

Besluitenlijst Commissie Bouwen, Wonen en Buitenruimte (2022–2026)

Datum	16 november 2022
Voorzitter	P.J.H.D. Verkoelen
Aanwezig	N. Akhatab (DENK), E. Başoğlu (SP), D.J. van Dommelen (VVD), G.J. Engberts (PvdA), T. de Haan (D66), K. Jonker (50PLUS), A. Kockelkoren (GroenLinks), M.Y. Morkoç (GroenLinks; vanaf 09.44 uur), J.G. Rozema (Partij voor de Dieren), B. van Schaik (Leefbaar Rotterdam), R.G.C. Segers–Hoogendoorn (CDA), M. Verhoef (Leefbaar Rotterdam), M.M. Vlasblom (BIJ1), H. Wempe (Volt)
Afwezig m.k.	V.A. Bruin (Leefbaar Rotterdam), G.G. van Dijk (ChristenUnie),
Commissiegriffier	C.C. van der Sar
Commissiesecretaris	D. Wind

1.01 Opening en mededelingen

De voorzitter opent de procedurevergadering om 09.34 uur. Vervolgens stemt de commissie in met de insprekers bij agendapunt 2.07.

Op verzoek van de heer Van Schaik wordt, namens de gehele commissie, het ongenoegen bij het college geuit over het regelmatig te laat aanleveren van relevante stukken voor de vergadering.

Daarnaast wordt op verzoek van de heer Jonker de stand van zaken opgevraagd betreffende de motie Karremans en Vonk 'Facelift voor stadsvernieuwing' (19bb19096).

1.02 Besluitenlijst openbare procedurevergadering d.d. 5 oktober 2022

De besluitenlijst wordt ongewijzigd vastgesteld.

1.03 Ingekomen stukken

De voorzitter meldt, op eerdere vragen van de heer Jonker, dat oud-wethouder Kurvers in oktober 2021 een overzicht sloop- en renovatieplannen met uitverhuizing (21bb11191) naar de raad heeft verstuurd. In deze brief staat een opsomming van de projecten tot en met 2025. Hierbij geeft de voorzitter aan dat het overzicht niet wordt geactualiseerd.

1.03.01 Algemeen

Geen stukken ontvangen

1.03.02 Bouwen en Wonen

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 22bb007070
Onderwerp: Voortgangsnotitie bestemmingsplannen
Afzender: College van BenW
Datum: 01-11-2022
Besluit: Is voor kennisgeving aangenomen

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 22bb007527
Onderwerp: Vaststelling 2 bestemmingsplannen – stikstof aanlegfase
Afzender: Wethouder Zeegers
Datum: 10-11-2022
Besluit: Wordt betrokken bij de hoorzitting subcommissie
bestemmingsplannen op 22 november 2022

Overzicht: *Raadsvoorstellen*
Nummer: 22bb007066
Onderwerp: Aanpassing verordening Architect aan zet
Afzender: College van BenW
Datum: 02-11-2022
Besluit: Wordt doorgeleid als hamerstuk naar de raad van 1 december 2022

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 22bb007067
Onderwerp: Toelichting bij aanpassing verordening Architect aan zet
Afzender: Wethouder Zeegers
Datum: 02-11-2022
Besluit: Is voor kennisgeving aangenomen

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 22bb007131 (met bijlage 22bb007132)
Onderwerp: Uitspraak Raad van State over bestemmingsplan Feyenoord City
Afzender: College van BenW
Datum: 02-11-2022
Besluit: Wordt betrokken bij de bespreking van de voortgangsrapportage
Feyenoord City in de overlegvergadering van 21 december 2022

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 22bb007342 (met bijlagen 22bb007341, 22bb007346)
Onderwerp: Afdoeningsvoorstel toezegging 21bb316 over evaluatie Actieplan
coöperatieve woonvormen
Afzender: Wethouder Zeegers
Datum: 08-11-2022

Besluit: College vragen wanneer de ‘stadsgesprekken’ plaatsvinden en de commissie BWB uit te nodigen bij deze ‘stadsgesprekken’.
Afhankelijk van de uitkomsten van de ‘stadsgesprekken’ agenderen in een overlegvergadering.

