Voorstelnummer 75-2024
Agendanummer 12
Zaaknummer Z24140900

De raad van de gemeente Edam-Volendam;

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 17 oktober 2024;

B e s l u i t :

1. Te besluiten om het Ontwikkelkader Bedrijventerrein De Purmer, vast te stellen, inhoudende dat:
   a. de structuur van het stedenbouwkundigplan voor het bedrijventerrein De Purmer haar logica ontleent aan de bestaande rechthoekige cultuurhistorische verkaveling 'De Droogmakerij';
   b. wordt ingezet op het behoudt van de zichtlijnen langs de ruimtelijke hoofdstructuur. Hierbij zijn vijf profielen van de landschappelijke hoofdstructuur sturend en dragend in de bepaling van de begrenzingen van het gebied en het ruimtelijk beeld;
   c. verrommeling in beeldkwaliteit moet worden voorkomen. Het uitgangspunt is een terughoudend, ingetogen beeld van de gebouwen zodat deze samen op een mooie manier aansluiten bij het landschap;
   d. bedrijventerrein De Purmer wordt ontworpen en ingericht als een coherent en toekomstbestendig duurzaam gebied waarbij aandacht bestaat en invulling wordt gegeven aan de energietransitie, circulariteit, klimaatadaptatie, biodiversiteit en natuurinclusiviteit;
   e. bedrijventerrein De Purmer wordt opgebouwd op basis van de principes van duurzame mobiliteit, waarbij de vijf thema's van het 'smart mobility wiel' het uitgangspunt zijn.
2. De geheime grondexploitatie bedrijventerrein De Purmer 2024 vast te stellen.
3. De opgelegde geheimhouding op de documenten welke met GEHEIM zijn bestempeld op te heffen nadat het bedrijventerrein de Purmer is gerealiseerd. Het betreft de volgende documenten:
   - Geheime Grondexploitatie bedrijventerrein De Purmer 09-08-2024 (met GEHEIM bestempeld)
   - Geheime toelichting grondexploitatie bedrijventerrein De Purmer d.d. 07-09-2024
   - Bijlagen (met GEHEIM bestempeld)

Aldus besloten door de gemeenteraad van
Edam-Volendam in zijn openbare vergadering
d.d. 17 oktober 2024.

De griffier,
J. Hage

De voorzitter,
L.J. Sievers

©ev2020

Transactiebewijs iBabs digitale handtekening

Hage, J.
j.hage@edam-volendam.nl
18-10-2024 00:05
dd5bb4b0a864a214c86747f9861540c30a630b821aa85ce4d4b39826b58d2a5e

Sievers, L.J. (Lieke)
L.J.sievers@edam-volendam.nl
18-10-2024 00:12
3c983ca4676ef1f22785a403f9ab1099d8f881ad5528d3d77bf1406475de666e