

(Concept / Voorgenomen)

Raadsbesluit

Zaaknummer 3261416

Paraplu-bestemmingsplan verblijfsrecreatie n.a.v. TTP

Doelenboom

3 Mooi en gastvrij Texel / Texel werkt

De raad van de gemeente Texel:

gelezen het advies van burgemeester en wethouders;

gehoord de raadscommissie;

Gelet op

- Het Toeristisch Toekomstplan waarin een paraplu bestemmingsplan werd toegezegd,
- De wens van de raad om versterking tegen te gaan en meer grip te krijgen op logies met ontbijt,
- De raadsbesluiten en moties rondom het Toeristisch Toekomstplan en het Uitvoeringsprogramma,
- Het amendement dat in de raadsvergadering van 14 december 2022 werd aangenomen,
- De 115 zienswijzen die n.a.v. het ontwerp paraplu bestemmingsplan zijn binnengekomen,

Overwegende

- De gewenste verduidelijking en aanscherping van regelgeving in de vigerende bestemmingplannen,
- Het belang van duidelijke regelgeving voor zowel initiatiefnemers als toezicht en handhaving,
- De wenselijke balans tussen flexibiliteit voor ondernemers en bescherming van leefbaarheid en kernwaarden,

Besluit

Het college stelt de raad voor te besluiten:

1. Het paraplu bestemmingsplan Verblijfsrecreatie Texel, waarmee regelgeving in de bestemmingsplannen wordt verduidelijkt en aangescherpt, zoals geometrisch is vastgelegd in het Geography Markup Language (GML) bestand NL.IMRO.0448.TXL2022BP0001-on01 gewijzigd vast te stellen, zoals uiteengezet in de standpunten en ambtshalve wijzigingen in de Nota van Zienswijzen (wijzigingen ten opzichte van het ontwerp bestemmingsplan);

Bijlagen

1. Nota van Zienswijzen versie 24 mei
2. De gewijzigde teksten versie 24 mei
3. Advies KBG
4. Reactie college op advies KBG
5. Toelichtend schema veranderingen parapluplan versie 24 mei
6. Advies SAOZ
7. Oplegnotitie SAOZ
8. Brief Leisure Taxateurs Nederland.

2. De Nota van Zienswijzen vast te stellen, waarin de beantwoording van de zienswijzen en de tekstuele en ambtelijke aanpassingen zijn opgenomen.
3. Vanwege de juridische en planschaderisico's de gevolgen van het amendement van 14 december 2022 getiteld 'Diversiteit van aanbod, niet verder verstenen' ongedaan te maken en het paraplu bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen conform besluitpunten 1 en 2.
4. Het college verzoeken een pilot van 3 jaar op te stellen zodat groepsverblijven onder voorwaarden kampeermiddelen kunnen plaatsen.

Vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 10 juli 2024,

De griffier,

De voorzitter,