



GemeenteBelange

Registratie: DOC-24-900645/Z-24-524526

HART VOOR
Medemblik

ChristenUnie

Medemblik

Invullen door de griffier		
voor	tegen	opmerkingen
27	0	manier
paraaf		<i>[Signature]</i>

Motie

Onderwerp: Verkeerskundige ontsluiting en landschappelijke inpassing toekomstig bedrijventerrein

Agendapunt: C. Vestigen voorkeursrecht op percelen aan de Oosteinderweg te Wognum

Ingediend door: L. Plekker (GB), D. Venema (HvM), T. Beerepoot (VVD), J.S. Visser (CU)

De raad van de gemeente Medemblik, in de vergadering bijeen op 26 september 2024; gelet op artikel 33 van het Reglement van orde voor vergaderingen en andere werkzaamheden van de gemeenteraad Medemblik 2023,

Constaterende dat:

- In 2021 de gemeente Medemblik onderzoek heeft laten uitvoeren naar geschikte locaties voor bedrijventerreinen, waarbij de locatie Oosteinderweg als kansrijke locatie naar voren kwam.
- Daarnaast de provincie in de Strategie werklocaties Westfriesland de voorkeur heeft uitgesproken voor ontwikkeling van bedrijventerreinen gelegen aan de A7 en aan de Westfriisaweg.
- Inmiddels ook gebleken is dat andere partijen interesse hebben in de aankoop van deze locatie.
- Het college om die reden een voorlopig voorkeursrecht heeft gevestigd.

Overwegende dat:

- In het coalitieakkoord staat ook dat een goede en veilige bereikbaarheid van bedrijventerreinen van groot belang is.
- Op 21 december 2023 de gemeenteraad een motie heeft aangenomen om bij het verkeersveiligheids- en mobiliteitsvraagstuk rond Wognum te kiezen en bij alle betrokken instanties te lobbyen voor een integrale oplossing waarbij alle huidige en toekomstige ontwikkelingen (zoals woningbouw, huisvesting arbeidsmigranten, de verkeerssituatie op de Hoornseweg, de ontsluiting van het industrieterrein en de vestiging van een rail-inzetplaats) meegenomen dienen te worden.
- Het niet wenselijk is dat op de locatie Oosteinderweg een bedrijventerrein ontwikkeld wordt voordat de huidige verkeersveiligheidsproblemen in het gebied zijn opgelost.
- De Museumstoomtram Hoorn-Medemblik met historisch stoomtrammaterieel vlak langs de percelen aan de Oosteinderweg in Wognum rijdt.
- De ondernemers van Westerspoor, Spoorstraat en Overspoor (A7 West), met ondersteuning van de WBG, een petitie/verkeersplan uitwerken dat binnenkort aan de gemeente zal worden aangeboden om de ontsluiting van de bestaande en eventueel toekomstige bedrijventerreinen rondom deze locatie significant te verbeteren.
- In deze petitie tevens voorzien wordt in een ontlasting van de verkeersbewegingen over de Hoornseweg en Nieuweweg van met name het vrachtverkeer maar tevens van personenwagens van de huidige en toekomstige woningbouw.

Verzoekt het college:

- Voordat een bedrijventerrein aan de Oosteinderweg in Wognum eventueel ontwikkeld wordt, een verkeerskundige oplossing voor dit bedrijventerrein en de omliggende ontwikkelingswegen (zoals de Hoornseweg) te realiseren en voor die tijd met een voorstel hiervoor naar de raad te komen.
- Zorg te dragen voor de landschappelijke inpassing van de Museumstoomtram Hoorn-Medemblik.
- **ERVOOR TE ZORGEN DAT DE UITBREIDING VAN HET NIEUWE BEDRIJVENTERRIJN AANSLUTEND PLAATSVINDT AAN HET BESTAANDE BEDRIJVENPARK A7 WEST.**

Ingediend door:

[Signature]
L. Plekker
(GemeenteBelangen)

[Signature]
D. Venema
(Hart voor Medemblik)

[Signature]
T. Beerepoot
(VVD)

[Signature]
S. Visser
(CU)