BEANTWOORDING TECHNISCHE VRAGEN

Commissie

Aan: De gemeenteraad
Van: Het college van burgemeester en wethouders
Datum commissie: 9 juni 2026
Zaaknummer: 00001237154
Onderwerp: Realisatie BMX-baan en pumptrack op De Vork

Aanleiding

Op 4 juni 2026 heeft het college technische vragen ontvangen van raadslid Csurka van de fractie VVD over Realisatie BMX-baan en pumptrack op De Vork. Dit onderwerp staat op de agenda van de commissie van 9 juni 2026. In dit bericht staan de antwoorden op deze vragen.

Beantwoording

Antwoorden

Vraag 1: Kan het college aangeven wat de leeftijd is van de huidige aanwezige opstallen en voorzieningen op Sportpark De Vork (waaronder kantine, kleedkamers en overige gebouwen) en wat de verwachte resterende technische en functionele levensduur hiervan is?

Antwoord op vraag 1:
Clubgebouw met kleedkamers
Leeftijd: 48 jaar
Het gebouw heeft in 2012 een omvangrijke renovatie gehad, waarna de levensduur van 40 jaar opnieuw is ingegaan. De resterende levensduur is nu nog 26 jaar.

Vraag 2: Welke boekwaarde rust momenteel op de bestaande gebouwen en voorzieningen op Sportpark De Vork en leidt de voorgenomen ontwikkeling tot afboekingen, desinvesteringen of andere financiële gevolgen voor de gemeentelijke balans?

Antwoord op vraag 2:
Kantine
Boekwaarde: 0
Dit heeft geen financiële gevolgen voor de gemeentelijke balans.

Kleedkamers
De kleedkamers zijn gevestigd in een geschakeld gebouw samen met de kleedruimten van de korfbalvereniging en de hockeyvereniging. Dit gebouw heeft een gezamenlijke boekwaarde. Deze is niet van belang, omdat het gebruik door De Kley-Drivers niet leidt tot *afboekingen*, of *desinvesteringen* voor de gemeentelijke balans. De kleedkamers blijven eigendom van de gemeente en de vereniging zal deze gaan huren.

Wel staat er op de balans het WMC-veldje (activa nummer A129-90066), deze heeft per 31-12-2025 een boekwaarde van € 23.440. De jaarlijkse kapitaallasten van deze investering gaan ten laste van de reserve Nota bovenwijkse kosten 2. Als deze investering voortijdig afgeboekt wordt, zal de afboeking ook ten laste komen van de reserve Nota bovenwijkse kosten 2.

Vraag 3: Kan het college inzichtelijk maken welke beheer-, onderhouds- en exploitatietaken door de vereniging worden uitgevoerd en welke jaarlijkse kosten hierdoor voor de gemeente komen te vervallen ten opzichte van de huidige situatie bij De Vork?

Antwoord op vraag 3:
De vereniging is bij een nieuwe BMX-baan zelf verantwoordelijk voor de volgende soorten taken:
Beheer

- dagelijks openen/sluiten en toezicht op de accommodatie;
- veiligheids- en conditiecontroles van baan en directe baaninrichting;
- planning van trainingen, wedstrijden en vrijwilligersinzet;
- schoonhouden van baan en directe omgeving;
- klein herstel en signalering van gebreken.

Onderhoud

- dagelijks en regulier baanonderhoud;
- herstel van toplaag/bochten/jumps en klein materieel onderhoud;
- onkruid-, vuil- en bladverwijdering;
- inspectie en onderhoud van hekwerken, paden en directe sportparkinrichting;
- het tijdig laten uitvoeren van specialistische werkzaamheden wanneer dat nodig is.

Exploitatie

- organisatie van trainingen/wedstrijden;
- energie- en gebruikslasten voor de eigen accommodatie;
- verzekering, materiaal, keuringen en vrijwilligersorganisatie;

De volgende gemeentelijke taken en kosten vervallen daardoor ten opzichte van de huidige situatie:
Bij de huidige voetbalvelden op De Vork rusten op de gemeente/ Dijk en Waard Sport BV de kosten van instandhouding van velden, veldinrichting en sportparkinrichting.

Voor voetbalvelden is dat het dagelijks, regulier, periodiek en groot onderhoud/renovatie. Daarbij gaat het bij natuurgras om werkzaamheden als maaien, herstel van speelschade, beregenen, bezanden, doorzaaien, dressen, bemesten, beluchten, bladruimen, vuil verwijderen, onkruid- en ongediertebestrijding, drainagecontrole en periodieke renovatie.

Concreet vervallen voor de gemeente bij omzetting naar een private BMX-baan dus in hoofdzaak de volgende taken die bij De Vork nu wél bij een maatschappelijke voetbalaccommodatie horen:

- dagelijks en regulier veldonderhoud van de grasvelden;
- periodiek onderhoud van veldinrichting en sportparkinrichting;
- uitvoerings- en toezichtsinzet vanuit Dijk en Waard Sport op de instandhouding van de velden.

De onderhoudskosten voor de voetbalvelden komen te vervallen en het onderhoud van de BMX-baan en pumptrack wordt gedaan door de vereniging (De Kley-Drivers) zelf. Per saldo betekent dit een structurele verlichting van de gemeentelijke lasten van circa €90.000 per jaar.