Inspreektekst Stichting Energiecafé Mook en Middelaar t.b.v. Raadscommissie Grondgebied op 23 februari 2022 op agendapunt Vaststelling gebiedsvisie Molenhoek-Zuid

***Verkorte versie (214 woorden)*:**

Geachte leden van de raadscommissie en andere aanwezigen en betrokkenen,

Wij waarderen het besluit van het College om de doelstelling om 'energieneutraal' te bouwen, op te nemen in de Gebiedsvisie voor Molenhoek Zuid. Wij zien echter graag dat het College exact aangeeft wat wordt verstaan onder 'energieneutraal bouwen' en roepen het College op om gebruik te maken van onze kennis en ervaring op dit gebied.

Wij zijn op dit moment niet gerustgesteld over het afdoende invullen en borgen van de voorwaarden om daadwerkelijk een energieneutrale wijk te kunnen realiseren. Daarom roepen we het College op tot het volgende:

- Stel hogere eisen aan isolatiewaarden als voorwaarden om überhaupt een energieneutrale wijk te kunnen bouwen.
- Benut de dakcapaciteit van huizen optimaal voor zonnepanelen.
- Benoem het gebruik van aquathermie, en overigens ook van PVT panelen, als optie in de Gebiedsvisie en leg deze vast.
- Anticipeer m.b.t. 'duurzame mobiliteit' erop dat er vanaf 2030 uitsluitend elektrische auto's kunnen worden aangeschaft.
- Keur deze Gebiedsvisie niet ongewijzigd goed en wacht bewust op de voordelen van de nieuwe Omgevingswet m.b.t. onder meer duurzaamheid en burgerparticipatie, waarvan in onze ogen tot dusver geen sprake was.