Gemeenteraad

Dossiernummer	9407
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	22 september 2022
Agendapunt	16
Omschrijving	Structuurvisie wonen Midden-Limburg 2022-2025
Portefeuillehouder(s)	Weth. van Rey

Bijlagen
Amendement D66 Structuurvisie Wonen Midden Limburg
Commissie advies RU6a - Structuurvisie Wonen Midden Limburg 2022-2025
Commissie advies RU6a - bijlage 1 getekende intentieverklaring Arbeidsmigranten Provincie Ondernemend Limburg Noord-Limburg Midden
Commissie advies RU6a - bijlage 2 getekende raadsinformatiebrief planvoorraad per 1 januari 2022
Commissie advies RU6a - bijlage 3 visie Internationale Werknemers Limburg - Stuurgroep Internationale Werknemers
Raadsvoorstel Structuurvisie wonen Midden-Limburg 2022-2025 was wordt-versie
Raadsvoorstel - Structuurvisie wonen Midden-Limburg 2022-2025.
Raadsbesluit Structuurvisie wonen Midden-Limburg 2022-2025
Raadsbesluit Structuurvisie wonen Midden-Limburg 2022-2025 was wordt-versie
Bijlage 1 - Eindverslag inspraak plus zienswijzen
Bijlage 2 - Structuurvisie wonen Midden-Limburg 2022-2025
Bijlage 2 - Structuurvisie wonen Midden-Limburg 2022-2025 (doorzoekbaar)

Geagendeerd	**Vergaderdatum**
Gemeenteraad	**22 september 2022**

Voorgesteld besluit

Besluit

Woordvoering vindt plaats door GL, D66, DS, SP, CDA, SPR, LVR, PvdA en VVD. D66 dient een amendement in ter waarborging van de kaderstellende rol van de raad. Mede-indieners van het amendement zijn DS, SP, CDA en SPR.
Namens het college van B&W gaan de wethouders van Rey en Franssen op de gestelde vragen en gemaakte opmerkingen in. Enkele highlights uit de reactie van het college:
1. het college gaat voor bouwen maar acht een combinatie met natuur heel belangrijk;

2. het college heeft al gesproken met enkele woningbouwcorporaties, gesprekken met andere corporaties volgen binnenkort;
3. door gestegen bouwkosten wordt het moeilijker om woningbouwplannen te financieren;
4. op pag. 2 van de commissienotitie wordt antwoord gegeven op de belangrijkste vragen met betrekking tot de quick-scan. Commissie c.q. raad zullen in de gelegenheid komen om over de quick-scan te praten. Op dit moment zijn er geen financiële middelen voorhanden voor het maken van quick-scans. In de begroting 2023 zullen daarvoor middelen worden gevraagd. Heel vlot daarna zal worden begonnen met het opstellen van quick-scans. Zodra de quick-scans aan de orde komen, kan daarover in alle openheid gesproken worden, waarna in goed overleg tussen college en raad keuzes kunnen worden gemaakt.
5. het amendement van D66 c.s. wordt door het college overbodig geacht en ontraden.

In tweede termijn vindt opnieuw woordvoering door alle partijen plaats. Wethouder van Rey zegt een brief te zullen sturen over de woningbouwopgave aan de Limburgse vertegenwoordiger in de commissie Wonen van de VNG. Wethouder Franssen zegt dat de oude planologische uitgangspunten blijven gelden totdat eventueel nieuwe zijn vastgesteld. Uiteraard erkent dit college de kaderstellende rol van de raad. Is de quick-scan gereed, dan eerst overleg tussen college en raad alvorens standpunten worden ingenomen.

Het amendement wordt met 9 - 18 stemmen verworpen.
Voor 9: CDA 3, DS 3, SPR 1, D66 1 en SP 1.
Tegen 18: LVR 10, GL 5, VVD 2 en PvdA 1.

Het raadsbesluit wordt aangenomen met 23 - 4 stemmen.
Voor 23: LVR (10), GL (5), CDA (3), SPR (1), VVD (2), PvdA (1), SP (1).
Tegen 4: DS (3) en D66 (1).

Stemstemverklaring van D66 en DS bij het besluit over de regionale structuurvisie:
D66 en DS zijn nadrukkelijk niet tegen de regionale structuurvisie maar alleen tegen beslispunt 3 aangaande de lokale uitwerking. Aangezien dat niet middels amendement is aangepast, stemmen D66 en DS tegen.