

RAADSVOORSTEL

zaaknummer: 1742467
afdelingsnaam: Beleid Sociaal Domein
steller: Richard Steijlen
telefoonnummer: 06-48335982

onderwerp: Onderwijshuisvesting: Verordening materiële en financiële
gelijkstelling Hilversum 2025

Voorstel

1. De verordening 'materiële en financiële gelijkstelling Hilversum 2025' vast te stellen en in werking te laten treden per 9 juli 2025.
2. De huidige verordening 'materiële en financiële gelijkstelling Hilversum 2012' in te trekken met ingang van de inwerkingtreding van de nieuwe verordening.
3. De nieuwe verordening te laten vervallen per 31 december 2026.
4. De in de bijlagen opgenomen klokurenvergoeding en monumentenregeling om te zetten naar reguliere subsidieregelingen conform het subsidiebeleid van de gemeente Hilversum voor 1 januari 2027.

Planning

Titel	Toelichting	BEELDVORMING	OORDEELSVOR MING	BESLUITVOR MING
Onderwijshuisvesting: Verordening materiële en financiële gelijkstelling Hilversum 2025 incl. bijlage A. Voorziening Monumentenregeling	Financiële ondersteuning schoolbesturen bij onderhoud monumentale schoolgebouwen	N.v.t.		9 juli 2025

Samenvatting

Dit voorstel betreft de vaststelling van de Verordening Materiële en Financiële Gelijkstelling Hilversum 2025. De regeling voorziet in een gemeentelijke vergoeding voor het reguliere onderhoud aan monumentale schoolgebouwen die zijn ingeschreven in het Monumentenregister of als beschermd stads- en dorpsgezicht zijn aangewezen en voor bewegingsonderwijs. De verordening vervangt de versie uit 2012 en is geldig tot 31 december 2026. In 2025 en 2026 worden de klokurenvergoeding en de monumentenregeling voorbereid op omzetting naar reguliere subsidieregelingen, passend binnen het subsidiebeleid van de gemeente. Deze omzetting versterkt de rechtmatigheid, eenduidigheid en toekomstbestendigheid van het gemeentelijke onderwijsbeleid.

Het onderhoud van monumentale schoolgebouwen is gemiddeld 30% duurder dan dat van niet-monumentale schoolgebouwen. Om tegemoet te komen in de extra kosten die gepaard gaan met dit onderhoud, wordt deze regeling ingevoerd. Het doel is om het behoud van de monumentale schoolgebouwen als onderwijslocaties op lange termijn te waarborgen, zonder dat schoolbesturen in

financiële problemen komen door de hogere onderhoudskosten. Tevens bleek een aantal artikelen in de verordening die dateert uit 2012 verouderd, deze is daarom geactualiseerd. Een 'was/wordt' versie is bijgevoegd.

Inleiding

Hilversum kent een rijke geschiedenis, die weerspiegeld wordt in de monumentale schoolgebouwen die de stad bezit. Het behoud van deze panden is van groot belang voor de identiteit van de stad en het onderwijs. De gemeente en schoolbesturen hebben de gezamenlijke ambitie om onderwijs blijvend te huisvesten in deze monumentale panden. Dit brengt echter specifieke uitdagingen met zich mee, vooral op het gebied van onderhoud. Monumentale gebouwen vereisen duurdere onderhoudswerkzaamheden dan reguliere schoolgebouwen, vanwege de noodzaak om historische waarde te behouden en specifieke renovatiemethoden toe te passen.

De Verordening Materiële en Financiële Gelijikstelling Hilversum 2025 is bedoeld om deze uitdagingen op te vangen door de schoolbesturen financieel te ondersteunen in het reguliere onderhoud van monumentale schoolgebouwen. De regeling draagt structureel bij in de extra kosten die ontstaan bij het onderhouden van deze waardevolle gebouwen. De gemeenteraad heeft bij de vaststelling van het Integraal Huisvestingsplan Onderwijshuisvesting 2020- 2035 budget vrijgemaakt voor een aanvullende bijdrage aan schoolbesturen die gebruik maken van monumentale panden, dit is bij vaststelling van het Integraal Huisvestingsplan Onderwijshuisvesting 2024-2039 door de gemeenteraad gecontinueerd en opgehoogd. Met vaststelling van deze verordening kan uitbetaling in lijn met de door de gemeenteraad genomen besluiten aan schoolbesturen rechtmatig plaatsvinden.

Probleemstelling/doel

De kosten voor het onderhoud van monumentale schoolgebouwen zijn gemiddeld 30% hoger dan voor niet-monumentale gebouwen, voornamelijk door de inzet van specifieke materialen en technieken, en de naleving van wet- en regelgeving omtrent erfgoedbehoud.

