Vergadering gemeenteraad Landsmeer 22 april 2021

De raad van de gemeente Landsmeer;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 9 maart 2021,

gelet op artikel 149 Gemeentewet;

besluit:

vast te stellen de Verordening tijdelijke Monumentencommissie 2021

Artikel 1. Taken
De commissie heeft tot taak burgemeester en wethouders gevraagd en ongevraagd te adviseren over:

a. De beleidsvoorbereiding en uitvoering inzake het behoud, bescherming en de herbestemming van karakteristieke panden en rijks- en gemeentelijke monumenten.
b. De uitvoering van de gemeentelijke Erfgoedverordening Landsmeer 2010.
c. Het bevorderen van het herstel van verminkte en ontsierde monumenten en stedenbouwkundige structuren.
d. Het bevorderen van de betrokkenheid van de bevolking in het algemeen en de eigenaren en bewoners in het bijzonder bij de zorg om het cultureel erfgoed en archeologie door middel van voorlichting en educatie.
e. Het plaatsen en afvoeren van monumenten als bedoeld in de Monumentenwet 1988, alsook de gemeentelijke Erfgoedverordening Landsmeer 2010 op respectievelijk de rijks-, en/of gemeentelijke monumentenlijst.
f. Aanvragen voor vergunningen betreffende verbouwen, hergebruiken en het al dan niet gedeeltelijk afbreken en/of verplaatsen van beschermde monumenten.
g. De aanwijzing van beschermde stads- en dorpsgezichten en de aandachtsgebieden.
h. Regelingen, waaronder bestemmingsplannen, welstandsnota's en dergelijke welke van invloed zijn op de bescherming en instandhouding van het cultuurhistorische erfgoed.

Artikel 2. Expertise
Bij het uitbrengen van haar adviezen laat de commissie zich uitsluitend leiden door overwegingen van geschiedkundige, architectonische, stedenbouwkundige, cultureel of sociaal-historisch belang. Tevens kan de commissie bij vragenstukken inzake hergebruik en/of herbestemming van monumentale panden overwegingen van financieel-economische aard, alsmede milieukundige aard betrekken in haar advies.

Artikel 3. Samenstelling
1. De commissie bestaat uit 4 leden incl. de coördinator. Binnen de commissie kunnen de volgende expertises vertegenwoordigd zijn: stedenbouwkunde, bouwkunde, architectuur- of kunsthistorie, historie of historische geografie, archeologie, kennis van het archief, restauratiedeskundigheid, bouwkosten- en/of financieringsdeskundigheid. Er zijn nimmer 2 leden met dezelfde deskundigheid vertegenwoordigd, tenzij zwaarwegende redenen zich hiertegen verzetten.
2. De leden worden door het college van burgemeester en wethouders benoemd en ontslagen.
3. Bij de voordracht tot het benoemen van leden van de commissie kunnen B en W eisen stellen aan genoten opleiding, ervaring en bekendheid met Landsmeer.
4. Leden van de commissie mogen:
   a. noch direct, noch indirect medewerking geven aan werkzaamheden waarover de commissie adviseert.
   b. geen ambtenaar zijn in dienst van de gemeente Landsmeer, behoudens het lid met kennis van het archief als bedoeld in het eerste lid.

Artikel 4. Benoeming
1. De leden worden benoemd voor een periode van drie jaar. De zittingstermijn kan maximaal met drie jaar worden verlengd.

2. Zij kunnen te allen tijde ontslag nemen en dienen dit schriftelijk in bij burgemeester en wethouders.
3. De aftredende leden zijn terstond voor nog een zittingsperiode hernoembaar.
4. Degene, die aftreedt of ontslag neemt, blijft zijn/haar werkzaamheden in de commissie verrichten totdat zijn/haar opvolger/-ster de benoeming heeft aanvaard.

Artikel 5. Ambtelijke ondersteuning
De commissie wordt bijgestaan door een door burgemeester en wethouders aan te wijzen secretaris. Dit is doorgaans de beleidsmedewerker monumentenzorg. De secretaris heeft in de commissie een adviserende stem. Aan de secretaris wordt geen vergoeding als bedoeld in artikel 12 verstrekt.

