#RAAD030#

Commissie Ruimtelijke Ordening en Grondzaken (ROG) 3 oktober 2024 - PROCEDUREEL

Ruimtelijke Ordening en Ruimtelijke Projecten (Groot Merwede, MWKZ, Stationsgebied), Westraven, A12-zone, Rijnenburg, Lunetten-Koningsweg, Overvecht en Utrecht Science Park, Grondzaken

Behandelvoorraad:

Wethouder Eerenberg of wethouder Van Hooijdonk of wethouder Voortman of wethouder Schilderman

Te verwachten raadsvoorstellen (mede op basis van de lange termijnagenda, afgekort de LTA, voorjaar 2024)

	Grondzaken	*Verwacht*
1.	Herziening erfpachtvoorwaarden Algemene Bepalingen 1974 *(noot griffie: stond in eerdere LTA voor Q3 2024, LTA voorjaar 2024 geeft de oorzaken aan vertraging, zie ook raadsbrief van 11-07-2024)*	Q1 2026
	Ruimtelijk project Groot Merwede	***Verwacht***
2.	Bestemmingsplan eerste herziening De Knoop *(noot griffie: stond eerder op Q4 2023 op Q1 2024 in de LTA, de raadsbrief van 16-11-2023 geeft Q2 2024 aan)*	Q2 2024
3.	Raadsvoorstel inzake realisatie Trappen Moreelsebrug *(noot griffie: stond in eerder voor 2023 en Q1 2024, zie ook raadsbrief van 26-10-2023)*	Q3 2024
4.	Raadsvoorstel Fietsparkeren Hoog Catharijne *(noot griffie: stond in eerdere LTA's voor 2023 en Q3 2024)*	Q3 2024
5.	Omgevingsvisie Jaarbeurs *(noot griffie: niet vermeld in de LTA, maar toegezegd door de wethouder op 13-04-2023 in commissievergadering, raad ontvangt in Q1 2024 een uitgangspuntenbrief, zie raadsbrief 16-11-2023, inmiddels is ambtelijk gemeld dat de brief eind september komt)*	Q3 2024
6.	Lombokplein: voorstel herinrichting Graadt van Roggenweg als onderdeel van de totale herinrichting Lombokplein	Q4 2024
7.	Startnotitie Oude Daalstraat/Kop ASW *(noot griffie: Stond eerder voor Q3 2023 en Q1 en Q3 2024, zie raadsbrief 14-06-2024)*	Q4 2024
8.	SPvE Hojel I Graadt van Roggenweg	Q1 2025
9.	Omgevingsplan Oopen (Jaarbeurspleingebouw) *Noot griffie: stond eerder voor Q2 2024*	Q1 2025

	Ruimtelijke Project Overvecht	
10.	Masterplan Overvecht Centrum *(noot griffie: op 18-06-2024 ontving de raad een raadsbrief waarin duidelijk is dat Q2 2024 niet wordt gehaald, in LTA nu gezet op Q4 2024)*	Q4 2024
11.	SPvE Tuincentrum Steck Gageldijk 3	Q4 2024
12.	Omgevingsvisie Overvecht *(noot griffie: stond in eerdere LTA's op Q1 en Q2 2024), in raadsbrief van 8 april 2024 wordt Q4 2024 genoemd als kwartaal voor aanbieding aan de raad)*	Q3 2024
13.	Herontwikkeling Santa Cruzdreef 30/ Auris Fortaal *(noot griffie: niet vermeld op de LTA, maar zie raadsbrief 14-02-2024)*	pm
	Ruimtelijke Project Rijnenburg	
14.	Vaststelling uitgangspuntennotitie Rijnenburg	Q2 2025
	Ruimtelijk Project Utrecht Science Park	***Verwacht***
15.	SPvE UMCU Noordzijde	Q3 2024
16.	SPvE Archimedeskwartier *(noot griffie: stond in eerdere LTA op Q2 2024)*	Q4 2024
	Ruimtelijke ordening	***Verwacht***
17.	SPvE J.C. Maylaan *(noot griffie: niet vermeld in de LTA, maar opgenomen op basis van het aan de raad toegezonden Intentiedocument op 10-05-2023)*	Q1 2024
18.	Bestemmingsplan Maximapark *(noot griffie: stond in eerdere LTA voor Q1 2024)*	Q2 2024
19.	SPvE Brennerbaan 106 *(noot griffie: stond in eerdere LTA's voor Q3 en Q4 2023 en Q1 2024)*	Q3 2024
20.	Bestemmingsplan Veilingstraat 10 *(noot griffie: stond in eerdere LTA op Q2 2024)*	Q3 2024
21.	Omgevingsplan Reitdiepstraat *(noot griffie: stond in eerdere LTA op Q2 2024)*	Q4 2024
22.	'Update' SPvE Hart van de Meern	Q4 2024
23.	SPvE ZO kwadrant De Meern *(noot griffie: stond in eerdere LTA's als bestemmingsplan voor 2023 en eerste helft 2025)*	Q4 2024
24.	SPvE Galgenwaard *(noot griffie: stond in eerdere LTA's voor 2023 en als pm)*	Q4 2024
25.	Bestemmingsplan Pieter Baan Centrum *(noot griffie: stond in eerdere LTA's voor Q1 2024 en als pm)*	Q4 2024
26.	Omgevingsplan Van Heukelomlaan	Q4 2024

