Adviesnota raad – openbaar

Onderwerp	Subsidieverordening aardgasvrij en aardgasvrij-klaar 2024 - 2028
Zaakdossier	Z/24/045282 - D/24/144372
Portefeuillehouder	Wethouder B. van Veldhuizen
Raadsprogramma	1. Evenwichtig en leeftijdsbestendig woon- en leefklimaat
Datum collegebesluit	30 april 2024

Opsteller	Mario Groot Kormelink	**E-mail**	mario.grootkormelink@doesburg.nl
Team	Strategie Beleid en Projecten	**Telefoonnummer**	(0313) 48 13 87

Voorstel

Inhoudelijk beslispunt

1. Instemmen met de ‘Subsidieverordening aardgasvrij en aardgasvrij-klaar 2024 – 2028’;
2. Het subsidiebedrag van € 355.000 dekken uit de reeds beschikbaar gestelde middelen voor de energietransitie.

Financieel beslispunt

N.v.t.

Procedureel beslispunt

N.v.t.

Juridische grondslag

Artikel 149 Gemeentewet en titel 4.2 van de Algemene wet bestuursrecht.

Inleiding

In 2050 moeten alle woningen aardgasvrij zijn en worden verwarmd met duurzame energie. Gas zal tegen die tijd volledig uitgefaseerd zijn. De logische en noodzakelijk stap die alle woningeigenaren moeten nemen voordat ze op duurzame warmte overgaan is de warmtevraag zoveel mogelijk beperken. De warmtevraag wordt beperkt door de woningen zo goed mogelijk te isoleren. Verhuurders zijn verantwoordelijk om hun eigen woningvoorraad te isoleren en uiteindelijk aardgasvrij te maken. Particuliere woningeigenaren moeten de komende jaren hun eigen woning isoleren en aardgasvrij maken. Zij moeten allemaal individueel financieel investeren om hun woning uiteindelijk aardgasvrij te maken. Dat gaat vaak om investeringen die tot in de tienduizenden euro's kunnen lopen.

De ervaringen uit afgelopen jaren leren ons dat de particulieren woningeigenaren (financiële) ondersteuning nodig hebben om hun woning energetisch te verduurzamen. Deze ondersteuning zullen ze de komende jaren nodig hebben omdat ze op verschillende momenten in de tijd (financieel) in staat zijn om de energetische verduurzaming uit te voeren.

Op dit moment bieden wij particuliere woningeigenaren in De Ooi ondersteuning bij het isoleren van hun woning en het aanpassen van hun (verwarmings)installaties om uiteindelijk tot een aardgasvrije woning te komen. Het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties (BZK) heeft op 18 juli 2023 formeel akkoord gegeven om het budget vanuit het Programma Aardgasvrije Wijk in wijk De Ooi in te zetten voor het isoleren van de woningen en het aanpassen van de installaties. Energieloket Achterhoek (Agem) voert dit project voor ons uit.

Op dit moment voeren wij ook het Nationaal Isolatie Programma (NIP) uit. Hiervoor hebben wij een subsidie ontvangen van € 264.000 ontvangen van de Rijksdienst Voor Ondernemend Nederland (RVO) om 148 particuliere woningeigenaren met een woning met energielabel D of lager financieel te ondersteunen. Energieloket Achterhoek (Agem) voert ook dit project voor ons uit.

Alle andere particuliere woningeigenaren in Doesburg die geen gebruik kunnen maken van een van deze twee regelingen moeten hun woning de komende jaren ook energetische verduurzamen. Velen hebben daar (financiële) ondersteuning bij nodig. Om groepen particuliere woningeigenaren in Doesburg niet uit te sluiten willen we voor hen de voorliggende subsidieverordening beschikbaar stellen. De subsidieverordening is gebaseerd op de verordening zoals die geldt voor de woningeigenaren in De Ooi maar beperkt zich tot particuliere woningeigenaren. Daarmee kunnen alle particuliere woningeigenaren in Doesburg van een soortgelijke subsidieregeling gebruik maken.

