

TOEKOMSTVISIE MEIERIJSTAD

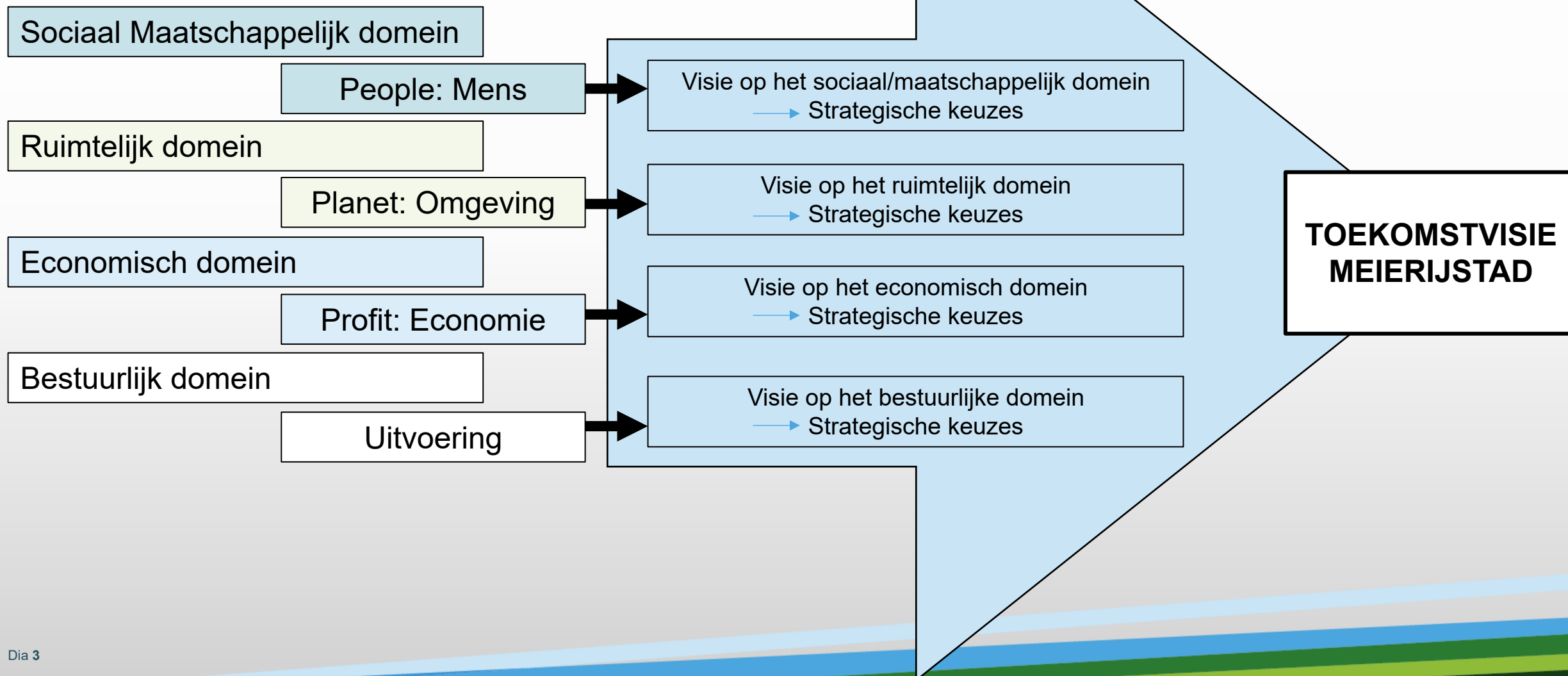
DROOMFASE

7 September 2023

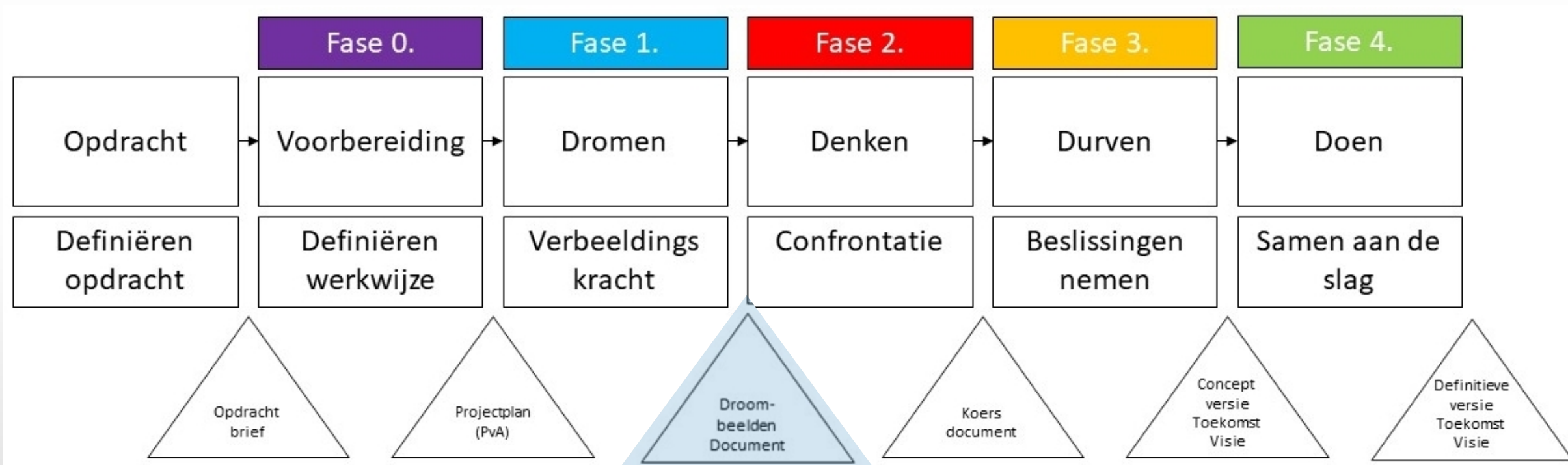
Mark Winson (RHDHV) - Marjan Vrijnsen de Corte (Meierijstad)

- Eén strategische visie voor de toekomst van Meierijstad *(Marjan Vrijnsen)*
- Proces: waar staan we? *(Marjan Vrijnsen)*
- Terugblik fase 1: droomfase: wat hebben we gedaan? *(Marjan Vrijnsen)*
- Deel A: Inwonersparticipatie: droombeelden en schrikbeelden *(Marjan Vrijnsen)*
- Deel B: Participatie belanghebbenden: SWOT *(Mark Winson)*
- Deel C: De kwaliteiten van Meierijstad *(Marjan Vrijnsen)*
- Doorkijk naar fase 2 (denkfase) en fase 3 (durf fase) *(Marjan Vrijnsen)*

TOEKOMSTVISIE MEIERIJSTAD



PROCES: WAAR STAAN WE?



TERUGBLIK FASE 1: DROOMFASE

Wat hebben we gedaan?

Inwonersparticipatie

3 vragen:

- (1) Wat is uw droom?
- (2) Wat is uw nachtmerrie?
