

Kenmerk: 2023-009273

BESLUITENLIJST

Besluitenlijst van Collegevergadering, gehouden 14 februari 2023

3.a.1 2023-002773 Beantwoording schriftelijke vraag S-630 Project starterswoningen

Besluit:

1. Bijgevoegde beantwoording van de schriftelijke vragen van CDA en VVD over een project met starterswoningen te versturen aan de gemeenteraad.

3.a.2 2023-004907 (her)benoemen leden van de bezwaarschriftencommissie

Besluit:

1. De volgende leden van de bezwaarschriftencommissie te (her)benoemen:

- a. Mevrouw A.P.M.A. Laeyendecker te herbenoemen als voorzitter van Kamer I van de bezwaarschriftencommissie voor de periode van 11 maart 2022 tot en met 10 maart 2026.
- b. De heer I. Sewandono, mevrouw M.G.T. van Haren en mevrouw V.H.G. Rikken te herbenoemen als lid van Kamer I van de bezwaarschriftencommissie voor de periode van 11 maart 2022 tot en met 10 maart 2026.
- c. Mevrouw M.W. Engelen te herbenoemen als voorzitter van Kamer II van de bezwaarschriftencommissie voor de periode van 11 maart 2022 tot en met 10 maart 2026.
- d. Mevrouw H.L.G. Verouden – van Overdijk en mevrouw D. Robbertsen – Boon te herbenoemen als lid van Kamer II van de bezwaarschriftencommissie voor de periode van 11 maart 2022 tot en met 10 maart 2026.
- e. De heer M.P. Zee te herbenoemen als lid van Kamer II van de bezwaarschriftencommissie voor de periode van 11 maart 2022 tot en met 31 december 2022.
- f. De heer N.J.A. Arts te benoemen als (nieuw) lid van Kamer II van de bezwaarschriftencommissie voor de periode van 1 januari 2023 tot en met 10 maart 2026.

3.a.3 2023-006355 Locatiekeuze woonwagenstandplaatsen westelijk deel Overbetuwe

Besluit:

1. Het onderzoek naar de woonwagenlocatie in het westelijk deel van Overbetuwe ter vaststelling voor te leggen aan de gemeenteraad;
2. De locatie aan de Kerkstraat 31 te Randwijk (perceel C1779) als toekomstige woonwagenlocatie ter besluitvorming voor te leggen aan de gemeenteraad;
3. De opdracht te vragen aan de gemeenteraad om samen met de initiatiefnemer en Woningstichting Heteren afspraken te maken om het integrale plan voor woningen en woonwagens verder uit te werken en om de herziening van het bestemmingsplan voor te bereiden;
4. De volgende participatieniveaus voor de ruimtelijke procedure (fase na locatiekeuze) aan de gemeenteraad ter besluitvorming voor te leggen:
 - a) initiëren voor Woningstichting Heteren en grondeigenaar;
 - b) adviseren voor omwonenden, woonwagenbewoners en grondeigenaren van nabije kavels;
 - c) informeren voor alle andere doelgroepen (buiten raad, college en projectgroep);
 - d) faciliteren voor de gemeente Overbetuwe.
5. Een prioritaire status toe te kennen aan het initiatief aan de Kerkstraat 31 te Randwijk, omvattende een woningbouwontwikkeling met onder meer twee woonwagenstandplaatsen.

3.a.4

2023-006577 Incidentele middelen programma duurzaamheid

Besluit:

1. Door het Rijk beschikbaar gestelde budget voor duurzaamheid in te zetten voor het opstellen en uitvoeren van programma duurzaamheid, onder voorwaarde dat de raad akkoord gaat met het overhevelen van het budget naar 2023.

3.a.5

2023-007633 Eerherstel en erkenning leed Molukse KNIL-militairen Overbetuwe

Besluit:

1. De gemeenteraad voor te stellen om het leed te erkennen van de voormalige Molukse KNIL-militairen en hun meegereisde echtgenotes bij hun ontvangst en opvang in Nederland. Dit te doen door:
 - a) De Grafrechten voor de graven van voormalige Molukse KNIL-militairen en hun echtgenotes op de gemeentelijke begraafplaatsen van Overbetuwe vrij te geven conform de bijgevoegde richtlijnen;
 - b) Toepassing met terugwerkende kracht vanaf 1 januari 2021;
 - c) Het realiseren van een gedenkteken samen met de Molukse gemeenschap van Overbetuwe;

d) De erkenning van het leed uit te spreken door de burgemeester van de gemeente Overbetuwe tijdens een gezamenlijk moment met de Molukse gemeenschap op een nader te bepalen moment in 2023.

