Memorie van toelichting bij vaststellen bestemmingsplan Grindweg 192A Scherpenzeel

0098112884

Aan:	de gemeenteraad
Van:	college van B&W
Afdeling:	Ruimte
Datum:	21-6-2021
Onderwerp:	Bijlagen raadsvoorstel vaststellen bestemmingsplan Grindweg 192A Scherpenzeel
Bijlagen:	12
N.a.v. commissie d.d.:	21-6-2021
T.b.v. raadsvergadering d.d:	5-7-2021

Het ontbreken van de bijlagen bij het raadsvoorstel vaststellen bestemmingsplan Grindweg 192A Scherpenzeel leidt tot deze memorie van toelichting. Door middel van deze memorie van toelichting worden de ontbrekende bijlagen alsnog toegevoegd aan het raadsvoorstel.

Aanvullende toelichting op het raadsvoorstel

Op 9 juni is het raadsvoorstel vaststellen bestemmingsplan Grindweg 192A Scherpenzeel op route gebracht in IBabs. Hierbij zijn per abuis de bijlagen van het bestemmingsplan niet toegevoegd aan het raadsvoorstel. Daarna is het raadsvoorstel op 14 juni 2021 door het college van B&W overgedragen aan de raad zonder de bijlagen voor het vast te stellen bestemmingsplan Grindweg 192A Scherpenzeel. Het bestemmingsplan zelf (bijlage 1: regels bestemmingsplan en bijlage 2: toelichting bestemmingsplan) zijn wel als bijlage toegevoegd bij het raadsvoorstel. De achtergrondinformatie en uitgevoerde onderzoeken ontbraken als bijlage bij het raadsvoorstel. Daarom worden de onbrekende bijlagen alsnog toegevoegd via deze Memorie van toelichting.

Wijziging bijlagen / nota

Via deze Memorie van toelichting worden de bijlagen alsnog toegevoegd aan het raadsvoorstel vaststellen bestemmingsplan Grindweg 192A Scherpenzeel. Hieronder de bijlagen die worden toegevoegd aan het raadsvoorstel:

Bijlagen toelichting bestemmingsplan:
Bijlage 3 Erfinrichtingstekening (0098327360)
Bijlage 4 Verkennend bodemonderzoek (0098327361)
Bijlage 5 Akoestisch onderzoek industrielawaai (0098327362)
Bijlage 6 AERIUS-berekening (0098327364)
Bijlage 7 Ecologisch onderzoek (0098327365)
Bijlage 8 Archeologisch onderzoek (0098327367)
Bijlage 9 Watertoetsresultaat (0098327368)

Bijlagen bij regels bestemmingsplan:
Bijlage 10 Staat van bedrijfsactiviteiten (0098327867)
Bijlage 11 Landschapskenmerken (0098327869)
Bijlage 12 Archeologische beleidskaarten (0098327875)
Bijlage 13 Erfinrichtingsplan (0098327876)
Bijlage 14: Verbeelding bestemmingsplan (0098327948)