Postadres:
Postbus 27
4500 AA Oostburg

Bezoekadres:
Nieuwstraat 22
4501 BD Oostburg

Telefoon 140117
Telefoon +31 (0)117 457 000
Telefax +31 (0)117 452 241

IBAN: NL33INGB0661900169
BIC code: INGBNL2A
BTW-nummer: 811046321B01

www.gemeentesluis.nl
info@gemeentesluis.nl

Aan de leden van de gemeenteraad van Sluis.

Postbus 27

4500 AA OOSTBURG

Gemeente Sluis
Ingekomen
24 JAN. 2024
NR.

ons kenmerk : 24-0013292
uw brief d.d. :
uw kenmerk :
behandeld door : S.E. Bosman
doorkiesnummer : 140117
onderwerp : Onderhoud sportvelden
bijlage(n) : Geen

24.0013356
Inkomende documenten Gemeente Sluis

Oostburg, 23 JAN 2024

Geachte leden van de raad,

Aanleiding
Sinds 2013 verzorgt Corporatie BOSS op basis van een huur- en exploitatieovereenkomst het beheer en de exploitatie van de sportveldaccommodaties in onze gemeente. Jaarlijks ontvangt de corporatie een exploitatiebijdrage waarbinnen de onderhoudswerkzaamheden uitgevoerd dienen te worden, zoals grasmaaien, bemesten, beluchten, harken, snoeien, etc.
Voetbalvereniging Breskens is niet aangesloten bij de corporatie. Deze vereniging ontvangt eveneens een jaarlijkse exploitatiebijdrage waarmee zij zelf het terreinonderhoud uitvoeren.

Groenonderhoud
De meeste onderhoudswerkzaamheden aan sportvelden heeft de corporatie uitbesteed aan Dethon Groen. Dit onderhoudscontract liep tot 31 december 2023.
De corporatie heeft ons geïnformeerd dat de onderhoudswerkzaamheden opnieuw zijn aanbesteed en dat hiertoe een 4-tal bedrijven werden uitgenodigd om een aanbieding uit te brengen.
Op basis van deze aanbiedingen heeft de corporatie, in overleg met en namens haar leden, besloten om de opdracht vanaf 2024 voor de komende vijf jaar te gunnen aan Traas en Ovaa BV.

Werkvoorziening
Ook Dethon Groen heeft een aanbieding uitgebracht. Deze aanbieding voor vernieuwing van het onderhoudscontract vanaf 1 januari 2024 is door het bestuur van de corporatie met de directie van Dethon Groen besproken. Dethon Groen heeft één gecertificeerde tractorchauffeur in dienst die bevoegd is het maaiwerk op de voetbalaccommodaties uit te voeren. Bij ziekte of verlof is er geen vervanger en moet personeel van een extern bedrijf ingehuurd worden. Omdat Dethon Groen de continuïteit van het (maai)werk niet meerjarig kan garanderen, de aanbieding voor het jaarlijks onderhoud aanzienlijk hoger is dan andere aanbiedingen (> 25%) en gelet op ervaringen (klachtēn) in het verleden, heeft het bestuur van de corporatie besloten het onderhoudscontract met Dethon Groen niet te verlengen.
Voor de corporatie prevaleert daarnaast een langere contractduur in verband met de continuïteit van de onderhoudswerkzaamheden. In tegenstelling tot de andere partijen kon Dethon Groen slechts een aanbod doen met een contractduur van 1 jaar.

Pilot maairobot

Op het terrein van VV IJzendijke werd kort na de zomer een pilot gestart om de wedstrijd- en trainingsvelden te maaien met een maairobot. Op 23 november jongstleden werd deze pilot geëvalueerd. De uitkomst hiervan is zeer positief waarna de leden van de corporatie unaniem instemden met het voorstel om voor alle aangesloten voetbalaccommodaties over te gaan tot aanschaf van maairobots. Naast de positieve duurzaamheidsaspecten zijn ook de kwaliteit en de continuïteit van het maaien van doorslaggevend belang geweest voor de beslissing om voortaan maairobots in te zetten.

Duurzaamheid
De inzet van maairobots levert direct aanzienlijke voordelen op met betrekking tot duurzaamheid:

a. Een maairobot is veel lichter in gewicht dan een tractor met maaibak waardoor er minder verdichting van grond is en er minder schade is bij natte velden. Dit beperkt het machinaal bezanden, walsen, beluchten, etc.
b. Geen verbranding van fossiele brandstoffen gedurende 2 maaibeurten per week per veld in het groeiseizoen;
c. Maaitractor hoeft niet 2x per week langs alle kernen met voetbalvelden om te maaien (besparing in tijd, brandstof en uitstoot);
d. Maairobots maaien op groene stroom van de zonnepanelen op de sport-accommodaties;
e. Geen grasproppen op het veld (minder machinale "veegbeurten");
f. Minder kunstmest nodig door mulchen van gemaaid gras dat voeding is voor bestaand gras;
g. de uithoeken worden beter bereikt met maairobots, dus minder handmatig bijmaaien met benzinemaaiers.

Financieel
Jaarlijks ontvangt Corporatie BOSS een exploitatiebijdrage. Voor 2023 was dit een bedrag van € 296.636. Voor 2024 is de indexering en daarmee de exploitatiebijdrage nog niet bekend.
Door de nieuwe aanbesteding én door het maaien met maairobots, verwacht de corporatie jaarlijks een bedrag van € 75.000 op de onderhoudskosten te besparen.
Desgevraagd hebben wij ingestemd met het verzoek van de corporatie om de exploitatiebijdrage voor 2024 nog niet met dit bedrag te verlagen omdat de maairobots een eenmalige investering vergen van afgerond € 135.000. Dit is inclusief de kosten voor het aanleggen van de robot-parkeerplaatsen en platforms t.b.v. trainingsdoeltjes op de diverse voetbalaccommodaties.
De corporatie zal voor deze investering tevens een beroep doen op de BOSA-subsidieregeling.
Medio 2024 zal met de corporatie een nieuwe exploitatieopzet worden opgesteld waarbij de gemeentelijke exploitatiebijdrage vanaf 2025 wordt herzien. Een structurele verlaging wordt vanaf 2025 in de meerjaren begroting verwerkt.

Met het bovenstaande vertrouwen wij u vooralsnog voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

BURGEMEESTER VAN SLUIS,
(treedt in de plaats van het college ingevolge artikel 42, lid 2. Gemeentewet)

mr. M.M.D. Vermue