De huidige Materiële Instandhouding-vergoeding, die scholen vanuit het rijk ontvangen voor het onderhoud van het schoolgebouw, is onvoldoende om deze hogere kosten te dekken. Met vaststelling van deze verordening kan uitbetaling in lijn met de door de gemeenteraad genomen besluiten aan schoolbesturen rechtmatig plaatsvinden.

Argumenten

- 1.1 *Duidelijke regeling voor monumentale schoolgebouwen:*
De Verordening biedt een duidelijke regeling voor schoolbesturen die monumentale schoolgebouwen gebruiken, waardoor zij aanspraak kunnen maken op een gemeentelijke bijdrage voor het noodzakelijke onderhoud.
- 1.2 *Ondersteuning voor schoolbesturen:*
De regeling zorgt voor een structurele financiële bijdrage voor schoolbesturen, zodat zij de extra onderhoudskosten van monumentale gebouwen kunnen dekken en het onderwijs op duurzame wijze kunnen blijven huisvesten.
- 1.3 *Erfgoedbehoud en verduurzaming:*
Het behoud van monumentale schoolgebouwen draagt bij aan de culturele identiteit van Hilversum en bevordert tegelijkertijd de verduurzaming van de stad, doordat energiebesparende maatregelen en renovaties in overeenstemming met de monumentale status kunnen worden uitgevoerd.
- 1.4 *Versterking van de lokale identiteit:*
Monumentale schoolgebouwen zijn een belangrijk onderdeel van de lokale identiteit van Hilversum. Het behoud van deze gebouwen draagt bij aan de aantrekkelijkheid van Hilversum als woon- en onderwijslocatie.

1.5 *Draagvlak door samenwerking met partners:*

De regeling is opgesteld in samenwerking met schoolbesturen, wat zorgt voor breed draagvlak voor de uitvoering van deze regeling.

Kanttelingen

1.1 *Financiële gevolgen op lange termijn:*

De structurele bijdrage van de gemeente zal op lange termijn een voortdurende kostenpost zijn. Dit kan gevolgen hebben voor andere gemeentelijke taken en de beschikbare middelen voor andere projecten.

1.2 *Complexiteit van renovatie en onderhoud:*

Het onderhoud van monumentale schoolgebouwen vereist specifieke expertise en kan leiden tot onverwachte kosten of vertragingen door onvoorziene schade of problemen.

1.3 *Ondersteuning van gemeente voor onderhoud:*

De ondersteuning van de gemeente voor onderhoud kan leiden tot nieuwe verwachtingen van schoolbesturen over de toekomst van deze bijdragen na kalenderjaar 2039.

1.4 *Verordening niet conform beleid*

Sinds het rekenkamerrapport uit 2022 worden subsidies verstrekt op basis van subsidieregelingen en ligt de uitvoeringsbevoegdheid bij het College van B&W. Dit is mede zo geregeld in de Algemene Subsidieverordening. Deze verordening wijkt daar nu formeel van af maar materieel niet.

Financiën, middelen & capaciteit

De middelen voor de jaren 2021-2024 zijn gereserveerd en de uitgaven vanaf 2025 zijn opgenomen in de begroting op taakveld 4.2 onderwijshuisvesting. De jaarlijkse bijdrage zal in de periode 2021 tot en met 2023 €145.000 per jaar bedragen en dan €327.000 per jaar vanaf 2024 tot en met 2039. De bijdrage wordt verdeeld over de monumentale scholen op basis van hun oppervlakte. De eerstvolgende uitbetaling zal, na een collegebesluit, met terugwerkende kracht plaatsvinden over de periode 2021-2025 in Q3 2025.

Uitvoering

De uitvoering van deze regeling zal worden verzorgd door het College van Burgemeester en Wethouders van Hilversum, die jaarlijks de beschikking verstrekt aan schoolbesturen op basis van de vastgestelde criteria en subsidieplafonds.

Tegelijkertijd start in 2025 de beleidsmatige voorbereiding voor het opstellen van twee afzonderlijke subsidieregelingen:

1. Een regeling voor bewegingsonderwijs (klokurenvergoeding);
2. Een regeling voor regulier onderhoud aan monumentale schoolgebouwen.

Burgemeester en wethouders van Hilversum,
de gemeentesecretaris,

de burgemeester,

Bijlage(n)

- Bijlage 1: Verordening Materiële en Financiële Gelijikstelling Hilversum 2025
 - De regeling geeft een gedetailleerd overzicht van de jaarlijkse vergoeding en het subsidieplafond.
- Bijlage 2: Was/wordt tabel Verordening Materiële en Financiële Gelijikstelling Hilversum 2025