Doel / meetbaar effect

Doel is om de energetische verduurzaming van particuliere woningeigenaren in Doesburg te versnellen en ze allen eenzelfde soort (financiële) ondersteuning te bieden.

Argumenten

1.1 Particuliere woningeigenaren hebben ondersteuning nodig bij het energetisch verduurzamen van hun woning.

Particuliere woningeigenaren vormen geen homogene groep die we bij de energietransitie op eenzelfde manier kunnen benaderen en ondersteunen. Ze zijn er in alle vormen en maten met allemaal hun eigen mogelijkheden en beperkingen. Ze moeten allemaal individueel de maatregelen nemen om hun woning uiteindelijk aardgasvrij te maken en allemaal individueel de financiële investering doen. Ervaringen uit de laatste jaren leren dat velen hierbij ondersteuning nodig hebben. Ondersteuning bij onder andere het bepalen welke maatregelen noodzakelijk zijn, bij het opstellen en beoordelen van offertes maar ook bij de financiering of het aanvragen van leningen. Deze subsidie maakt het voor velen mogelijk om toch de noodzakelijke energetische maatregelen te nemen en deze ook gefinancierd te krijgen.

1.2 Ondersteuning zal de komende jaren nodig blijven.

De particuliere woningeigenaren hebben verschillende momenten waarop ze hun woning gaan of kunnen verduurzamen. Veelal heeft dat te maken met de beschikbaarheid van financiële middelen, maar ook met bijvoorbeeld de aankoop van een huis. De ondersteuning die ze nodig hebben verschilt daarom ook in de tijd. Met de voorliggende subsidieverordening bieden we de particuliere woningeigenaren de mogelijkheid om over een langere periode gebruik te maken van de financiële Ondersteuning.

1.3 Eenzelfde subsidieregeling voor alle particuliere woningeigenaren.

Deze voorliggende subsidie biedt dezelfde financiële ondersteuning voor alle particuliere woningeigenaren in Doesburg als waarvan de woningeigenaren van wijk De Ooi nu al gebruik kunnen maken. In De Ooi is de subsidieregeling in oktober 2023 ingegaan. In De Ooi wordt de regeling gedekt uit het budget van het Programma Aardgasvrije Wijk (PAW) van het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties. Met de voorliggende subsidieregeling is financiële ondersteuning ook voor de Doesburgse particuliere woningeigenaren die niet in De Ooi wonen bereikbaar. We sluiten daarmee geen woningeigenaren meer uit omdat ze toevallig niet in De Ooi wonen.

1.4 De subsidie heeft dezelfde looptijd als die in wijk De Ooi.

De subsidieverordening heeft een looptijd tot 2028. Daarmee heeft het een zelfde einddatum als die in wijk De Ooi. Bovendien sluit het ook aan bij de looptijd van andere (Rijks)subsidie zoals het Nationaal Isolatie Programma en de CDOKE (Capaciteit Decentrale Overheden Klimaat en Energie). Met de laatste kunnen we personele capaciteit en procesondersteuning financieren.

Kanttekeningen

2.1 We zullen niet alle particuliere woningeigenaren financieel kunnen ondersteunen.

Het budget is beperkt en niet toereikend om alle particuliere woningeigenaren in Doesburg financieel te ondersteunen. Maar samen met de andere regelingen (regeling voor De Ooi en de landelijke isolatiesubsidie) kunnen we wel steeds meer woningeigenaren ondersteunen.

Financiën

Het subsidiebedrag van € 355.000 voor de periode 2024 – 2028 dekken uit de reeds beschikbaar gestelde middelen voor de energietransitie.

Uitvoering

Planning

Als u de verordening vaststelt geven we Energieloket Achterhoek opdracht om de verordening uit te voeren. We verwachten dat we na de zomervakantie met de uitvoering kunnen starten.

Communicatie

We publiceren die subsidieverordening op www.officielebekendmakingen.nl waarmee de verordening formeel in werking treedt. Ook maken we de verordening bekend via de beschikbare gemeentelijke communicatiekanalen.

Evaluatie

We evalueren de regeling jaarlijks.

Bijlage(n)

Subsidieverordening aardgasvrij en aardgasvrij-klaar 2024 - 2028.