**g r i f f i e**

## OPLEGVEL RAADSVOORSTEL

**Raadsvergadering** **:** 29 september 2021

**Agendapunt** **: 13**

**Onderwerp** **:** Omgevingswet - Lijst verzwaard advies Omgevingswet

## Commissiebehandeling

**Raadsadviescommissie** **:** 7 september 2021

**Fracties afwezig bij commissiebehandeling:** n.v.t.

**Advies commissie:**

1. Onderwerp rijp voor behandeling in gemeenteraad **Ja**

2. Wijze van agendering voor de raad **Bespreekstuk**

**Inhoudelijk commissieadvies:**

Blijkens het raadsvoorstel stelt het college van burgemeester en wethouders de gemeenteraad voor:

1. de volgende activiteiten aan te wijzen als gevallen waarin de gemeenteraad gebruikmaakt van de adviesbevoegdheid als bedoeld in artikel 16.15, lid 1, Omgevingswet juncto artikel 16.15a, onder b, Invoeringswet Omgevingswet:
   Lijst verzwaard advies Omgevingswet:
   1. het bouwen van vier of meer woningen binnen de kerngrenzen, tenzij het gaat om woningbouw in bestaande bebouwing of indien er sprake is van sloop en nieuwbouw;
   2. het bouwen van een of meer woningen buiten de kerngrenzen;
   3. het nieuw vestigen van niet-agrarische bedrijven buiten de kerngrenzen of het uitbreiden van bestaande niet-agrarische bedrijven buiten de kerngrenzen met meer dan 10% van het toegestane bebouwingsoppervlakte;
   4. het nieuw vestigen van agrarische bedrijven of het uitbreiden intensieve veehouderijen buiten het landbouwontwikkelingsgebied;
   5. het toevoegen of uitbreiden van bebouwing in een Natura-2000 gebied;
   6. het realiseren van grootschalige (wind- en zonne-)energie-opwerkkers;
   7. het aanleggen van nieuwe of het aanpassen van bestaande infrastructuur, tenzij het gaat om lokale weg- en waterinfrastructuur;
   8. het plaatsen van een antenne-installatie hoger dan 40 meter;
2. de Lijst verzwaard advies Omgevingswet, zoals opgenomen in het eerste lid, twee jaar na de in werkingtreding van dit besluit te evalueren, of zoveel eerder of later als wenselijk;

3. dat dit besluit in werking treedt met ingang van datum inwerkingtreding van de Omgevingswet en de Invoeringswet Omgevingswet.

De fracties van het CDA, Democraten Roerdalen, Ons Roerdalen, PvdA, Roerstreek Lokaal! en de VVD adviseren positief over het raadsvoorstel.

**Bijzonderheden (indien van toepassing):**