

Besluitvorming (raad)

Dossiernummer	2883
Extern Zaak ID	2024-094092
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	19 juni 2024
Agendapunt	4.7
Titel	Vaststelling bestemmingsplan 'Wergea - Wartensterdyk 2-6'
Eigenaar	Thoma, Korian
Portefeuillehouder	Hein de Haan

Bijlagen
Raadsvoorstel Vaststelling bestemmingsplan 'Wergea - Wartensterdyk 2-6'
Reactie en antwoordnota zienswijzen bestemmingsplan 'Wergea - Wartensterdyk 2-6'
Ambtshalve ingebrachte wijzigingsvoorstel bestemmingsplan 'Wergea - Wartensterdyk 2-6'
Bestemmingsplan - Wergea - Wartensterdyk 2-6

Geagendeerd	Vergaderdatum
Collegevergadering	14 mei 2024
Besluitvorming (raad)	19 juni 2024

Toelichting

Het bestemmingsplan 'Wergea - Wartensterdyk 2-6' maakt de uitbreiding van het landbouwmechanisatiebedrijf op het perceel Wartensterdyk 2 mogelijk. En voorziet in de herbestemming van een voormalig agrarisch bedrijf naar wonen met dagbesteding als ondergeschikte functie op het perceel Wartensterdyk 6. De bebouwing van het landbouwmechanisatiebedrijf wordt landschappelijk ingepast met een nieuwe groen- en waterstructuur. Op het voormalig boerenerf op het perceel Wartensterdyk 6 wordt de oude ligboxenstal naast de oude woonboerderij gesloopt. Een deel van de erfverharding wordt verwijderd en maakt plaats voor een boomgaard. Het college stelt aan de gemeenteraad voor om het bestemmingsplan vast te stellen.

Voorgesteld besluit

1. Aan de gemeenteraad voor te stellen om:
 - a. De ambtshalve wijziging vast te stellen;
 - b. de reactie- en antwoordnota zienswijzen vast te stellen;
 - c. Het bestemmingsplan 'Wergea - Wartensterdyk 2-6' gewijzigd vast te stellen onder toekenning van het nummer NL.IMRO.0080.14001BP01-VG01 ;
 - d. Geen exploitatieplan vast te stellen;

Besluit

1. De gemeenteraad besluit om:
 - a. De ambtshalve wijziging vast te stellen;
 - b. de reactie- en antwoordnota zienswijzen vast te stellen;
 - c. Het bestemmingsplan 'Wergea - Wartensterdyk 2-6' gewijzigd vast te stellen onder toekenning van het nummer NL.IMRO.0080.14001BP01-VG01 ;
 - d. Geen exploitatieplan vast te stellen;