

PERSOONLIJK



Gemeente Duiven

Koning Willem-Alexanderplein 1
Postbus 6
6920 AA Duiven

(0316) 279 111
gemeente@duiven.nl
www.duiven.nl

datum : 25 april 2024
zaaknummer : Z/24/123325 /201659781
onderwerp : Beantwoorden vragen over geluid 
contactpersoon : Martin van Doorne

Beste 

Op 22 april 2024 ontvingen wij via email uw vragen. In deze brief beantwoorden wij uw vragen.

1. U vraagt om een kaart waarop de geluidsbelasting staat.

Antwoord:

Deze kaart is inmiddels aan u toegestuurd.

2. U geeft aan dat de gezondheid van Duivense bewoners prioriteit heeft, op basis van RIVM en WHO rapporten. U vraagt of dit voor de gemeente ook de basisprioriteit is.

Antwoord:

Uiteraard heeft de gezondheid van onze inwoners een hoge prioriteit. Om die reden passen we het gemeentelijke geluidbeleid toe bij uitbreidingsplannen. Het doel is om een aanvaardbare situatie te realiseren die recht doet aan de gezondheid van de inwoners en de noodzaak van het realiseren van nieuwe woningen.

3. U geeft aan dat het addendum niet ingaat op het aanpakken van geluid bij de bron.

Antwoord:

In het addendum staat dat het hogere waarde beleid van toepassing blijft. In dat beleid staat dat bij een plan de volgende punten afgewogen moeten worden:

- de maatregelen aan de bron (bijvoorbeeld minder verkeer, ander materiaal wegdek);
- de maatregelen in de overdracht (bijvoorbeeld geluidschermen).

Deze maatregelen moeten worden beoordeeld op verkeerskundige, stedenbouwkundige en financiële consequenties. Als maatregelen niet mogelijk of realistisch zijn, moeten geluidwerende maatregelen aan de gevel worden gerealiseerd.

Het geluidbeleid, waar het addendum een toelichting op is, houdt wel rekening met bronmaatregelen.

4. U heeft enkele vragen over de zinsnede "als het beleid niet wordt gewijzigd is woningbouw in veel gevallen niet mogelijk of niet zonder zeer hoge kosten".

a. U vraagt of de gezondheid van de Duivense bevolking boven bouwen in welke zin dan ook gaat.

Antwoord:

Bij besluitvorming over woningbouw spelen veel onderwerpen een belangrijke rol. Een afweging van deze onderwerpen leidt tot de conclusie over de aanvaardbaarheid van woningen op een locatie. Gezondheid maakt een belangrijk onderdeel uit van deze afweging.

b. U vraagt wat zeer hoge kosten inhoudt. U vraagt om absolute bedragen die moet worden afgewogen tegen gezondheidsrisico's.

Antwoord:

De kosten zijn niet gedefinieerd en niet gekwantificeerd, omdat dit per bouwplan verschillend is. Dit is mede afhankelijk van de geluidbelasting op de gevels van nieuwe woningen, de noodzakelijke maatregelen en het aantal woningen dat gerealiseerd wordt.

c. u vraagt voor wiens rekening die kosten komen bij bestaande en nieuwe bouw. U verneemt graag dat als deze voor de gemeente Duiven zijn, deze budgettair neutraal met alle plannen worden verrekend.

Antwoord:

Maatregelen voor nieuwbouwplannen komen ten laste van de ontwikkelaar. Het addendum gaat niet over bestaande woningen, daarom is er geen sprake van kosten voor bestaande woningen.

5. U stelt dat gevelmaatregelen voor bestaande gebouwen noodzakelijk zijn bij uitbreidingsplannen. U vraagt voor wiens rekening die kosten zijn.

Antwoord:

Bij uitbreidingsplannen is in geen sprake van gevelmaatregelen bij bestaande woningen. Er is dan ook geen sprake van kosten voor gevelmaatregelen bij bestaande woningen.

6. U vraagt dat de waarde van bestaande woningen kan dalen vanwege geluidbelasting. U gaat ervan uit dat, als deze kosten voor de gemeente zijn, dat deze budgettair neutraal met de uitbreidingsplannen wordt verrekend.

Antwoord:

Het addendum leidt niet tot een andere akoestische situatie bij bestaande woningen en heeft ook geen betrekking op bestaande woningen. Dit addendum leidt niet tot waardedaling van bestaande woningen.

Met vriendelijke groeten,

burgemeester en wethouders van Duiven

G. (Bertus) Brinkman
gemeentesecretaris

mr. H.B. (Huub) Hieltjes
burgemeester