- (3) Ik voel me thuis in Meerijstad omdat...

Digitale vragenlijst (website)
Gefrankeerde postkaart (random)
Tour door de dorpskernen (alle 13)
'Onderzetters in wijkcentra/dorpshuizen
Schoolbezoeken (jongeren)

Participatie belanghebbenden

Bedrijven / instellingen/organisaties / verenigingen

SWOT Meerijstad

Sterkten
Zwakten
Kansen
Bedreigingen

Hoe vindt u dat het nu gaat voor uw X?

Waar heeft uw X behoefte aan in de toekomst?

Digitale vragenlijst (per email)



Onderzetters



On tour: 13 kernen



On tour: middelbare scholen



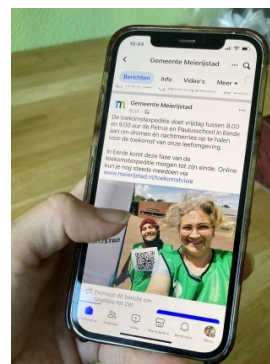
Postkaarten



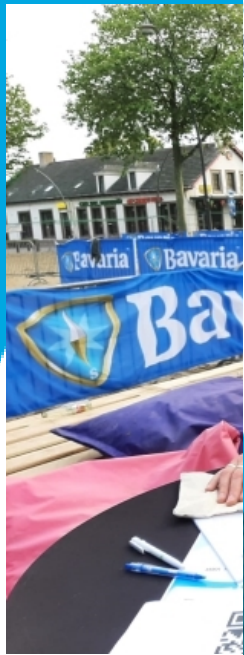
Tekeningen basisscholen

En verder:

- Stakeholder vragenlijst
- Vragenlijst website
- Persgesprek
- Persbericht
- Advertenties in weekbladen



social media



“meer omkijken
naar elkaar”



“een plek voor
jeugd om te
wonen”





