

Vragen Commissie

Commissie en datum: Samenleving 21-5-2024

Datum indienen vragen: 21-5-2024

Aan de voorzitter van de raad,

Steller vragen en fractie: Marie Heleen van de Ven-Schoofs PvdA

Onderwerp: Investeringskrediet nieuwbouw HC Mierlo

Het college / de burgemeester wordt verzocht de volgende vragen ~~mondeling~~/schriftelijk* te beantwoorden:

Vraag 1:

In 2021 is er 1,6 miljoen toegekend aan HC Mierlo. In het plan staat geschreven dat één van de oorzaken dat het nu 3,2 miljoen moet zijn: is dat het programma van eisen en locatie onvoldoende duidelijk was.

Hoe kan dit, een begroting maken als het eisenpakket niet volledig is?

Hoe kan het dat het eisenpakket nog niet helemaal volledig was?

Wie of welke organisatie stelt het eisenpakket samen en hoeveel vrijheid heb je daarin?

Vraag 2:

Op pagina 3 staat een financieel plaatje. De huuropbrengst die hierin is opgenomen is dat inclusief of exclusie de subsidie die de vereniging krijgt van de gemeente

Vraag 3:

GPR-score, wat is dat?

Vraag 4:

Er vervallen sanitaire voorzieningen om de kosten te drukken. Met het vervallen van deze voorzieningen, voldoet de nieuwbouw dan nu en in de toekomst aan alle eisen waar een (inclusieve) sportclub met een bepaald aantal leden aan moet voldoen?

Toelichting:

/

Datum beantwoording: 21 mei 2024

Antwoord:

1. Om te voorkomen dat pas veel later in het proces een bedrag kon worden opgenomen in de begroting is toen alleen gerekend met een gemiddelde oppervlakte, op basis van een globaal programma van eisen, en bijbehorende vierkante meterprijs. Pas later in het proces ontstond er meer duidelijkheid over de locatie van het gebouw en kon met HC Mierlo in overleg het programma van eisen worden opgesteld. Dit programma van eisen is dus in gezamenlijkheid opgesteld. Eventuele aanpassingen in het programma van eisen zijn mogelijk (niet wenselijk), maar dat kan wel consequenties hebben voor het gebruik van het gebouw door HC Mierlo. Bepaalde voorzieningen of



functionaliteiten moeten dan vervallen, waarvoor afstemming met HC Mierlo nodig is om te kijken of dit wel een optie is.

2. In dit huurbedrag is de huisvestingssubsidie al verrekend.

3. Dat is een berekening (Gemeente Praktijk Richtlijn) die een totaalbeeld geeft van de duurzaamheid van een gebouw op 5 thema's: energie, milieu, gezondheid, gebruikskwaliteit en toekomstwaarde.

4. Zoals uit de bijlage bij het raadsvoorstel blijkt, zijn er nog steeds sanitaire voorzieningen beschikbaar, zowel voor bezoekers als voor de sporters. In totaal gaat het dan om 4 heren- en 4 damestoiletten en 1 mindervalide toilet. Dat is voldoende voor deze omvang van het gebouw en sportvereniging.