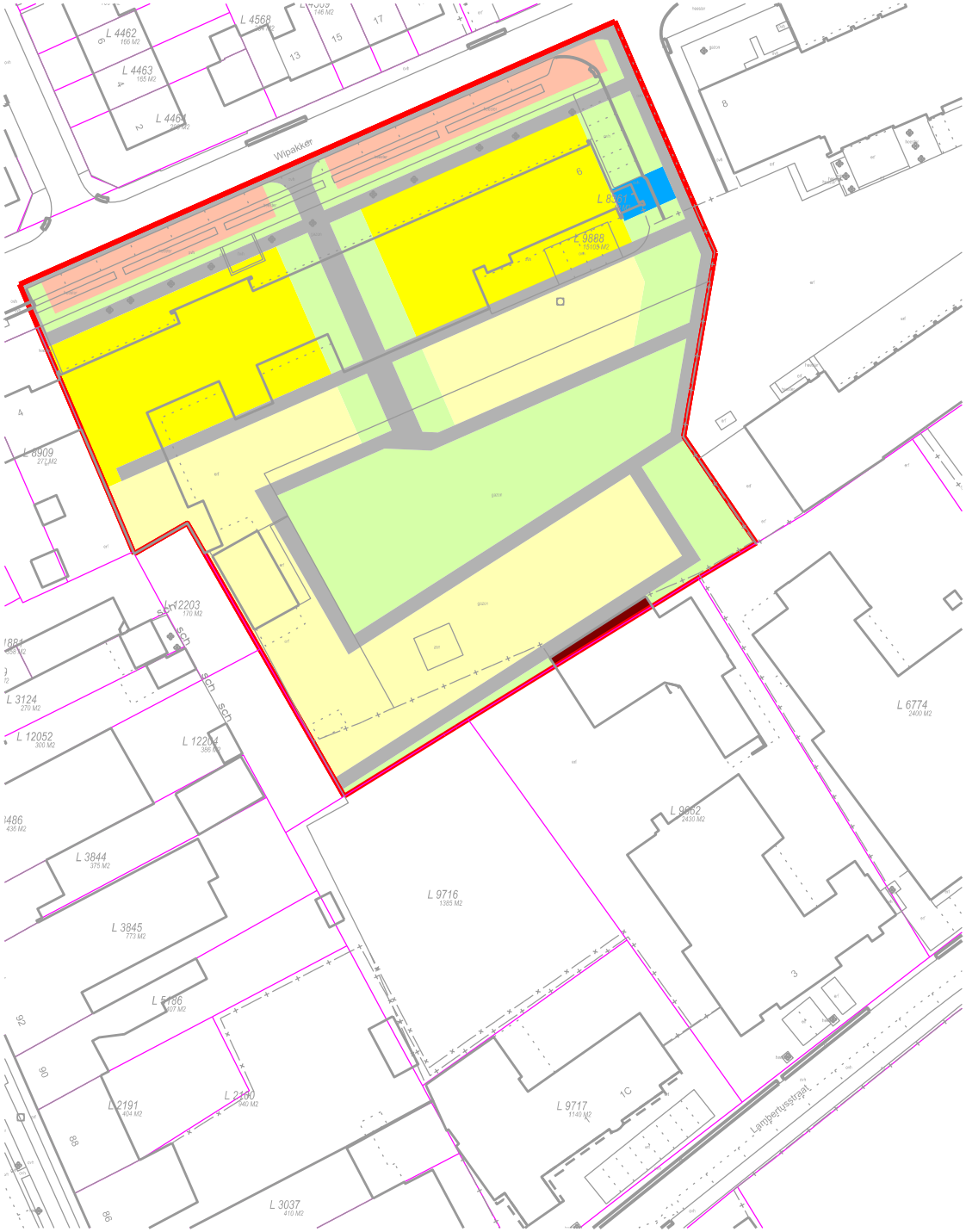


		Oppervlakte
	Plangrens	6.855 m2
	Wonen: patio	1.854 m2
	Wonen: aaneen	1.420 m2
	Bestaand gebouw	28 m2
	Groen	1.932 m2
	Verkeer	1.191 m2
	Parkeren	389 m2
	Trafo huisje	41 m2
	Totaal	6.855 m2

M² Groen per woning : 1870 : 24 = 81 m²

Berekening waterberging (benodigd)
2406 m² x 0.06 = 144 m³

Wipakker :Variant 7a Noord -Opp.