DEEL A: INWONERSPARTICIPATIE DROOMBEELDEN & SCHRIKBEELDEN

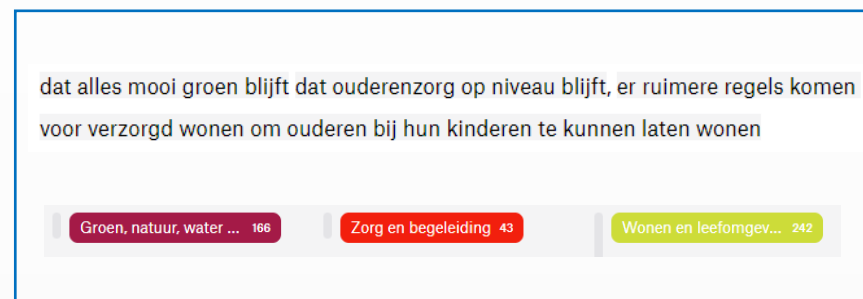


INWONERSPARTICIPATIE

De methodiek



1. Verzamelen droombeelden en schrikbeelden (totaal: 819)
2. Alles gedigitaliseerd. Ingeladen in programma Atlas.ti voor analyse
3. Kwantitatieve analyse ('open coderen'):
 - Selecteren tekstfragmenten (samenhangende zin, op zichzelf te begrijpen)
 - Ieder tekstfragment krijgt een 'code' (categorie)
4. Kwalitatieve analyse: duiden van tekstfragmenten per categorie:
 - Inhoudelijke bespreking: wat zegt men over een bepaalde categorie? Is er een duidelijke lijn te ontdekken? Zitten er verschillen/overeenkomsten tussen de tekstfragmenten?

