

Amendement

Initiatiefnemer(s): PvdA, GL,

Mede indiener(s) : LA, AC

Betreft: Raadsvoorstel Programmabegroting 2026 (D/25/793780)

Titel amendement: Stop ontwikkeling XL Businesspark 2

De raad van de gemeente Almelo, in vergadering bijeen op donderdag 6 november 2025

Constateerende dat:

- De gemeenteraad op 4 februari 2025 heeft besloten tot vaststelling van het [omgevingsplan](#) en de [grondexploitatie voor XL Businesspark 2](#).
- De Programmabegroting 2026 voornemens bevat om dit project voort te zetten, onder meer via de uitvoering van het "Acquisitieplan Businesspark XL 2".
- De gemeente Almelo momenteel als enige de volledige financiële risico's van dit project draagt.
- De arbeidsmarkt in Almelo met 1.029 banen per 1.000 inwoners al een te [groot banenoverschot](#) kent, waardoor de economische noodzaak voor een dergelijk grootschalig project twijfelachtig is.

Overwegende dat:

- Het toevoegen van duizenden banen in een reeds krappe arbeidsmarkt kan leiden tot verdringing in cruciale sectoren zoals de zorg en het MKB.
- De financiële middelen en ambtelijke capaciteit die voor XL2 worden gereserveerd, urgenter nodig zijn voor maatschappelijke opgaven zoals de realisatie van betaalbare woningen, het versterken van het sociaal domein en de verduurzaming van de stad.
- De ontwikkeling van XL2 haaks staat op de visie van een duurzame, lokale en sociale economie die de brede welvaart en het welzijn van alle Almeloërs ten goede komt.

Besluit:

Het raadsbesluit behorende bij het raadsvoorstel 'Programmabegroting 2026' als volgt te wijzigen:

I. Binnen de Beleidsbegroting (Hoofdstuk 4):

1. De activiteit 'Acquisitieplan Businesspark XL 2' binnen het 'Programma Economie en arbeidsmarkt' (paragraaf 4.1.4) te schrappen.
2. Alle overige beleidsvoornemens en activiteiten die direct betrekking hebben op de voorbereiding en uitvoering van XL Businesspark 2 te laten vervallen.

II. Binnen de Financiële begroting (Hoofdstuk 6) en Grondexploitaties (Paragraaf 5.7):

1. Geen krediet beschikbaar te stellen voor de jaarschijf 2026 en volgende jaren ten behoeve van de grondexploitatie XL Businesspark 2.
2. De reeds getroffen verliesvoorziening van € 5.040.000, gedekt uit de reserve stadsontwikkeling, vrij te maken en terug te storten in de reserve stadsontwikkeling.
3. Het college opdracht te geven de grondexploitatie XL Businesspark 2 formeel te beëindigen en de raad voor de zomer van 2026 te informeren over de wijze van afwikkeling.

Toelichting:

Dit amendement roept op tot het stopzetten van de ontwikkeling van XL Businesspark 2. De economische noodzaak voor dit project is onvoldoende aangetoond; Almelo kent al een banenoverschot en de werkgelegenheid groeit reeds sterk. De grote financiële risico's, die momenteel

volledig bij de gemeente Almelo liggen, zijn onverantwoord in het licht van de grote maatschappelijke opgaven waar we voor staan.

Door te stoppen met XL2 komt er zowel financieel als in ambtelijke capaciteit ruimte vrij om te investeren in wat echt belangrijk is: een sterke lokale economie, betaalbare woningen voor onze inwoners en een sterk sociaal vangnet. Dit is een keuze voor een toekomstbestendige ontwikkeling die de brede welvaart en het welzijn van heel Almelo dient, in plaats van een risicovolle investering in een grootschalig bedrijventerrein waarvan de meerwaarde zeer twijfelachtig is.

Ondertekening door ondersteunende fracties:

	CDA			VVD	
	LAS			PVV	
	D66			CU	
	PvdA			PVA	
	SP			GL	
	Almelo Centraal			LA	
	LC			Fractie Gelici	
	Democraten.Nu			Fractie Middelkamp	
	FvD				