
- b2 11210BV-UO-T-205-4.0 - Loopbruggen - aanzichten en doorsneden.pdf, 15 december 2025
- b2 11210BV-UO-T-206-4.0 - Loopbruggen - Details.pdf, 15 december 2025
- b2 11210BV-UO-T-207-3.0 - Landhoofd - aanzichten, doorsneden en details - vorm-.pdf, 15 december 2025
- b2 11210BV-UO-T-208-1.0 - Landhoofd - aanzichten en doorsneden - wapening-.pdf, 15 december 2025
- RWSZN-2020-007130 - meerstoel 2.pdf, 14 augustus 2025
- RWSZN-2020-008218 - meerstoel.pdf, 14 augustus 2025
- RWSZN-2020-008506 - meerstoel.pdf, 14 augustus 2025
- verzoekpdf-2025081400898.pdf, 14 augustus 2025
- WBV2304.11 R001 traject 19.75 tot 20.80 v 1.0.pdf, 14 augustus 2025

**2. Vergunde activiteiten**
De omgevingsvergunning geldt voor de volgende activiteiten:
a. Een omgevingsplanactiviteit (Omgevingswet, artikel 5.1, lid 1, sub a)
    1. Bouwactiviteit (Omgevingsplan)
    2. Afwijken van regels in het Omgevingsplan
b. Een bouwactiviteit (Omgevingswet, artikel 5.1, lid 2, sub a)

**3. Procedure**
De omgevingsvergunning is met de reguliere procedure voorbereid. Deze procedure is beschreven in paragraaf 16.5.2 van de Omgevingswet.
De termijn waarbinnen wij op deze aanvraag moeten hebben beslist bedraagt 12 weken.

***Opschorting beslistermijn in verband met verzoek aanvullende gegevens***. Op 20 november 2025 hebben wij ontbrekende gegevens bij u opgevraagd (Algemene

wet bestuursrecht, artikel 4:5 en 4:15 lid 1). De ontbrekende gegevens hebben wij op 15 december 2025 ontvangen. Hierdoor is de wettelijke beslistermijn opgeschort met 25 dagen.

***Verlenging***
Op 9 oktober 2025 hebben wij de beslistermijn verlengd met zes weken (Omgevingswet, artikel 16.64 lid 2).

***Adviezen en verklaringen***
Wij hebben uw aanvraag voor advies voorgelegd aan de volgende instanties/bestuursorganen:

| *Naam* | *Advies gevraagd* | *Advies ontvangen* |
|---|---|---|
| Rijkswaterstaat | 11 november 2025 | 25 november 2025 |

Deze adviezen en verklaringen hebben we verwerkt in de onderdelen 6 (Voorschriften) en 7 (Overwegingen).

**4. Bezwaar**
Bent u het niet eens met onze beslissing? Dan kunt u binnen zes weken na de dag waarop deze brief is verzonden een bezwaarschrift bij ons indienen. Dat kan op meerdere manieren:

1. U kunt uw bezwaarschrift opsturen naar: Burgemeester en Wethouders van Sittard-Geleen, Postbus 18, 6130 AA Sittard.
2. U kunt uw bezwaarschrift persoonlijk afgeven bij de Stadswinkel, Markt 1, Geleen.
3. U kunt uw bezwaarschrift faxen via telefoonnummer (046) 400 00 39.
4. U kunt ook digitaal bezwaar maken. Daarvoor heeft u wel een elektronische handtekening (DigiD) nodig.

Kijk op https://www.sittard-geleen.nl/Inwoners/Klacht_bezwaar_en_beroep/Bezwaar_bezwaarschrift_indienen voor meer informatie. Bijvoorbeeld om te lezen wat u in uw bezwaarschrift moet vermelden.

Als u bezwaar maakt, treedt het besluit toch in werking. Om dat te voorkomen, kunt u bij de rechter om een tijdelijke maatregel vragen. Dat heet een ‘voorlopige voorziening’. Dit kan alleen als er spoedeisende belangen zijn die dat nodig maken. Alle informatie hierover kunt u krijgen via de griffie van de rechtbank Limburg. Of kijk op www.rechtspraak.nl.