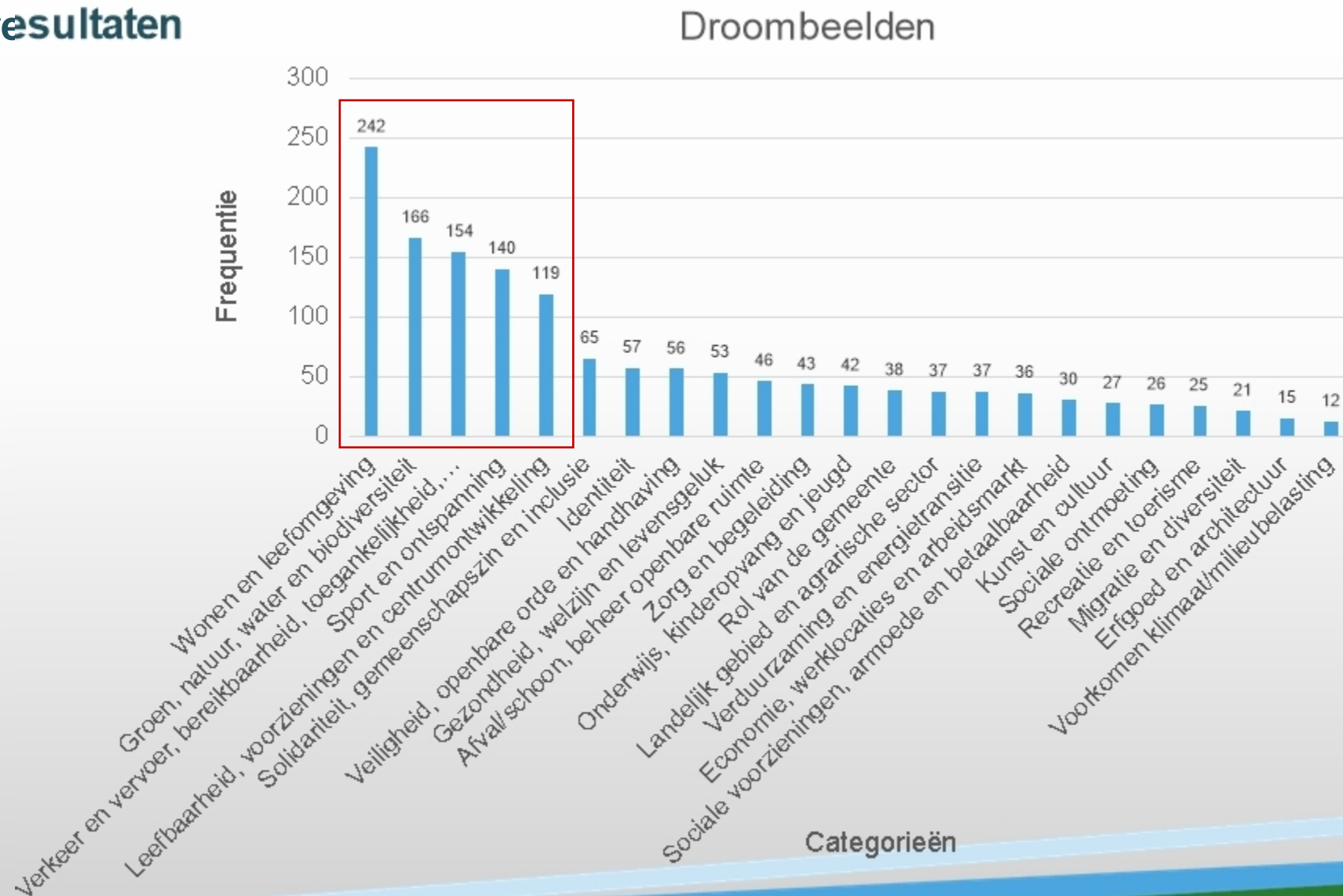


Voorbeeld van de codering van een tekstfragment in Atlas.ti

	Aantal geselecteerde tekstfragmenten in Atlas.ti	Aantal toegekende codes (categorieën)
Droombeelden	1017 tekstfragmenten	23 hoofdcodes
Schrikbeelden	565 tekstfragmenten	24 hoofdcodes
Kwaliteiten	554 tekstfragmenten	25 hoofdcodes

INWONERS: DROOMBEELDEN

Bespreking resultaten



TOP 5 DROOM BEELDEN

1. Wonen en leefomgeving

- Betaalbaar wonen voor iedereen centrale zorg
- Diversiteit in woningaanbod (starters, senioren)
- Duurzame en energieneutrale woningbouw
- Behoud van groene en rustige leefomgeving, in harmonie met de natuur

2. Groen, natuur, water en biodiversiteit

- Veel vraag naar groen, natuur en groene recreatiegebieden
- Behoud van bestaande natuur en biodiversiteit wordt gewaardeerd
- Ecologische zones, bossen en groenstroken worden als waardevol benoemd
- Duurzaam waterbeheer en behoud van gezond water zijn belangrijk

3. Verkeer en vervoer, bereikbaarheid, toegankelijkheid, (verkeers)veiligheid

- Gewenst: goede verkeersdoorstroming en bereikbaarheid
- Duurzame verkeersopties gestimuleerd (fiets, OV)
- Veiligheid en verkeersveiligheid krijgen aandacht, met nadruk op minder auto's en meer aandacht voor fietsers

