Verkenning
Museum Boijmans Van Beuningen &Museumpark

Dit document is openbaar gemaakt middels besluit 24bb008132 dd. 281124

23 september 2021 Besloten technische vergadering Raadscommissie MPOF

Gemeente Rotterdam

Opdracht Verkenning

"Onderzoek haalbaarheid van ambitie scenario renovatie MBVB met kwaliteitsslag Museumpark als integraal onderdeel".

Routekaart:

- Looptijd 6 maanden. Start 17 juni 2021 met raadsbesluit
- Beperkte tijd gelet op onderzoek, reken- en tekenwerk
- 20 juli procesbericht naar de raad, tussenstand 28 september naar Raad
- Begin november eindrapportage gereed voor Raad

Aanpak

Uitgangspunten

- Project renovatie MBVB onveranderd en onverminderd parallel door
- 'Best for project', 1 gemeenschappelijk belang, we verrassen elkaar niet
- Single point of contact (via projectdirecteuren), regie intern op geheel

Definitie haalbaar: financieel, technisch, vergunbaar, uitvoerbaar, draagvlak

Verkenning

1. Bepalende elementen ambitiescenario renovatie op basis Structuurontwerp 2.0
   - Entree
   - Ondergrondse logistiek centrum en tunnel
   - Henket paviljoen
   - Parkpaviljoen en oost-westverbinding> Welgelegen Groep

2. Kwaliteitsslag Museumpark(kwartier)

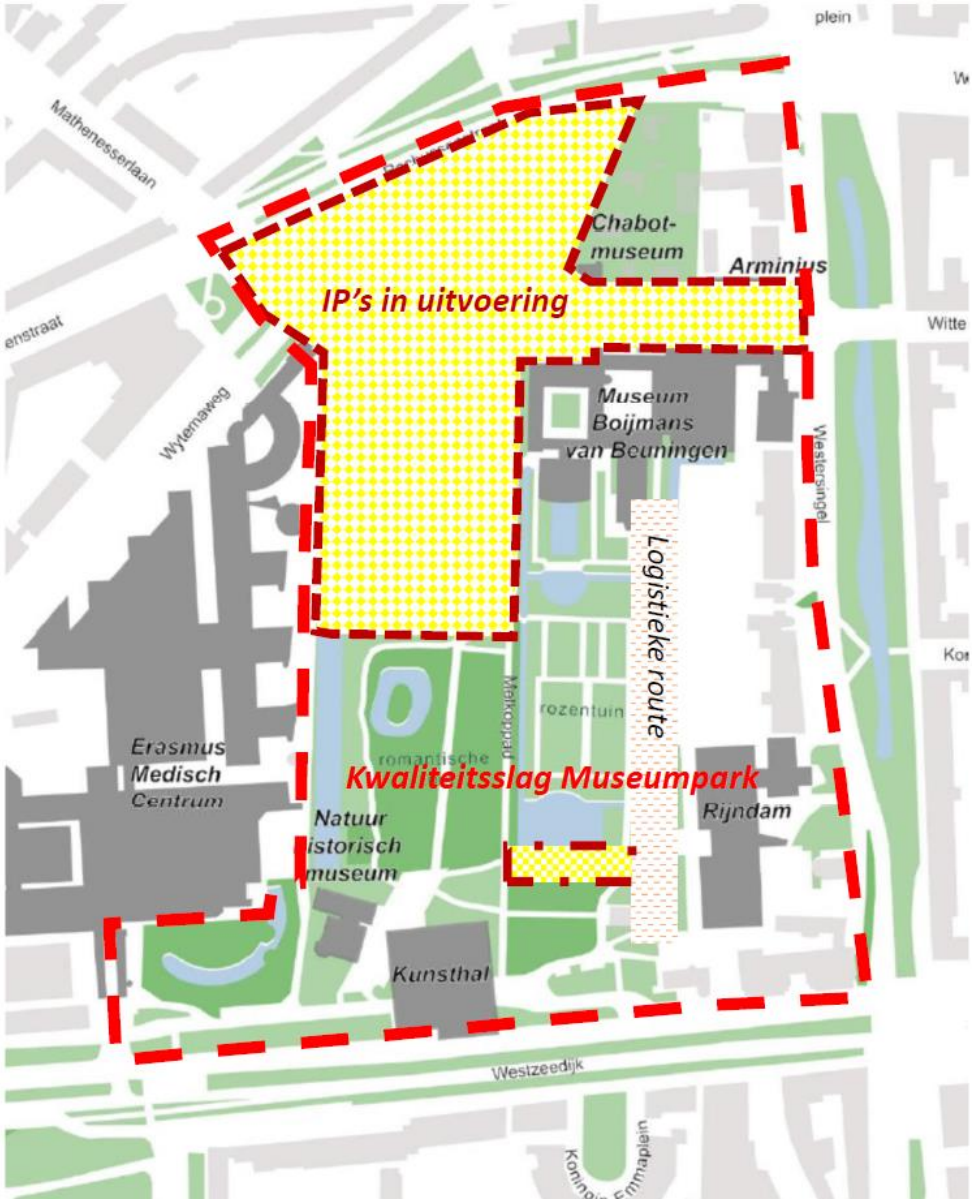
3. Stakeholders, participatie en omgeving

4. Kenniscentrum

5. Financiële haalbaarheid
   - Investeringsraming
   - Fondsenwerving
   - Optimaliseren exploitatiebegroting MBVB

6. Risicobeheersing

7. Governance


IP's in uitvoering
Chabot-
museum
Arminius
Museum
Boijmans
van Beuningen
Logistieke route
Kwaliteitsslag Museumpark
Erasmus
Medisch
Centrum
Natuur
istorisch
museum
Rijndam
Kunsthal
Mathenesserlaan
Wytemaweg
Westersingel
Westzeedijk
Witte
plein
rozentuin
romantische

Financiën

Investering	€ 259 *)
Dekking	
Gemeentelijk	€ 171*)
Subsidies	€ 8*)
Externe bijdragen	€ 5*)
Nog te dekken	€ 75*)

Exclusief kwaliteitsslag Museumpark

Fondsenwerving	€ 55 minimaal

*) Cijfers per juni 2021

Exploitatielasten na aanleg	€ n.t.b.
Update Business Case	
MJOP	
Filantropie	
Update investeringsraming	
Dekking	
Cultuurplan (huur)	€ 1,6
Investeringsfonds	€ 3,5
Integraal Huisvestingsplan	€ 2,0
Totaal	€ 7,1