

Raadsinformatiebrief

Onderwerp : Toegezegde beantwoording nieuwbouw gemeentekantoor Bleskensgraaf
Datum : 4 juli 2022
Zaaknummer : 1144657
Portefeuillehouder : Wethouder Bram Visser
Behandelend ambtenaar : Dick Verwoert

Beste leden van de raad van Molenlanden,

Op 23 juni jongstleden heeft wethouder Visser bij de behandeling van het raadsvoorstel inzake de aanbestedingsresultaten nieuwbouw gemeentekantoor Bleskensgraaf toegezegd schriftelijk terug te komen op de vraag wat de juridische mogelijkheden ten aanzien van meer- en minderwerk zijn.

Via deze raadsinformatiebrief wordt aan deze toezegging voldaan.

De juridische mogelijkheden worden bepaald en afgehandeld volgens de bepalingen in het Nota's, Bestek en UAV2012.

Er kunnen zich aanleidingen tot gegrond meerwerk voordoen: door een daadwerkelijk onvoorziene omstandigheid, een door de opdrachtgever gevraagde wijziging op het bestek of een hiaat in het bestek. Deze dienen in basis opgevangen te worden binnen de post onvoorzien. Daar waar eventueel meerwerk zich voordoet worden ook kansen op minderwerk onderzocht. Afwijkingen dienen vooraf door de aannemer, inclusief de consequenties, te worden onderbouwd, ter beoordeling voorgelegd aan de bouwdirectie en besproken in de bouwvergadering. Meerwerken behoeven de goedkeuring van de stuurgroep of de gemandateerde interne projectleider. Alleen bij akkoord vooraf kan tot uitvoering worden overgegaan. Vastlegging geschiedt in de bouwvergadering. Daarmee wordt het een contractuele bepaling.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Molenlanden,
De secretaris, De burgemeester,

Leon Anink, Theo Segers