4. Sport en ontspanning

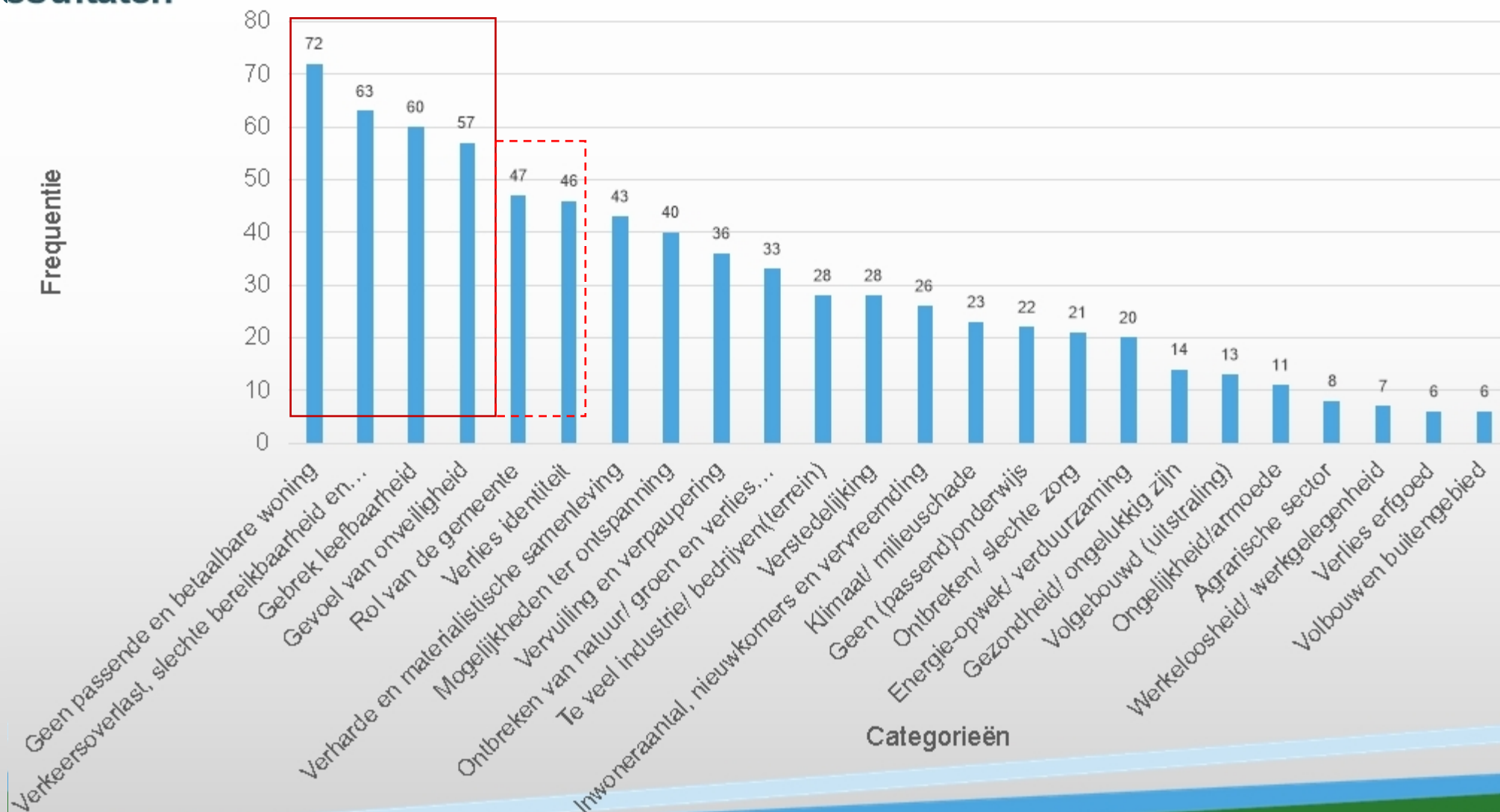
- Gewenst: meer diversiteit aan betaalbare activiteiten voor alle leeftijden
- Multifunctioneel gebruik van sportvoorzieningen, inclusief buurthuizen en ontspanningsruimten

5. Leefbaarheid, voorzieningen en centrumontwikkeling

- Gewaardeerd: levendige en aantrekkelijke centra met een mix van winkels, horeca en evenementen
- Basisvoorzieningen in de buurt moeten toegankelijk zijn voor iedereen
- Aandacht voor behouden van dorpse karakter en eigenheid van elke kern

INWONERS: SCHRIKBEELDEN (NACHTMERRIES)

Bespreking resultaten



TOP 6 SCHRIK BEELDEN

1. Geen passende en betaalbare woning

- Te kort woningen (starters, senioren)
- Gebrek aan betaalbaar en aangepast
- Belemmeringen in doorstroming en passende huisvesting
- Zorgen over woningverlies en de leefomgeving door beperkte bouw
- Vertraging en annulering bouwprojecten

2. Verkeersoverlast, slechte bereikbaarheid en onveiligheid

- Klachten over verkeerscongestie, geluid, luchtvervuiling en hitte
- Onveilige verkeerssituaties, gebrekkige infrastructuur
- Ontbreken treinverbindingen / slechte OV-opties
- Ongemakken: stoplichten en rotondes
- Zorgen over isolatie van natuur door infrastructuur

3. Gebrek leefbaarheid

- Teruggang van voorzieningen en centrumactiviteiten
- Leegstand, verloedering en afname leefbaarheid
- Verminderde toegankelijkheid tot voorzieningen
- Zorgen over afname jeugd en vergrijzing
- Negatieve invloed op woon- en leefomgeving

4. Gevoel van onveiligheid

- Overlast, criminaliteit, onveiligheidsgevoel
- Zorgen over gebrek aan handhaving en politie
- Onveilige verkeerssituaties en brandgevaar

5. Rol van de gemeente

- Verlies van vertrouwen in de overheid
- Slechte communicatie en traagheid
- Belemmerende regelgeving en gebrek aan visie
- Onpersoonlijkheid en gebrek aan betrokkenheid

6. Verlies identiteit

- Verlies van dorpsidentiteit door groei en verstedelijking
- Gebrek aan verbinding tussen kernen
- Zorgen over dominantie van de stad



