Nagekomen technische schriftelijke vragen

Raadscyclus: commissievergadering d.d. 16-09-2024, raadsvergadering d.d. 23-09-2024
Agendapunt: 6 " Doorontwikkeling Drakenrijk "
Namens fracties: CDA en Samen Verder Beesel

Nr.	Document	Pagina	Vraag	Antwoord
1.	--	--	**CDA:** De gemeente Beesel heeft samen met BB Beesel op 25 augustus 2017 een Groninger Akte afgesloten. Hierin is afgesproken dat BB Beesel alle gronden voor het recreatiepark verworven heeft echter onder opschortende voorwaarden. Het gehele plan is opgedeeld in 10 deelgebieden, Telkens als er wordt voldaan aan een investeringsplicht wordt een deelgebied vrijgegeven. Hierbij hebben we de volgende vragen: *1.* Hoeveel van deze deelgebieden zijn nog niet vrij gegeven? *2.* Hoeveel M2 betreffen deze deelgebieden? *3.* Hoeveel M2 betreft het gehele recreatiepark?	1. Deelgebieden 1, 2,7, 8 en een klein deel van deelgebied 5 zijn vrijgegeven. De overige deelgebieden zijn nog niet vrijgegeven. 2. De oppervlakte van de vrijgegeven deelgebieden betreft ca. 19 ha. 3. De totale oppervlakte van alle deelgebieden betreft ca. 55 ha.
2.	--	--	**Samen Verder Beesel** In het raadsvoorstel wordt op blz. 7 onder het kopje zekerheden gesproken over een getaxeerde waarde van €589000,- . In het raadsvoorstel staat dat: "*Het terrein is nog voor de bouw van de binnenspeeltuin getaxeerd op € 5.890.000."* in de antwoorden van de schriftelijke vragen	Op het moment waarop de taxatie heeft plaatsgevonden, was de bouw van de binnenspeeltuin nog niet gerealiseerd maar op basis van de voorgenomen bouwplannen is de waarde in de taxatie vastgesteld. Het taxatierapport ligt ter inzage bij de griffier.

			staat onder vraag 1 van het CDA “*In het taxatierapport d.d. 6 november 2023 staat een waarde van € 5.890.000; dit is de waarde van het park, na de bouw van de binnenspeeltuin.”* We willen graag inzage in het taxatierapport.	