27.	Omgevingsplan Warmteplan Papendorp en Groenewoud *(noot griffie: niet vermeld in LTA, zie echter raadsbrief van 26-04-2024)*	Q4 2024
28.	(deel) Omgevingsvisie Lage Weide	Q4 2024
29.	Stedenbouwvisie *(noot griffie: stond eerder voor Q2 2024)*	Q4 2024
30.	Omgevingsplan Chr. Krammlaan 2- 10 *(noot griffie: niet op LTA, zie raadsbrief 19-04-2024)*	2025
31.	Wijziging Omgevingsplan Hoogspanningsstation TenneT Oudenrijn *(noot griffie: zie raadsbrief 05-07-2024)*	2025
32.	Wijziging Omgevingsplan Kögllaan/ Manegelaan (*noot griffie: stond in eerdere LTA voor Q2 2024)*	Q1 2025
33.	Wijziging Omgevingsplan Van Heukelomlaan *(noot griffie: stond in eerdere LTA op Q3 2024)*	Q1 2025
34.	Vaststelling Uitgangspuntennotitie deel 1 Programmatische vertrekpunten	Q1 2025
35.	Omgevingsplan Livingstonelaan 609 *(noot griffie: stond in raadsbrief van 13-11-2023 aangegeven als 1e helft 2024 en in LTA op Q3 2024)*	Q1 2025
36.	Bestemmingsplan Bedrijventerrein Strijkviertel *(noot griffie: stond in eerdere LTA's op Q1 en Q2 2024)*	Q1 2025
37.	SPvE Gebiedsontwikkeling Ravellaan Noord *(noot griffie: stond in eerdere LTA's voor 2023 en 2024, in raadsbrief van 26-03-2024 geeft college aan in Q2 2025 te komen met een omgevingsplan ivm voorbereidingsbesluit)*	Q2 2025
38.	Omgevingsplan Europlaan 33 -45 *(noot griffie: stond in eerdere LTA op Q3 2024)*	Q2 2025
39.	SPvE Nova, Kanaleneiland	Q4 2025
40.	Bestemmingsplan ZO kwadrant De Meern *(noot griffie: stond in eerdere LTA's voor 2023 en eerste helft 2025)*	Q1 2026
41.	Nota Omgevingskwaliteit *(noot griffie: niet vermeld op de LTA, zie raadsbrief van 18-04-2023, planning ontvangt de raad nog)*	pm
42.	SPvE Aartsbisschop Romerostraat *(noot griffie: stond eerder voor Q4 2023 en Q1 2024, plan is on hold gezet door initiatiefnemer)*	pm
43.	Omgevingsplan Wolvenplein *(noot griffie: niet vermeld in de LTA, zie raadsbrief 05-04-2024)*	pm