

Gemeentelijke Projectexploitatie

196 Brandweerkazerne Willemstad

KENMERKEN		PARAMETERS									
Opsteller	Koen Blom	Rente									
Datum aanpassing:	5-aug-24	Opbrengstenstijging									
Versie	Raad	Vaststelling12-9-2024									
Planfase	Ontwerpfase	Einddatum31-12-2026									
		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
INVESTERINGEN	TOTAAL	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Rente	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
INBRENG GROND	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
ONDERZOEKEN	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
MARKETING & VERKOOPKOSTEN	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
BOUWRIJP MAKEN	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
WOONRIJP MAKEN	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
(Wouwrijp maken ond. 1)	€ -										
(Wouwrijp maken ond. 2)	€ -										
(Wouwrijp maken ond. 3)	€ -										
Overig Wouwrijp maken	€ -										
Uitvoeringskosten derden WRM	€ -										
VASTGOED & OVERIGE WERKEN	€ 1.762.604	€ 349.521	€ 699.042	€ 714.042	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Stichtingskosten vastgoed	€ 1.747.604	€ 349.521	€ 699.042	€ 699.042							
Infrastructureel werk	€ 15.000	€ 15.000									
Maatschappelijke voorzieningen	€ -										
KOSTENVERHAAL RESERVES	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
PLANKOSTEN (VAT)	€ 188.856	€ 37.771	€ 75.542	€ 75.542	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
OVERIGE KOSTEN		€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
TOTAAL INVESTERINGEN	€ 1.951.460	€ 387.292	€ 774.584	€ 789.584	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -

OPBRENGSTEN	TOTAAL	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
GRONDVERKOPEN	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
EXPLOITATIEBIJDRAGEN	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
TOTAAL OPBRENGSTEN	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -

VERWACHT RESULTAAT	€ 1.951.460-
--------------------	--------------