Politieke Avond Westerveld

Bespreekvoorstel - Voorstel Bestemmingsplan Aldi Dwingeloo

Onderwerp	Voorstel Bestemmingsplan Aldi Dwingeloo		
Datum	31 augustus 2021	Tijd	20:00-21:15 uur
Voorzitter	M. van de Kasteelen	Pfh	Smidt
Spreekrecht/gasten	☒ ja ☐ nee ☐ op uitnodiging	Vorm	☐ gesprek ☒ inspraak (max 5 min)

Doel van het agendapunt: oordeelsvormend debat

Toelichting agendapunt
Het ontwerpbestemmingsplan voor de verplaatsing van de Aldi naar de Valderseweg in Dwingeloo heeft ter inzage gelegen. De raad heeft voor dit plan een coördinatieregeling vastgesteld. Dit betekent dat het ontwerpbestemmingsplan samen met het ontwerp van de omgevingsvergunning ter inzage heeft gelegen. Er is een aantal zienswijzen ingediend. Deze zienswijzen zijn samengevat in de Nota van zienswijzen die onderdeel uitmaakt van zowel het bestemmingsplan als de omgevingsvergunning. De zienswijzen geven geen aanleiding het bestemmingsplan aan te passen wat betreft de regels en/of verbeelding. Dat geldt ook voor de omgevingsvergunning. De raad wordt voorgesteld om het bestemmingsplan vast te stellen en de omgevingsvergunning te verlenen. Beide besluiten worden vervolgens gepubliceerd. Tegen beide besluiten staat beroep open bij de Raad van State.

Behandelwijze

- Voorzitter heet de aanwezigen welkom en stelt voor wie aan tafel zitten.
- Voorzitter geeft aan dat het doel van deze debatronde is om te discussiëren over de vraag of de raads- en burgerleden akkoord kunnen gaan met het voorliggende voorstel.
- De heer Douma van Aldi Vastgoed heeft zich aangemeld als inspreker, gelegenheid geven tot inspreken, max 5 min: gelegenheid voor vragen aan de inspreker
- Voorzitter vraagt aan de portefeuillehouder of hij nog een toelichting zou willen geven op de stukken voorafgaand aan de discussie -> zo ja, portefeuillehouder het woord geven.
- Voorzitter geeft gelegenheid voor debat. Voor beide termijnen is er per fractie drie minuten ingeruimd. Fractiewoordvoerders geven tijdens het debat aan of zij wel of niet kunnen instemmen met het voorstel en voeren de argumenten hiervoor aan.
- Voorzitter geeft ruimte aan portefeuillehouder om te reageren op hetgeen door de fracties naar voren is gebracht
- Desgewenst tweede termijn raads- en burgerleden
- Desgewenst tweede termijn portefeuillehouder
- Gelegenheid voor de heer Douma voor een slotwoord.
- Voorzitter inventariseert de door de portefeuillehouder gedane toezeggingen.
- Voorzitter concludeert of het voorstel besluitrijp is, zo ja als hamer- of bespreekstuk

---

Voorgestelde conclusie:
x Besluitrijp als hamer of bespreekstuk
□ De raad is geïnformeerd
□ Er zijn procesafspraken gemaakt

□ De raad heeft zich een beeld gevormd
□ Anders, …

Bestanden in het raadsinformatiesysteem
- Voorstel bestemmingsplan Dwingeloo, Aldi Valderseweg en verlenen omgevingsverunning
- Raadsbesluit bestemmingsplan Dwingeloo, Aldi Valderseweg en verlenen omgevingsverunning
- Reactie provincie op ontwerp
- Nota van zienswijzen
- Brief indieners zienswijzen