Aan gemeente Terschelling

afzender [redacted]

Molenstraat 3, West Terschelling



Terschelling, 14 mei 2022

Onderwerp: bezwaarschrift ontwerp bestemmingsplan 't Land 11 en Ontwerp Verklaring van Geen Bezwaar Omgevingsvergunning 't Land 1, beide te West Terschelling.

Geacht College,

Ik teken bezwaar aan tegen het Ontwerp Bestemmingsplan 't Land 11 en uw voornemen om een verklaring van geen bezwaar af te geven voor de Omgevingsvergunning Vervangende Nieuwbouw ' t Land 1 West Terschelling.

Redenen oneens beslissing

Beide plannen hebben een direct "samenhangende" relatie volgens de heer [redacted] met bouwplannen voor Molenstraat 5 West Terschelling en de historische scheepswerf van Doeksen / het IJspakhuis. Het perceel Molenstraat 5 grenst direct aan Molenstraat 3, waar ikzelf eigenaar van ben en dus direct belanghebbende bij bovenstaande plannen.

De heer [redacted], eigenaar en ontwikkelaar van het bouwplan Molenstraat 5 was eerder coöperatief. De ramen op de erfgrens Molenstraat 3 en 5 die uitkijken op onze badkamer zouden dichtgemetseld worden. Helaas was er bij het bouwplan van die beloftes niets overgebleven. In Nederland zijn te openen heldere ramen op de erfgrens verboden.

De heer [redacted] heeft ons; bewoners van Molenstraat 1 en Molenstraat 3 schriftelijk het volgende laten weten; "We willen graag aan de voorwaarden, zoals genoemd in jullie mail, van de Molenstraat 5 voldoen, maar wel graag in combinatie met een goedkeuring van het ijspakhuis (historische scheepswerf van Doeksen)".

De heer [redacted] geeft dus aan dat hij nog niet onder behandeling zijnde plannen, zonder kennis van details hierover, goedgekeurd wil hebben. Dit zorgt niet voor goed overleg en goede verstandhouding. De Raad zal toch ook niet blind plannen goedkeuren?

Mijn voorstel was om de nu onder behandeling zijnde plannen met betrekking tot perceel de Molenstraat 5 goed te keuren en mijn bezwaar in te trekken als de eerder gedane belofte zwart op wit zou krijgen dat de in de bouwplannen geplande ramen op de erfgrens

geblindeerd en gesloten zouden worden en er op het pleintje, ook perceel Molenstraat 5, geen schaduw veroorzakende obstakels geplaatst zouden worden. Dat is ons enige restje zon de rest van ons leven in de namiddag van mij en mijn buren op molenstraat 1.

Helaas wil de heer [redacted] dat niet doen. In een telefonisch gesprek van mij met hem heeft hij op zijn eigenzinnige manier aangegeven liever jarenlang te willen procederen dan bovenstaande middels een eenvoudige brief of mail vast te leggen. Er kunnen door deze "samenhangende plannen" geen afspraken meer gemaakt worden.

Daarom ben ik ervoor om alle "samenhangende" plannen af te keuren totdat de heer [redacted] goede afspraken heeft gemaakt met alle belanghebbenden voor ieder plan afzonderlijk, zodat normale, goede en transparante besluitvorming mogelijk wordt.

Mij rest niets anders dan te klagen over **alle** "samenhangende plannen" teneinde normale in de wet vastgelegde regels over de plaatsing van ramen op mijn erfgrens en afspraken met Hûs en Hiem gedaan te krijgen. Aangezien de communicatie door toedoen van de heer [redacted] dus afwezig is stuur ik u dit bezwaarschrift.

Mondeling toelichten

Mijn bezwaar licht ik graag mondeling toe in een hoorzitting. Ik ben daartoe in de gelegenheid op donderdagen en vrijdagen of online op alle avonden.. Ik verzoek u verder om de beslissing niet uit te voeren tot u een beslissing op mijn bezwaarschrift heeft genomen.

Ik kijk uit naar uw reactie.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

CC. Gemeenteraad van Terschelling