**5. Inwerkingtreding**
Deze vergunning treedt in werking één dag na de toezending aan de aanvrager.
Het kan zijn dat tijdens de bezwaartermijn een verzoek om een voorlopige voorziening wordt gedaan bij de voorzieningenrechter. Als de rechter dat verzoek accepteert, dan moet u de afhandeling van het bezwaar afwachten. Als de rechter het verzoek om een voorlopige voorziening afwijst, dan treedt de vergunning wel in werking.
Als deze vergunning nog niet in werking is getreden, mag u de activiteiten nog niet (laten) uitvoeren.

**6. Voorschriften**
Aan deze vergunning zijn geen voorschriften verbonden.
**7. Overwegingen**
Hoe we tot ons besluit zijn gekomen (overwegingen), motiveren wij hieronder (artikel

3:46 en artikel 3:47 Algemene Wet Bestuursrecht). Elke wet heeft een doel. Wij mogen alleen vergunningen verlenen ter bescherming van dat doel.

## 7A. OMGEVINGSPLANACTIVITEIT
## 7A.1 BOUWACTIVITEIT (OMGEVINGSPLAN)

Wettelijke grondslag
In artikel 22.29 van het omgevingsplan is aangegeven wanneer een vergunning voor deze activiteit kan worden verleend. Het is alleen mogelijk aan een omgevingsvergunning voor een activiteit medewerking te verlenen als voldaan wordt aan de van belang zijnde criteria in het omgevingsplan.

**Overwegingen**
Bij het nemen van het besluit op deze aanvraag hebben wij het volgende overwogen.

*Binnenplanse vergunningplicht*
Voor het realiseren van realiseren van afmeerpalen, loopsteigers, landhoofden en een traverse is volgens de regels van het omgevingsplan een omgevingsvergunning nodig.

Volgens het 'Omgevingsplan Sittard-Geleen' is het verboden zonder omgevingsvergunning een bouwactiviteit te verrichten en de te bouwen bouwwerken in stand te houden en te gebruiken.
(artikel 22.26)

***Beoordeling ruimtelijk kader***
Ter plaatse geldt het Omgevingsplan 'Omgevingsplan gemeente Sittard-Geleen' en de deelomgevingsplannen 'Facetbestemmingsplan Parkeren' en 'Grensmaas Deelgebied Sittard-Geleen' (hierna te noemen omgevingsplan).
Volgens de verbeeldingen geldt op de locatie van het plan enkelbestemming 'Water'. Het gebied is aangeduid met 'Waterstaatkundige kunstwerken (bruggen, sluizen, stuw)' en 'beschermingszone straalverbinding'.

Het plan is in strijd met de regels van het omgevingsplan. In paragraaf 7A.2 staan de redenen hiervoor.

Middels deelbesluit 7A.2 van dit besluit wordt toestemming verleend om te bouwen in afwijking van het omgevingsplan.

***Redelijke eisen van welstand***
Het bouwplan voldoet aan de redelijke eisen van welstand, zoals vastgelegd in de Nota Ruimtelijke Kwaliteit 2021. De Adviescommissie Omgevingskwaliteit (AOK) heeft op 17 november 2025 het volgende advies uitgebracht*:*

*''De Adviescommissie omgevingskwaliteit adviseert op grond van de regels in het omgevingsplan die samenhangen met omgevingskwaliteit en de daaraan gekoppelde beleidsregels die zijn opgenomen in de Nota Ruimtelijke Kwaliteit.*

*De commissie is van oordeel dat onderhavig plan voor het plaatsen van acht afmeerpalen alsmede de realisatie van drie loopbruggen en een traversevoorziening voldoet aan redelijke eisen van welstand.''*

Dit advies is overgenomen.

***Bodem***
*Bouwverordening Sittard-Geleen 2012 (Bodem)*
De Bouwverordening is niet aanvullend van toepassing op dit bouwplan. Het

bouwplan is dan ook niet getoetst aan de bepalingen uit deze bouwverordening.

