Beantwoording vragen voorafgaand aan de raadscommissie

Zaaknummer	Z-22-434445
Documentnummer	DOC-23-705034
Naam commissielid	C. Neefjes
Fractie	Morgen!
Onderwerp	Commissievragen Morgen! raadscie. 3-7agendapunt 5.1 Energieneutraal en efficiënt gemeentehuis
Datum waarop de vraag is gesteld	26 juni 2023
Beantwoording uiterlijk woensdag 15:00 uur voorafgaand aan de commissievergadering.	
Portefeuillehouder	J. Broeders
Afdeling	Ruimte

Inleiding
Het mag bekend zijn dat kantoorwerkplekken een aantal euro's op jaarbasis kosten.

1.	Hoeveel procent (bij benadering) van de aangegeven bedragen in de exploitatieberekening (bijlage 5) zijn toe te rekenen aan de kantoorwerkplekken van onze ambtelijke organisatie? Het overgeblevene is dan volgens mij automatisch toe te rekenen tot het publieke, politieke en bestuurlijke deel, klopt dit?
antwoord	We hebben uw vraag op basis van de volgende onderdelen van het haalbaarheidsstudie geïnterpreteerd: - Het functioneel vlekkenplan, dit is geen volledig ontwerp en aantallen en indelingen kunnen nog wijzigen - Voor deze berekening is gerekend met de Netto contante waarde van de kasstroom 2025 (zie bijlage 5) voor Scenario TGH, ENG (€ 1.762.827) o 43% Ambtelijk (€ 758.016) o 7% Politiek (€ 123.398) o 5% Bestuurlijk (€ 88.141) o 5% Publiek (€ 88.141) o 40% te verhuren ruimte (€ 705.131)
2.	En hoe groot zijn de kosten van deze kantoorwerkplekken in de exploitatieberekening t.o.v. de totale kosten van voornoemde werkplekken (wederom procentueel bij benadering)? (met totale kosten werkplekken bedoel ik naast de kosten die in dit voorstel benoemd worden, alle andere kosten, zoals b.v. computers, telefoon, interieur dat niet tot dit voorstel behoord etc.,etc., etc.)
Antwoord	Wij kunnen alleen antwoorden op basis van de genoemde posten uit de exploitatieberekening. Op basis van dezelfde uitgangspunten als bij vraag 1, is er een bedrag van € 751.564 toe te schrijven aan de ambtelijke organisatie. Er wordt in het haalbaarheidsonderzoek uitgegaan van 216 werkplekken. Op basis hiervan komt het bedrag op ca.€ 3.480

	/werkplek (751.564/216). Dit is dus exclusief softwarelicenties, telefoonkosten, ict ondersteuning e.d. Deze kosten zijn geen onderdeel van de renovatie. We volgen hierbij al vastgestelde afspraken met betrekking tot vervanging van hard- en software.