Overzicht: Raadsvoorstellen
Nummer: 22bb007378 (met bijlagen 22bb007374, 22bb007379, 22bb007380)
Onderwerp: Welstandsparagraaf ZOHO
Afzender: College van BenW
Datum: 08-11-2022
Besluit: Agenderen samen met het nog te ontvangen raadsvoorstel Bestemmingsplan Zomerhofkwartier in een overlegvergadering.
Uitzoeken welke openstaande moties over dit onderwerp betrokken kunnen worden bij de bespreking.

Overzicht: Burgerbrieven
Nummer: 22bb007598
Onderwerp: Bezwaren Welstandsparagraaf ZOHO
Afzender: Bewonersvereniging zelfbeheer hoek Teilingerstraat en bewoner Zomerhofkwartier
Datum: 14-11-2022
Besluit: Wordt t.z.t. betrokken bij de bespreking van het raadsvoorstel Welstandsparagraaf ZOHO

Overzicht: Raadsvoorstellen
Nummer: 22bb007487 (met bijlagen 22bb007472, 22bb007488, 22bb007483, 22bb007485, 22bb007486V, 22bb007489)
Onderwerp: Vaststelling bestemmingsplan K.P. van der Mandelelaan 130
Afzender: College van BenW
Datum: 09-11-2022
Besluit: Hoorzitting subcommissie bestemmingsplannen wordt gehouden op 22 november 2022 en afhankelijk van het advies van de subcommissie wel/niet agenderen in de overlegvergadering van 7 december 2022

1.03.02 Buitenruimte

Op verzoek van de heer De Haan wordt de brief van Zwerfie Rotterdam over campagnevoeren in Rotterdam (22bb007036) geagendeerd in een komende overlegvergadering.

1.03.04 Projecten

Overzicht: Brieven B&W
Nummer: 22bb007258 (met bijlage 22bb007259)
Onderwerp: Monitor Grote Projecten
Afzender: College van BenW

Datum: 04-11-2022
Besluit: Digitale technische sessie houden op dinsdagavond 29 november 2022

1.04 Lijst van openstaande toezeggingen en schriftelijke vragen

Er zijn geen toezeggingen met een afdoeningsvoorstel die afgedaan kunnen worden.

Op vragen van de heer Rozema geeft de voorzitter aan dat de commissie eind van deze week terugkoppeling krijgt over de ambtelijke toezegging, die tijdens de inwerksessie bestemmingsplannen werd gedaan, om uitsluitsel te geven aan de commissie op de vraag wanneer een masterplan of stedenbouwkundig plan wel en wanneer niet ter vaststelling wordt aangeboden en welke afwegingen hierbij worden gemaakt.

Verder wordt op verzoek van de heer De Haan de stand van zaken opgevraagd met betrekking tot de openstaande overschreden schriftelijke vraag Woonstad Justus van Effencomplex (22bb006577)

1.05 Lijst van openstaande moties

Is kennis van genomen.

1.06 Werkgroep Woonakkoord

Er zijn geen opmerkingen gemaakt over ontwikkelingen binnen de Werkgroep Woonakkoord.

1.07 Commissiereis

De commissie besluit van dinsdag 28 maart t/m zaterdag 1 april een studiereis te houden naar Wenen per nachtrein.

Vanuit de commissie wordt de vraag aan het presidium voorgelegd of meerdere woordvoerders deel kunnen nemen aan de studiereis (dus afwijkend van 1 woordvoerder per fractie en 2 woordvoerders LR en VVD).

De heer Van Schaik geeft aan dat hij per vliegtuig wil reizen.

1.07 Commissieplanning en lange termijn agenda raad

De voorzitter geeft aan dat Voortgang over Tennispark OverdeSchie is ingepland ter bespreking op 7 december 2022 waarbij de wethouders Zeegers en Achbar zijn uitgenodigd. Daarbij wordt door de voorzitter aangegeven dat het niet lukt om dit onderwerp samen te agenderen met de regeling van werkzaamheden die Leefbaar Rotterdam heeft aangevraagd, over de gevolgen van bestemmingsaanpassingen voor de openbare ruimte met sport-, recreatie- en speelfaciliteiten, omdat het college niet verwacht de commissie hierover voordien te kunnen informeren.

Het onderwerp Fort 1881 staat vooralsnog ingepland ter bespreking op 7 december.

Tot slot attendeert de voorzitter de commissie op de uitnodiging van Havensteder om bijgepraat te worden over het participatietraject bij project RISE. De informatiesessie vindt plaats op 17 november van 11.00 uur tot 12.00 uur.

1.09 Rondvraag en sluiting

De voorzitter sluit de openbare procedurevergadering om 10.29 uur.