**Conclusie**
Het plan voldoet aan de van belang zijnde criteria uit het omgevingsplan, daarmee kan de omgevingsvergunning voor de omgevingsplanactiviteit ‘bouwactiviteit (omgevingsplan)’ worden verleend.

## 7A.2 AFWIJKEN VAN REGELS IN HET OMGEVINGSPLAN

Wettelijke grondslag
In artikel 8.0a, lid 2 Besluit kwaliteit leefomgeving is aangegeven wanneer een vergunning voor deze activiteit kan worden verleend. Het is alleen mogelijk aan een afwijking van het omgevingsplan mee te werken als sprake blijft van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties.

**Overwegingen**
Bij het nemen van het besluit op deze aanvraag hebben wij het volgende overwogen.

***Beoordeling ruimtelijk kader***
Ter plaatse geldt het Omgevingsplan ‘Omgevingsplan gemeente Sittard-Geleen’ en de deelomgevingsplannen ‘Facetbestemmingsplan Parkeren’ en ‘Grensmaas Deelgebied Sittard-Geleen’ (hierna te noemen omgevingsplan).
Volgens de verbeeldingen geldt op de locatie van het plan enkelbestemming ‘Water’. Het gebied is aangeduid met ‘Waterstaatkundige kunstwerken (bruggen, sluizen, stuw)’ en ‘beschermingszone straalverbinding’.

Het plan is in strijd met de regels van het omgevingsplan.

**Strijdigheden**
realiseren van afmeerpalen, loopsteigers, landhoofden en een traverse is in strijd met de regels van het omgevingsplan.

Volgens het deelomgevingsplan ‘Grensmaas deelgebied Sittard-Geleen’ mag Op de gronden gelegen tussen de op de plankaart B als rooilijn vaarwegen aangegeven lijn en het Julianakanaal, ongeacht het overige bepaalde in dit plan geen bebouwing worden opgericht. (artikel 36.3).

Volgens het deelomgevingsplan ‘Grensmaas deelgebied Sittard-Geleen’ is het verboden op of in de als "water" bestemde gronden te bouwen met uitzondering van andere bouwwerken ten behoeve van tijdelijke voorzieningen tot een maximale hoogte van 10,00 m. (artikel 9.3).

*Buitenplanse afwijking*
Om deze ontwikkeling mogelijk te maken kan met een buitenplanse omgevingsplanactiviteit worden afgeweken van het geldende deelbestemmingsplan (artikel 8.0a lid 2 Besluit kwaliteit leefomgeving). Hierbij is vereist dat het bouwplan voldoet aan een evenwichtige toedeling van functies aan locaties.

***Motivering ETFAL***
***Ruimtelijk***
In de zuidelijke voorhaven van de westkolk van sluis Born worden de aanwezige meerstoelen en loopsteigers door Rijkswaterstaat vervangen door nieuwe afmeerpalen en loopsteigers. Deze vervanging is noodzakelijk omdat een groot deel van de meerstoelen aan de onderzijde beschadigd is en bovendien niet meer aansluit bij de huidige maximale scheepvaartklasse die geldt voor het Julianakanaal.

De nieuwe voorzieningen bestaan uit acht meerpalen met een diameter van 1220 mm en drie loopsteigers van circa 20 bij 1,5 meter, elk voorzien van een landhoofd voor de vastlegging op de westelijke oever. Daarnaast worden ladders aangebracht.

Uit de detailtekeningen blijkt dat geen van deze voorzieningen boven de maximale hoogte van tien meter uitkomt. De hoogste delen reiken circa vijf meter boven maaiveld en zes meter boven het waterpeil; het grootste deel van de constructies zit juist diep in de grond verankerd. Omdat de stedenbouwkundige impact hiermee zeer gering is en de nieuwe voorzieningen grotendeels overeenkomen met de bestaande situatie in maatvoering en plaatsing, is dit ruimtelijk acceptabel.

