gemeente
Haarlemmermeer

# raadsvoorstel

| | |
|---|---|
| Onderwerp | Voorbereidingsbesluit Lijnden-Hoofddorp Geniedijk 2021 |
| Portefeuillehouder | mr. Mariëtte Sedee-Schuitemaker |
| Steller | J. Monster |
| Collegevergadering | 12 januari 2021 |
| Raadsvergadering | |
| Raadsvoorstelnummer | 2021.0000008 |

## 1. Voorstel

**Collegebesluit(en)**

Het college besluit de raad voor te stellen om:

1. te verklaren dat voor het gebied dat op de bij dit besluit behorende verbeelding als zodanig is aangegeven, met planidentificatie NLIMR0.0394.VBBlynhfdg2021-C001 een nieuw bestemmingsplan wordt voorbereid;
2. te bepalen dat dit besluit in werking treedt op de dag na de bekendmaking ervan;
3. het college te machtigen het verder nodige te verrichten.

## 2. Samenvatting

De bedoeling van een voorbereidingsbesluit is de kans op ongewenste ruimtelijke ontwikkelingen te beperken. Na het voorbereidingsbesluit dat de raad op 11 juli 2019 (2019.0032971) heeft genomen, is dit voorbereidingsbesluit is de volgende stap op weg naar vaststelling van een bestemmingsplan voor een 150 kV-kabeltracé tussen knooppunt Raasdorp te Lijnden en de Geniedijk te Hoofddorp.

## 3. Uitwerking

### *3.1 Wat willen we bereiken?*

Wat we willen bereiken is voorzien in de groeiende vraag naar elektriciteit. Daartoe willen de nutsbedrijven TenneT en Liander transformatoren bouwen en leidingen leggen. De geldende bestemmingsplannen in het gebied tussen Lijnden en Hoofddorp dat nu aan de orde is, kennen mogelijkheden die de genoemde voorzieningen juridisch in de weg kunnen zitten. Dat laatste willen we voorkomen, juist in de periode dat er nog geen nieuw bestemmingsplan geldt.

### *3.2 Wat gaan we daarvoor doen?*

Het nemen van een voorbereidingsbesluit is hiertoe het geëigende instrument. Het vormt een stap naar een nieuw bestemmingsplan, waarin een 150 kV-kabeltracé tussen Lijnden en Hoofddorp juridisch wordt geborgd.
Het directe juridische gevolg van een voorbereidingsbesluit is dat aanvragen omgevingsvergunning moeten worden aangehouden. Dan hebben wij de gelegenheid om na te gaan of aanvragen al of niet strijdig is met het nieuwe bestemmingsplan. Het is dus niet zo dat

alles zonder meer wordt tegengehouden. Want voor iets wat niet strijdig blijkt met het nieuwe bestemmingsplan, kan de aanhouding worden doorbroken en kan de aanvraag worden vergund. Een voorbereidingsbesluit is niet zo zeer een dam, het fungeert veeleer als een sluis. Het voorbereidingsbesluit heeft een werkingsduur van één jaar, gerekend vanaf de dag dat het in werking treedt. Als binnen dat jaar een ontwerpbestemmingsplan ter inzage is gelegd, dan neemt dat bestemmingsplan de voorbereidingsbescherming over. Als vervolgens het bestemmingsplan tijdig wordt vastgesteld en ter inzage wordt gelegd, kunnen vergunningen die strijdig zijn met het nieuwe bestemmingsplan, direct na inwerkingtreding daarvan worden geweigerd.

### *3.3 Wat mag het kosten?*
Aan de uitvoering van het voorstel zijn, naast de beschikbare ambtelijke capaciteit, geen kosten verbonden.

### *3.4 Wie is daarvoor verantwoordelijk?*
Op grond van de Wet ruimtelijke ordening stelt de gemeenteraad het voorbereidingsbesluit vast. De wethouder Ruimtelijke Ordening is eerste aanspreekpunt binnen het college.

### *3.5 Welke overige relevante informatie is beschikbaar?*
Op 11 juli 2019 (2019.0032971) heeft de raad een voorbereidingsbesluit genomen voor dezelfde gronden. Dat besluit trad in werking op 25 februari 2020, loopt dus tot en met 24 februari 2021. Omdat meer tijd nodig s dan voorzien voor gesprekken met rechthebbenden op gronden waarop het voorliggende tracé in het verdere verloop zal aansluiten, zijn wij nog niet voorzien van een conceptbestemmingsplan. Daarom is het opnieuw nemen van het voorbereidingsbesluit een nuttige voorziening ten behoeve van de nutsvoorziening.
Wegens het karakter van het voorbereidingsbesluit zijn participatie en inspraak niet aan de orde. Niemand kan er bezwaar tegen maken noch beroep tegen instellen. We maken het besluit officieel bekend en we delen het mee aan Tennet en Liander. Het besluit wordt met de verbeelding elektronisch beschikbaar gesteld op www.ruimtelijkeplannen.nl en desgevraagd op papier toegezonden.

### *3.6 Wanneer en hoe zal de raad/het college over de voortgang worden geïnformeerd?*
Met het nemen van het voorgestelde besluit is op zichzelf de besluitvorming afgerond. Het besluit is ook een stap naar een bestemmingsplan, in dit geval voor een 150 kV-kabeltracé. Dat bestemmingsplan stelt de raad vast.

## 4. Ondertekening
Burgemeester en wethouders van de gemeente Haarlemmermeer,

| de secretaris, | de burgemeester, |
|---|---|
| b/a | b/a |
| drs. Carel Brugman | Marianne Schuurmans-Wijdeven |

Bijlage(n):
- verbeelding van het voorbereidingsbesluit

Besluitgebied

Besluitvlak

voorbereidingsbesluit

# Lijnden-Hoofddorp Geniedijk 2021

verbeelding

| | |
|---|---|
| **IDN:** | NL.IMRO.0394.VBBlynhfdg2021-C001 |
| **status:** | vastgesteld |
| **datum:** | 12-01-2021 |
| **schaal:** | 1 : 20.000 |
| **papierformaat:** | A x 2 |
| **blad:** | 1 van 1 |

gemeente Haarlemmermeer

Raadhuisplein 1
postbus 250
2130 AG Hoofddorp

www.haarlemmermeer.nl
info@haarlemmermeer.nl
T: 0900 1852