Artikel 6. Werkwijze
1. De commissie komt bijeen:
   a. na schriftelijke oproep van de coördinator;
   b. op verzoek van tenminste twee van haar leden;
   c. op verzoek van burgemeester en wethouders;
   In gevallen, bedoeld onder b. en c. belegt de coördinator de vergadering binnen 14 dagen na de dag van ontvangst van het verzoek.
2. De commissie mag slechts besluiten nemen indien ten minste 3 leden aanwezig zijn.
3. Indien minder dan 3 leden aanwezig zijn, blijven de punten van de agenda staan voor de eerstvolgende vergadering.
   In deze vergadering mogen ten aanzien van de agendapunten besluiten worden genomen ongeacht het aantal aanwezige leden.
4. In spoedeisende gevallen kan van het bepaalde in het derde en vierde lid van dit artikel worden afgeweken, waarvan mededeling moet worden gedaan in het uit te brengen advies.
5. De vergaderingen van de commissie zijn openbaar. Op voorstel van één der leden kan de commissie besluiten de vergadering achter gesloten deuren voort te zetten.
6. De vergaderingen vinden eenmaal per maand plaats.

Artikel 7. Extern advies
De commissie is bevoegd deskundigen te horen met dien verstande, dat de commissie machtiging van burgemeester en wethouders behoeft indien aan het horen van deskundigen kosten voor de gemeente zijn verbonden.

Artikel 8. Advisering
1. Over zaken wordt mondeling gestemd.
2. Alle besluiten worden genomen met meerderheid van stemmen. Bij staking van stemmen vindt herstemming plaats in de eerstvolgende vergadering. Bij gelijke stemmen kan advies worden aangevraagd bij Steunpunt Cultureel Erfgoed.
3. De minderheid kan vorderen, dat uit het advies ook van haar afwijkende mening blijkt.
4. Geen lid mag tegenwoordig zijn bij de beraadslaging en bij de vaststelling van een advies over zaken, waarbij hij/ zij als belanghebbende is betrokken.
5. Alle adviezen zijn met redenen omkleed.
6. De adviezen worden door de coördinator en de secretaris getekend.
7. Op voorstel van de coördinator kan de besluitvorming over zaken plaatsvinden door toezending van een voorstel aan de leden, die daarover schriftelijk een mening kunnen kenbaar maken.

Artikel 9. Geheimhouding
Burgemeester en wethouders kunnen omtrent de inhoud van stukken die aan de commissie worden overgelegd of ter inzage worden verstrekt, geheimhouding opleggen.

Artikel 10. Notulen
De secretaris van de commissie draagt er zorg voor, dat van het verhandelde een kort verslag of een besluitenlijst wordt gemaakt. Dit verslag dient te worden ondertekend door de coördinator en de secretaris.
Het verslag van de vergaderingen van de commissie wordt toegezonden aan burgemeester en wethouders.

Artikel 11. Bevoegdheid college
In alle gevallen, waarin deze verordening niet voorziet, alsmede gerezen geschillen, beslissen burgemeester en wethouders, de commissie gehoord.

Artikel 12. Vergoeding
Mooi Noord-Holland ontvangt een vergoeding op basis van het uurtarief per behandelde vergadering van de commissie. De vergoeding bedraagt het uurtarief op basis van de indexatie prijsopgave 2021.

Artikel 13. Bijzondere gevallen
1. Burgemeester en wethouders kunnen in bijzondere gevallen ten gunste van de eigenaar van het monument afwijken van de bepalingen van deze verordening, indien de onverkorte toepassing van de verordening in die gevallen tot onbillijkheden van overwegende aard zou leiden, dan wel nadrukkelijk strijdig zou zijn met het gestelde in de Monumentenwet 1988 of de Gemeentewet;
2. Voorafgaande aan de toepassing van het eerste lid kunnen burgemeester en wethouders daartoe de naar hun oordeel noodzakelijke inlichtingen en adviezen inwinnen.

Artikel 14. Inwerkingtreding
1. De Verordening op de Monumentencommissie Landsmeer 2005 wordt ingetrokken, op het moment dat deze verordening in werking treedt.
2. Deze verordening treedt in werking een dag na bekendmaking.

Artikel 15.
Deze verordening kan worden aangehaald als “Verordening tijdelijke Monumentencommissie 2021”

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van 22 april 2021.

De griffier, De voorzitter,