

Advies raadscommissie Samenleving

Gehoord hebbende de beraadslaging in de raadscommissie Samenleving van 11 en 12 september 2024 adviseert de raadscommissie de raad, het raadsvoorstel 'voorkeursscenario accommodaties & huisvestingsplan onderwijs' als volgt aan te passen:

Verwijder de volgende onderdelen uit het raadsvoorstel:

- Appelscha: het dorpshuis, de sporthal, het zwembad en de scholen;
- Oosterwolde: het zwembad, de Bruisplek, De Miente, de sporthal.

Op verzoek van het college heeft de raadscommissie nagedacht over de formulering van een onderzoeksopdracht met betrekking tot een mogelijk MFA voor Oosterwolde en Appelscha.

De raadscommissie stelt de raad de volgende formulering voor:

Verzoekt het college de volgende scenario's te onderzoeken en deze uit te werken met een (financiële) onderbouwing en een planning:

Appelscha:

Scenario 1:

- Een MFA (of een combinatie van gebouwen dicht bij elkaar) waarin scholen, sporthal en dorpshuis worden geïntegreerd. (Racket & Health in Appelscha zo mogelijk in dit verhaal meenemen). Hierbij kijken naar maximale efficiëntie in de exploitatie, het optimaliseren van de bezettingsgraad. (Nieuwbouw/renovatie)
- Een brede inventarisatie van mogelijkheden te doen met betrekking tot het Bosbad, samen met medefinanciers/ondernemers en andere stakeholders, waarbij wordt gekeken naar:
 - a. een zwemparadijs/wellness (luxe) alternatief, wat kan bijdragen aan een verlenging van het toeristische seizoen;
 - b. het huidige Bosbad te continueren;
 - c. het Bosbad te transformeren tot een natuurbad.

Scenario 2:

- Het privatiseren van de huidige sporthal.
- De opties zwembad zoals hierboven beschreven.
- Een gecombineerd gebouw voor scholen en dorpshuis (nieuwbouw).

Scenario 3:

- De Riemsloot inclusief gymzaal te verduurzamen;
- De Mandebrink nieuw te bouwen bij de sporthal;
- De huidige sporthal te verduurzamen.

Oosterwolde:

- Een MFA waarin dorpshuis/bruisplek, sporthal en zwembad worden samengevoegd, op de huidige locatie (Miente + zwembad + Sporthal) of een andere locatie, met aandacht voor mogelijk separate entiteiten die elkaar niet storen. Aandachtspunt hierbij is maximale efficiëntie in de exploitatie en herontwikkeling van de locatie (met o.a. aandacht voor de logistiek er omheen). De nieuwbouw van de Miente opschuiven naar het zwembad/sporthal (na realisatie van de nieuwbouw, pas het huidige gebouw slopen).

De uitkomsten van deze onderzoeken zou de raad (indien mogelijk) graag gelijktijdig met het accommodatiebeleid in januari behandelen in de raadsvergadering.

Namens de raadscommissie Samenleving,

B. Leistra, voorzitter raadscommissie