



Amendement

De Bremakker, zienswijze 385

Raad	5 juni 2012
8 Ruimtelijke ontwikkeling en volkshuisvesting	
Portefeuillehouder	E.P. Kooiman

De eigenaren van camping De Bremakker hebben de gemeente meermalen verzocht om medewerking te verlenen aan de plannen om hun camping op eigen grond uit te breiden, op grond van circa 1,5 ha ten zuiden van het huidige campingterrein, die nu nog de bestemming “agrarisch” heeft.

Toelichting

Besluitvorming op de herhaalde verzoeken aangaande de Bremakker is steeds aangehouden. Nu dan eindelijk het nieuwe BP Buitengebied er ligt, blijkt dat het college niet wil meewerken aan de plannen. Plannen, die Texel 2010 prima vindt.

De zienswijze, die als bijlage bij dit amendement is gevoegd, is duidelijk en Texel 2010 steunt de omzetting van agrarische grond naar ‘verblijfsrecreatie’ voor het betreffende perceel.

De belangrijkste redenen:

1. De grond waar het om gaat, ongeveer 1,5 ha, is aan drie kanten omsloten door recreatie, en ligt ook nog eens in een *recreatieve zone*.
2. De grond heeft gelet op de ligging (omzoomd door recreatie dus), de beperkte omvang en de lage grondwaterstand (“klapzand”) voor de agrarische functie geen enkele toegevoegde waarde.
3. Er is géén sprake van uitbreiding van het aantal toeristische bedden.

Agrarische gronden beschermen is prima, maar dan moet het wèl gaan om gronden die ook als zodanig kunnen en zullen worden gebruikt. Dat is bij dit stukje land absoluut niet aan de orde.

Besluit

1. De bestemming van het perceel grond, waarnaar in zienswijze 385, het eerste verzoek, wordt verwezen te wijzigen van “agrarisch” naar “verblijfsrecreatie”.
2. Het college op te dragen de wijzigingen die hiervoor nodig zijn in het Bestemmingsplan Buitengebied aan te brengen.