Geachte gemeenteraad,

Na de sloop van de Ireneschool hebben wij, als directe aanwonende aangegeven dat we graag meegenomen worden in de toekomstplannen. Onze wens is uitbreiding van de tuinen. Toegezegd werd dat we op de hoogte gehouden werden.

In het allereerste, publiekelijk overleg met de gemeente werd een plan gepresenteerd van meerdere opties van bebouwing. Op deze avond zijn de randvoorwaarden vastgesteld, die tot op heden ook steeds worden meegenomen in de stukken. Eén van de randvoorwaarden is de optie tot uitbreiding van de tuinen Geverstraat 1 en 3 te bekijken.

We hebben gesprekken gevoerd met Fortaleza en telkens informatie gevraagd aan projectleiders.

Tot onze grote verrassing kreeg ik begin 2021, als medewerker Sophia Scholen, een vacature voor directeur voor een nieuwe te bouwen school aan de Viaductweg in de mailbox.

Wij hebben zélf navraag gedaan bij de gemeente en de komst van de school bleek inderdaad het geval te zijn.

De realisatie van het tijdelijke gebouw is prima verlopen met de toenmalige projectleider, die ons meenam in de plannen.

Daarna volgde er een radio stilte.

De updates die in de periode daarna tot ons kwamen, kregen wij via de ouderraad van de Nieuwe School, als medewerker van Sophia Scholen en vanuit Stichting Padua.

Enkele weken terug vonden we alle stukken online, zoals u ze hier heeft besproken.

Na WEER ZELF telefonisch contact te hebben gelegd, werd ons gemeld, dat onze wens niet duidelijk naar voren kwam in de stukken. Hier waren wij uiterst verbaasd en teleurgesteld over. Hoe is het mogelijk dat onze wens, na 10 jaar continu contact zoeken, nog steeds niet kenbaar is.

Eindelijk werden wij, tijdens ons eigen telefoontje, uitgenodigd voor een gesprek.

Daar werd duidelijk: de witte strook achter de garage van huisnummer 1 en 3 heeft niet als doel uitbreiding van tuinen. Pas ná realisatie wordt bekeken of er ruimte is voor onze wens.

Onze wens lijkt geen randvoorwaarde meer te zijn, maar een ‘moetje’ aan het einde van het hele traject.

In het verslag van dit gesprek staat:

Aanwezigen concluderen met elkaar dat er sprake is van een goed plan; over zowel de bouw van de school als de appartementen als de aan te leggen openbare ruimte, zijn de heren enthousiast.

Het plan is prima en we gaan hier niet dwars in liggen. Dat de school en appartementen er komen, dat weten wij. Dat dit er in ene 17 zijn i.p.v. 14 en de woonkamers aan onze kant komen, is nieuw. De openbare ruimte is een groenstrook en géén uitbreiding tuin.
Wij zijn helemaal niet blij met de verstrekte gegevens. We hebben netjes bedankt voor de uitleg, maar dat wil niet zeggen dat we enthousiast zijn.

Een andere grote zorg:

- Als directrice van de recent opleverde KC op Zee in Noordwijk weten we dat een school bouwen niet zomaar volgens planning verloopt. Datums worden continu verschoven, deadlines gemist. KC Op Zee is ten slotte ook bijna een jaar later opgeleverd dan de deadline.

  Dit kan betekenen dat onze tuinen voor een periode van misschien wel twee jaar open liggen. De privacy van Geverstraat 1 en 3 is volledig weg.

  De huidige scheidingsmuur, welke wordt gesloopt, dient direct vervangen te worden door iets dat ons afscheidt van de bouw en onze kinderen en huisdieren veilig laat rondlopen, zoals ze nu zijn gewend.

- Het verwijderen van de laatste resten van de fundering van de Ireneschool hebben impact op onze erfscheiding

Onze wens aan u,

- Duidelijkheid over de voorgehouden worst van ruim 10 jaar.
- Communicatie vanuit de gemeente, breng ons op de hoogte van de plannen.
- Voorkomen van overlast tijdens de bouw door middel van een goede, veilige omheining van beide tuinen.
- Een gesprek met de wethouder.

Dank u wel.