Voorlopige planning Maria Mediatrix 2022													
Jan-22													
Voortgangsberichten herontwikkelingsproces	**januari**	**februari**	**maart**	**april**	**mei**	**juni**	**juli**	**augustus**	**september**	**oktober**	**november**	**december**	
Voortgangsbericht ter vaststelling in B&W		08-02-22		05-04-22	03-04-22	14-06-22			06-09-22		15-11-22		
Voortgangsbericht ter kennisname t.b.v. SGA + omwonenden +initiatiefnemers		09-02-22		06-04-22	04-04-22	15-06-22			07-09-22		16-11-22		
Voortgangsbericht t.b.v. gemeenteraad ter kennisname in PB		15-02-22		12-04-22	17-04-22	28-06-22			13-09-22		29-11-22		
Gesprekken met omwonenden		week 7/8		week 15/16	week 19/20	week 25/26			week 37/38		week 47/48		
Gesprekken met SGA		week 7/8		week 15/16	week 19/20	week 25/26			week 37/38		week 47/48		
Uitgangspunten en functies													
Voorbereidingen projectteam t.a.v. uitgangspunten en functies	jan '22												
Vaststellen B&W	04-01-22												
Stukken beschikbaar via Ibab voor initiatiefnemers, SGA en omwonenden	05-01-22												
Politiek Beraad Uitgangspunten herontwikkeling c.q. functies	18-01-22												
Gesprek omwonenden	27-01-22												
Vaststelling gemeenteraad t.a.v. Uitgangspunten t.b.v. herontwikkeling c.q. functies, verkoopprocedure en planning		01-02-22											
Juridisch planologisch													
Voorbereiden projectteam Omgevingsplan Buitengebied (functies + verstrekken opdrachten noodzakelijke onderzoeken: geluid, bodem, veiligheid, verkeer, afstemming Vloedbeltverbinding e.d.	jan '22	feb '22	maart '22	april '22	mei '22	juni '22	juli '22	aug '22					
Vaststellen voorontwerp bestemmingsplan/ Omgevingsplan B&W									sep '22				
Informeren SGA en afvaardiging omwonenden									sept '22				
Ter inzage Voorontwerp Omgevingsplan, indienen zienswijzen (6 weken)									sep '22	okt '22			
Uitwerken zienswijzen Omgevingsplan											nov '22		
Vaststellen zienswijzen en Omgevingsplan door B&W												dec '22	
Ter inzage Ontwerp Omgevingsplan,indienen zienswijzen (6 weken)													
Uitwerken plannen 4 partijen uit voorselectie													
Uitwerken Selectie-en verkoopprocedure	jan '22												
Informeren betrokken 4 partijen Selectie-en verkoopprocedure		feb '22											
Uitwerken voorstellen door de 4 geïnteresseerde partijen		feb '22	maart '22	april '22	mei '22								
Presentaties plannen voor Selectiecie en B&W					mei '22								
Toetsing en verslaglegging Selectiecommissie					mei '22	juni '22							
Voorlopig Besluit B&W						16-06-22							
Reactie vragen aan SGA op *Voorlopig* besluit B&W						week 25							
Reactie vragen aan omwonenden op *Voorlopig* besluit B&W						week 25							
Politiek Beraad: voorbereiden zienswijze t.a.v. *Voorlopig* besluit B&W						28-06-22							
Zienswijze gemeenteraad t.a.v. *Voorlopig* besluit B&W							12-07-22						
Definitief besluit B&W t.a.v. ontwikkelende partij en plan							19-07-22						
Intentieovereenkomst gemeente en gekozen ontwikkelende partij							eind juli						
Realisatie- of verkoopovereenkomst gemeente en gekozen partij													
Sloopprocedure													
Onderzoek naar bodemkwaliteit, asbest e.d.		feb '22	maart'22	april '22									
Contact leggen met erfgenamen kunstwerk		april '22	maart '22										
Onderzoek sloopwijze kunstwerk					mei '22								
Opslaglocatie kunstwerk						april '22							
Herijking sloopofferte (inclusief kelders e.d.)			mei '22										
Aanvragen sloopvergunning door B&W indien geen keus is gemaakt voor een ontwikkelende partij + plan									sept '22				
Informeren gemeenteraad over sloopbesluit									okt '22				
Instemming gemeenteraad sloop										okt '22			
Start sloop											nov '22		

Ambtelijke voorbereidingen
Gemeenteraad
4 geïnteresseerde partijen
B&W
Stichting Gemeenschapsbelangen Azelo (SGA) + direct omwonenden