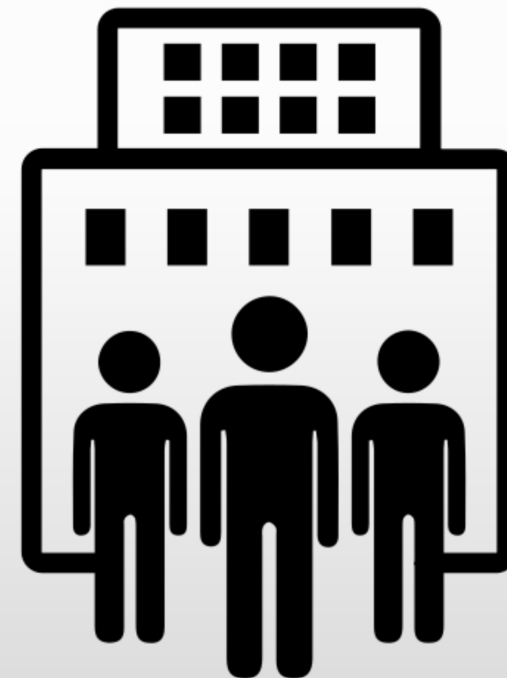
DEEL B: PARTICIPATIE BELANGHEBBENDEN SWOT-ANALYSE



PARTICIPATIE BELANGHEBBENDEN

De methodiek

- **Belanghebbenden** gedefinieerd.
- Digitale **enquête** verstuurd om input te verzamelen.
- **Reacties gegroepeerd** in tabel (bedrijven, verenigingen, organisaties/instellingen) en onderverdeeld in thema's
- **Analyse**: tellingen, woordwolken, verbanden, overeenkomsten, verschillen, SWOT-categorieën toegepast.



PARTICIPATIE BELANGHEBBENDEN

Bespreking resultaten

SWOT: Sterkten (kwaliteiten)

- Ondernemend en industrieel.
- Natuur en identiteit.
- Sport, recreatie.
- Ondernemerschap, samenwerking.
- Werk, diversiteit.
- Gemeenschapsbetrokkenheid, participatie.
- Groen, duurzaamheid.
- Toegankelijk, voorzieningen.
- Bereikbaar, verbindingen.

A word cloud of Dutch terms in green, arranged in a vertical, slightly overlapping manner. The words are: Groen, Werkgelegenheid, Duurzaam, Samen, Sport, Ligging, Ondernemend, Divers, Verbinding, and Betrokken.

PARTICIPATIE

BELANGHEBBENDEN

Bespreking resultaten

SWOT: Zwakten (verbeteringen)

- Duidelijkere richtlijnen
- Tekort aan vrijwilligers, betrokkenheid
- Klimaatmaatregelen mogen scherper
- Aantrekkelijkheid bevorderen
- Overlast aanpakken
- Verbondenheid creëren
- Klantcommunicatie
- Meer betaalbare woningen
- Natuurherstel versnellen

Openbaar
Woningen
Bereikbaarheid
Sport
vervoer
Communicatie
Groen
Samenwerking
Duurzaamheid

PARTICIPATIE

BELANGHEBBENDEN

Bespreking resultaten

SWOT: Kansen

- Klimaat, duurzaamheid, innovatie
- Woningbouw, groen behouden
- Samenwerking, integraal leefbeeld
- Economie, werkgelegenheid, onderwijs
- Toerisme, recreatie, groen
- Cultuur, sport, gezondheid
- Participatie, communicatie, initiatieven



A word cloud of Dutch themes arranged in a circular pattern. The words are: Leefbaarheid (top), Woning (top-right), Groen/natuur (right), Innovatie (right), Sport (center, largest), Toerisme/recreatie (bottom-right), Bedrijven (bottom), Duurzaamheid (bottom), and Samen (bottom-left).

PARTICIPATIE BELANGHEBBENDEN

Bespreking resultaten

SWOT: Bedreigingen

- Klimaat, automobilititeit, water
- Bereikbaarheid, volbouwen, leegstand
- Vergrijzing, segregatie, uitsterven
- Arbeidsmarkt, subsidies, controle
- Bureaucratie, woningtekort, trage besluitvorming
- Sociale onrust, vervreemding, vergrijzing



PARTICIPATIE BELANGHEBBENDEN

Perspectieven

- **Bedrijven**

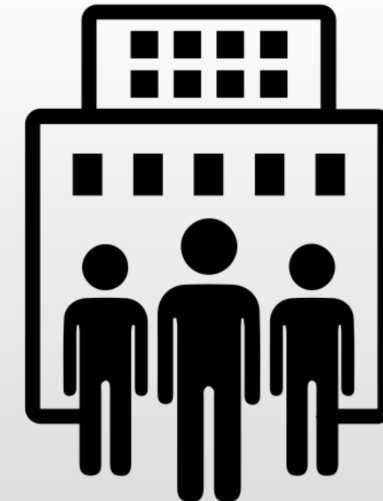
- Tevreden bedrijfsklimaat
- Goede samenwerking gemeente
- Vergunningsverlening traag
- Behoud aantrekkelijke leefomgeving
- Voorkomen vergrijzing

