



7A
2466 2201

Motie: Concretiseer de prestatieafspraken

De Gemeente Rotterdam, in vergadering bijeen op 4 april 2024 ter bespreking van het agendapunt 6.2 'Schimmelvorming Rotterdamse Huishoudens'.

Constaterende dat:

- In december 2023 de prestatieafspraken tussen de gemeente met alle Rotterdamse woningcorporaties en huurdersverenigingen voor 2024 en 2025 zijn vastgesteld;
- Hierin is vastgelegd dat de woningcorporaties voldoende moeten investeren in het onderhoud van woningen. Woningen die in slechte staat verkeren moeten gerenoveerd of gesloopt worden;
- Er in de prestatieafspraken is opgenomen dat de woningcorporaties €800 miljoen uittrekken voor de onderhoud van huizen;
- Hiervan is €48 miljoen bestemd voor de aanpak van vocht, schimmel, loden leidingen, asbest en brandveiligheid.

Overwegende dat:

- Schimmel een veelvoorkomend, schadelijk probleem is waarbij de oorzaak vaak een combinatie van factoren betreft;
- Het niet duidelijk is of de woningcorporaties voldoende doen aan het bestrijden van schimmelvorming als het niet duidelijk is hoeveel geld er specifiek uit wordt getrokken hiervoor;

Is van mening dat:

- De vele schrijvende verhalen van onze Rotterdammers die in schimmelhuizen wonen aangeven dat er niet adequaat omgegaan wordt met meldingen van bewoners en/ of met de (reguliere) onderhoudsmomenten.

Verzoekt het college:

- De besteding van €48 miljoen voor onderhoud in de prestatieafspraken met woningbouwcorporaties te concretiseren;
- Hierover te rapporteren aan de raad.

En gaat over tot de orde van de dag.

Tim Kind
Volt Rotterdam

GEMEENTERAAD
Vergadering van

- 4 APR. 2024

AANGENOMEN

algemene stemmen