Commissie Ruimte/AB

Dossiernummer	7296
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	4 juni 2024
Agendapunt	07
Titel	Ongewijzigde vaststelling (ontwerp)bestemmingsplan ‘Kanaalweg ong. Retranchement/’t Dijkske 1 Eede’ en vaststellen besluit hogere waarden Wgh.
Organisatieonderdeel	Afdeling ED (Externe Dienstverlening)
Eigenaar	Haan, S. de

Geagendeerd	Vergaderdatum
Commissie Ruimte/AB	**4 juni 2024**

Toelichting

Overeenkomstig het amendement waartoe de raad besloot op 2 november 2023 is het ontwerpbestemmingsplan ‘Kanaalweg ong. Retranchement/’t Dijkske 1 Eede’ met ingang van 29 december 2023 tot en met 8 februari 2024 voor een ieder ter inzage gelegd. Gedurende de periode van terinzagelegging is, tijdig, een zienswijze ingediend. In de voorgestelde ‘Notitie zienswijzen en ambtshalve aanpassingen’ wordt de ingediende zienswijze samengevat weergegeven en van overwegingen en een conclusie voorzien. De zienswijze, die zich richt tegen het oprichten van bebouwing langs het kanaal, leidt niet tot aanpassing van het ontwerpbestemmingsplan. Wel zijn enkele ambtshalve aanpassingen voorgesteld als gevolg van de inmiddels door het waterschap voor de ontwikkeling verleende omgevingsvergunning voor het realiseren van de waterberging etc. Het bestemmingsplan kan, gelet op het vorenstaande, thans ongewijzigd door de raaad worden vastgesteld. In het wettelijk verplicht kostenverhaal is voorzien door het tekenen van een anterieure overeenkomst door partijen, zodat de raad kan besluiten af te zien van een exploitatieplan.

Voorgesteld besluit

Besluit

De heer Beijersbergen vraagt om een nadere uitleg waarom voor het stikstofdepositie onderzoek inzake de Kanaalweg Retranchement is gekozen voor een referentiestatus uit het jaar 1996. De heer Beijersbergen heeft verzocht om dit in kleine stapjes uit te leggen. Wethouder Van Oostenbrugge zegt toe deze vraag schriftelijk in Jip en Janneke taal te zullen beantwoorden.

De leden adviseren om dit voorstel te agenderen als B-stuk.