- **Verenigingen**

- Vrijwilligerswerk
- Opleiding en promotie
- Behoud dorpsidentiteit
- Innovatie
- Betrekken van inwoners

- **Organisaties**

- Burgerparticipatie benadrukt
- Leefbaarheid kleine kernen
- Stimuleren voorzieningen
- Duurzaamheid cruciaal



PARTICIPATIE BELANGHEBBENDEN

Een aantal thema's uitgelicht

- Wonen
- Duurzaamheid
- Zorg
- Onderwijs
- Sport en recreatie
- Kunst en cultuur
- Agrarisch (ZLTO)
- Werk (POM)

PARTICIPATIE BELANGHEBBENDEN

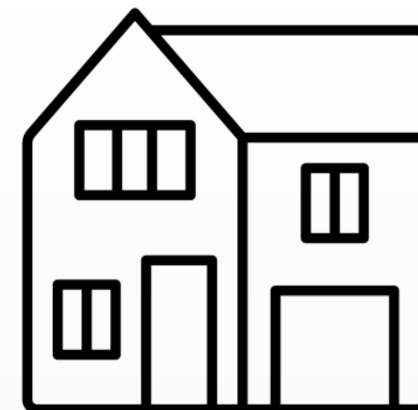
Een aantal thema's uitgelicht

- Wonen

- + Fijne, groene, rustige leefomgeving.
- Investerings nodig in woningbouw.
- 💡 Natuurbehoud, integratie, aantrekkelijk wonen.
- ⚠️ Uitdagingen: woningtekort, volbouw, betaalbaarheid, toestroom.

- Zorg

- + Sport en gezondheid gestimuleerd, betrokkenheid.
- Aandacht voor vergrijzing en inclusiviteit voorzieningen
- 💡 Samenwerking tussen zorg- en welzijnsorganisaties
- ⚠️ Zorgen over arbeidsaanbod en financiering



PARTICIPATIE BELANGHEBBENDEN

Een aantal thema's uitgelicht

- Duurzaamheid

- + Groene gemeente, schat duurzaamheidsaspecten op waarde
- Streven naar klimaatleiderschap en bewustwording
- 💡 Innovatie, groene energie, verduurzaming
- ⚠️ Voorbereiden op klimaatverandering, zorgen over landschap

- Onderwijs

- + Rijke onderwijsinfrastructuur, verschillende onderwijsmethodes.
- Behoeftte aan eenheid en talenturen voor scholieren.
- 💡 Samenwerking voor inclusief onderwijs/opvang 0-18 jaar.
- ⚠️ Bereikbaarheid, bureaucratisering, kwaliteit onderwijs in kleine dorpen



PARTICIPATIE BELANGHEBBENDEN

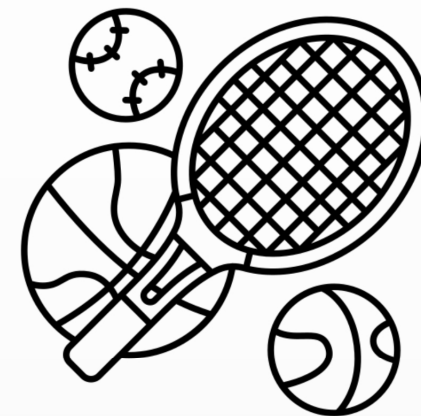
Een aantal thema's uitgelicht

- Sport en recreatie

- + Sport staat hoog in het vaandel: veel aanbieders en faciliteiten
- Aandacht nodig voor volwassenen, binnensport en samenwerking.
- 💡 Uitbreiden betaalbare sport en evenementen.
- ⚠️ Zorgen over kosten, vrijwilligers, ledenverlies en zaalcapaciteit.

- Kunst en cultuur

- + Aandacht voor kunst en cultuur, diverse activiteiten.
- Vraag naar meer focus op volksfeesten en erfgoed.
- 💡 Erkenning van cultureel belang, vrijwilligersparticipatie.
- ⚠️ Versnippering en concurrentie zijn bedreigingen.

