Technische vraag

Zaaknr.: 2850-2025

Technische vraag aan domein/team: Ruimte / Planvorming & Ontwerp

Onderwerp: Richtpercentage vrijgekomen woningen voor bijzondere doelgroepen

In de Samenwerkingsovereenkomst Wonen Maashorst 2022-2025, de meerjarige prestatieafspraken tussen de gemeente Maashorst en de woningcorporaties staat dat als richtpercentage de corporaties maximaal 20% van de vrijgekomen woningen (met voorrang) inzetten voor bijzondere doelgroepen, namelijk urgentie(plus)regeling en statushouders (zie onderdeel 3.13 op pagina 16). Wij hebben hierover de volgende vragen:

1. Wat is dit richtpercentage nu?
2. In hoeverre zijn er gesprekken gaande met de woningcorporaties om dit richtpercentage te verhogen? Wat is de stand van zaken van deze gesprekken?

Ondertekening:

Datum indiening	:	10-1-2025
Fractie	:	SP
Naam indiener	:	Ton Segers
iBabs ID nr.	:	139

Antwoord op technische vraag

Technische vraag aan domein/team: Ruimt/planvorming en ontwerp
Datum: 16-1-2025
Vraag: 1. Wat is dit richtpercentage nu? 2. In hoeverre zijn er gesprekken gaande met de woningcorporaties om dit richtpercentage te verhogen? Wat is de stand van zaken van deze gesprekken? Antwoord: 1. Het richtpercentage is, in lijn met de meerjarige samenwerkingsovereenkomst nog steeds 20%. Het percentage directe bemiddelingen, waaronder onder andere ook de urgentie(plus)regeling (ca. 4%) en statushouders (ca. 8%) vallen, lag in 2023 op ca. 25%. 2. In regionaal verband wordt bekeken om dit percentage regionaal gelijk te trekken en daarmee op te hogen tot 30%. Daarnaast staat dit jaar de actualisatie van de meerjarige samenwerkingsovereenkomst op de planning. Het proces om te komen tot geactualiseerde samenwerkingsafspraken wordt op dit moment vormgegeven. Het richtpercentage is een van de onderwerpen waar we lokaal het gesprek met corporaties en huurdersorganisaties over zullen gaan voeren.