OPLEGNOTITIE

Onderwerp: Projectvoorbereidingsbesluit Flexwoningen Zwembadlocatie

Nummer	12948991
Versie	1
Thema	Volkshuisvesting inclusief leefbaarheid
Indieners	Beryl van Straten, Marjolein Steffens-van de Water
Stellers	Martine van Bergen, Marten van Buiten
Verzoek portefeuillehouder	De raad voor te stellen dit raadsvoorstel ter besluitvorming te agenderen.
Beslispunten voor de raad	1. in te stemmen met het Stedenbouwkundig Programma van Eisen (SPvE) als ruimtelijk beleidskader voor de ontwikkeling van de zwembadlocatie in Nieuw-Vennep; 2. een voorbereidingskrediet van € 267.000 te autoriseren alsmede vrij te geven in 2026, en hiertoe vast te stellen het 7e kredietbesluit van 2026 en deze kosten in te brengen in de toekomstige grondexploitatie; 3. in te stemmen om in afwijking van de prestatieafspraak over huisvesting van statushouders in flexwoningen, 35% in plaats van 50% toe te wijzen aan statushouders.
Overwegingen portefeuillehouder m.b.t. proces	
Proces formele besluitvorming afronden vóór (wettelijk vereiste termijn)	

Historie: *Nota B&W Projectinitiatief voormalig zwembadlocatie nabij Oosterdreef Nieuw-Vennep (7450667)*	
Wanneer en hoe wordt de raad over de voortgang geïnformeerd. - *De raad wordt geïnformeerd middels de Bouwmonitor.* - *Wij verwachten om in het vierde kwartaal van 2026 de raad voor te stellen om een grondexploitatie te openen. De status van het project zal dan opnieuw worden toegelicht aan de raad.*	
Informeren derden *De omwonenden en dorpsraad dienen geïnformeerd te worden over de raadsvergadering. Dit wordt gedaan vanuit Gebieds- en Relatiemanagement.* Stuur hiervoor een e-mail met de relevante gegevens aan griffie@haarlemmermeer.nl	Moeten er derden geïnformeerd worden: Ja
Indieners zienswijzen Niet van toepassing	Zijn er zienswijzen ingediend: Nee

Planning proces

Thema:			
Stap	Datum	Doel	Gewenste rol college