Daarnaast wordt binnen dezelfde kilometrering in de zuidelijke voorhaven een traversevoorziening voorzien voor de opslag en het wisselen van traversen ten behoeve van het onderhoud aan de sluisdeuren. Het gaat om een volledig nieuw bouwwerk, dat met een maatvoering van circa 20 bij 17 meter relatief groot is. De hoogte bedraagt ongeveer 4,5 meter boven maaiveld, waarbij het bouwwerk niet massief is vormgegeven. Aangezien de voorziening niet boven de maximale hoogte van tien meter uitkomt en is gesitueerd op de kade tussen de wateren, is de ruimtelijke impact beperkt.

***Participatie***
Er is voldaan aan de indieningsvereisten door het leveren van een verslag zoals bedoeld in artikel 10.4 van de Participatieverordening Sittard-Geleen 2023. Uit het verslag blijkt hoe belanghebbenden zijn betrokken en wat hier de resultaten van zijn. De participatie is voldoende conform gemeentelijk beleid (beleidsnota Participatie Initiatiefnemers Omgevingswet 3.3).

**Rijkswaterstaat**
Rijkswaterstaat heeft aangegeven dat dit plan niet bezwaarlijk is. Het gaat om een verbetering, vervanging en vernieuwing van de bestaande afmeervoorzieningen. Rijkswaterstaat fungeert ook als opdrachtgever voor dit plan.

***Bindend advies van de gemeenteraad***
Volgens artikel 16.15a van de Omgevingswet is de gemeenteraad adviseur voor een aanvraag om een omgevingsvergunning voor categorieën aangewezen gevallen van een buitenplanse omgevingsplanactiviteit. De raad heeft in zijn vergadering van 24 februari 2022 een lijst van categorieën van gevallen aangewezen waarvoor in het kader van de Omgevingswet bindend advies vereist is voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit. Het voorliggende bouwplan valt onder de categorie bedoeld onder j van deze lijst, te weten aanvragen voor het bouwen (eventueel in samenhang met aanvraag afwijkend gebruik) van een bouwwerk ten behoeve het openbaar vervoer of het weg-, spoorweg-, water- of luchtverkeer, mits wordt voldaan aan de volgende eisen:

a) niet hoger dan 5 meter, en
b) de oppervlakte niet meer dan 50 m²;

De traverse heeft een oppervlakte van +/- 300m2, een verklaring van geen bedenkingen van de gemeenteraad is daarom noodzakelijk.

**Conclusie**
Na afweging van alle relevante ruimtelijke belangen kan de omgevingsvergunning voor de buitenplanse omgevingsplanactiviteit afwijken van regels in het omgevingsplan worden verleend. Er is namelijk sprake van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties.

## 7B. BOUWACTIVITEIT (TECHNISCH)

Wettelijke grondslag
In artikel 5.1, lid 2, onder a van de Omgevingswet is aangegeven dat het verboden is zonder omgevingsvergunning een bouwactiviteit te verrichten. Dit is uitgewerkt met de in het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl) gestelde regels, die zich richten op het waarborgen van de veiligheid, duurzaamheid, bruikbaarheid en het beschermen van de gezondheid.

**Overwegingen**
Bij het nemen van het besluit op deze aanvraag hebben wij het volgende overwogen.

**Vergunningplicht**
Volgens de regels van het Bbl is het verboden om zonder een omgevingsvergunning voor een bouwactiviteit afmeerpalen, loopsteigers, landhoofden en een traverse te realiseren.
(artikel 2.25 t/m 2.27 Bbl)

**Besluit bouwwerken leefomgeving.**
Het project is getoetst en akkoord onder voorwaarde bevonden aan de eisen uit het Besluit bouwwerk leefomgeving op het gebied van veiligheid, waarbij specifiek aandacht is besteed aan constructieve veiligheid. De overige aspecten zijn gecontroleerd op aanwezigheid staan voldoende aangeduid op de tekeningen.

**Conclusie**
Op grond van bovengenoemde overwegingen is geen sprake van een weigeringsgrond en wordt de omgevingsvergunning voor de technische bouwactiviteit verleend.