3.a.6 2023-007719 Actualisatie Algemene Plaatselijke Verordening gemeente Overbetuwe 2021

Besluit:

1. De Wijzigingsverordening APV gemeente Overbetuwe 2021 (eerste wijziging) voor te leggen aan de raad ter vaststelling.

3.c.1 2021-013238 Koopovereenkomst De Woongaard, ontwikkelcompensatie en verkoopoptie De Helster

Besluit:

1. De overeenkomst genaamd 'Koopovereenkomst De Woongaard, ontwikkelcompensatie en verkoopoptie De Helster' aan te gaan met Vof Westeraam II ten behoeve van de bouw van het multifunctionele sportcentrum met zwembad en educatiecluster onder de voorwaarden als opgenomen in bijlage 1, met als belangrijkste onderwerpen:
 - a) De percelen kadastraal bekend Elst, sectie N, nummers 1104, en 4994, ook bekend als locatie De Woongaard, te kopen ten behoeve van de bouw van het multifunctionele sportcentrum en educatiecluster tegen een koopsom van € 1.441.685,00;
 - b) De percelen kadastraal bekend Gemeente Elst sectie I nummer 2264, 3987, 3631, 3986 en 3985, ook bekend als zoeklocatie De Helster, aan te bieden als optie tot koop aan de Vof Westeraam II ten behoeve van woningbouwontwikkeling tegen een koopsom die vastgesteld wordt door taxatie van de marktwaaarde op het moment inroepen optie.
2. Bijlage 1, 2, 3 en 4 bij dit voorstel tijdelijk te onttrekken aan de openbaarheid op grond van artikel 5, tweede lid onder b van de Wet open overheid tot aan rechtsgeldige ondertekening van de koopovereenkomst.

Aan de raad voorstellen:

3. De financiële voorziening ten behoeve van aankoop van de percelen De Woongaard te verhogen met € 407.435,- (exclusief compensabele btw) en deze ten laste te brengen van de Algemene Reserve in 2023.

3.c.2 2022-050651 Ontwerpbestemmingsplan 'De Hel 5 en 7, Randwijk' na herziening voorstel

Besluit:

1. Medewerking te verlenen aan het opstarten van de procedure voor de omzetting van de huidige bestemmingsvlak 'bedrijf' naar 'agrarisch' en vergroting van bestaand bouwvlak op de percelen bekend bij ons kadastraal gemeente Heteren, sectie E, nummers 678, 945 en 1011, De Hel 5(a) en 7 te Randwijk;
2. In te stemmen met het ontwerpbestemmingsplan 'De Hel 5 en 7, Randwijk';
3. In te stemmen met wijziging van bestemmingsvlak van 'bedrijf' naar 'agrarisch';
4. In te stemmen met vergroting van bestaand bouwvlak in verband met eventuele toekomstige uitbreidingen.
5. Voor dit bestemmingsplan geen inspraakprocedure te volgen en het plan direct voor zienswijzen ter inzage te leggen;
6. Bijgevoegde planschadeovereenkomst aan te gaan;
7. Bijgevoegde briefovereenkomst aan te gaan.

**3.c.3 2023-005648 B&W voorstel Subsidieregeling Energiebesparing
dorpshuizen en klein mkb gemeente Overbetuwe 2023**

Besluit:

1. De subsidieregeling Energiebesparing dorpshuizen en klein mkb gemeente Overbetuwe 2023 vast te stellen.
2. De gelden uit het provinciale Winterfonds ter hoogte van € 228.086,- voor de Subsidieregeling ter beschikking te stellen.

**3.c.4 2023-007202 Projectplan Omgevingsplan (Handboek Omgevingsplan &
notitie)**

Besluit:

Aangehouden

3.c.5 2023-007362 Ambities tbv grondstoffenbeleidsplan

Besluit:

Aangehouden

burgemeester en wethouders,

de gemeentesecretaris,

P.J.E. Breukers

de burgemeester,

R.P. Hoytink-Roubos