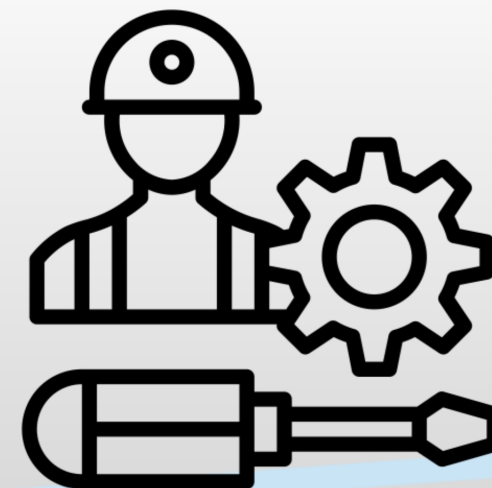


PARTICIPATIE BELANGHEBBENDEN

Een aantal thema's uitgelicht

- Werk

- + Ondernemende gemeente, industrie, werkgelegenheid.
- Meer samenwerking en verbinding met Brainport gewenst.
- 💡 Samenwerking bedrijven en onderwijs, woongelegenheid.
- ⚠️ Zorgen over arbeidsmarkt, subsidies en bedrijven die vertrekken.



PARTICIPATIE BELANGHEBBENDEN

- Visie POM



- Duurzaamheid en groene technologieën.
- Gunstige ligging, duurzaam transport.
- Flexibiliteit in bedrijfsruimte.
- Onderwijs-arbeidsmarkt verbinding.



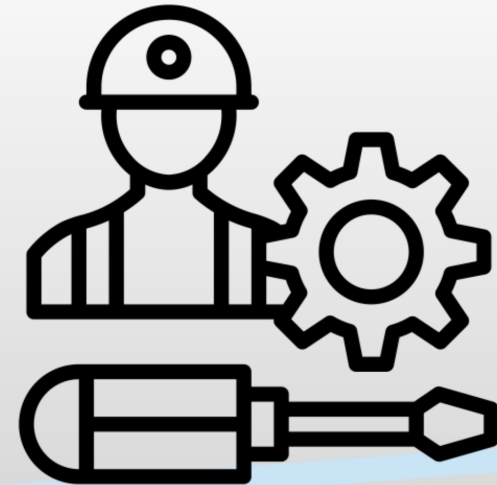
- Kosten duurzame technologie.
- Lange infrastructuurprocessen.
- Vergunningsvertragingen huisvesting.
- Potentiële banenmismatch.



- Groene productvraag.
- Mobiliteitsbehoeften.
- Technologische kennisvraag.
- Cybersecuritygroei.



- Externe groene energieafhankelijkheid.
- Verkeerscongestie en mobiliteitsweerstand.
- Concurrentie om grond.
- Talentconcurrentie en vergrijzing.



PARTICIPATIE BELANGHEBBENDEN

- Agrarisch (ZLTO)



- Behoud landbouwgrond.
- Respect voor eigendomsrecht.
- Stimuleringsmaatregelen voor ontwikkelingen.
- Praktische grondbewerking bevordert productiviteit.



- Beperkte ruimte voor agrarische activiteiten.
- Afnemende bedrijven en verdienmodel.
- Verschuivingen in landgebruik.
- Toenemende regeldruk bemoeilijkt bedrijfsvoering.



- Dubbelgebruik van grond voor diverse doeleinden.
- Synergie tussen food en feed sector.
- Diversiteit in landbouw voor circulariteit.
- "Ja, mits" principe voor duurzame ontwikkeling.



- Veranderingen in landgebruik door woningbouw en infrastructuur.
- Afname van agrarische bedrijven.
- Effecten van energietransitie en natuurbehoud.
- Onderscheid tussen ondernemers lijkt te ontbreken.



INTERMEZZO

- Vallen jullie bepaalde zaken op?
- En zo ja, welke zaken vallen op?



DEEL C: KWALITEITEN VAN MEIERIJSTAD



DE KWALITEITEN VAN MEIERIJSTAD



De eigenheid van Meierijstad

Bronnen:

- Inwonersparticipatie: “ik voel me thuis in Meierijstad omdat ...”
- Belanghebbendenparticipatie: SWOT analyse: sterkten
- Interne uitvraag ambtenaren: SWOT analyse: sterkten
- Canon van Meierijstad
- Scenario's Raad van Verbeelding (Atlas)

KWALITEITEN MEIERIJSTAD

Bespreking resultaten: de eigenheid van de gemeente Meierijstad



Kwaliteit	Toelichting
Geografische ligging van Meierijstad	<ul style="list-style-type: none">-Strategische ligging aan A50, centraal in ruit Eindhoven/Venlo/Den Bosch/Nijmegen-Havengebied, aansluiting Zuid Willemsvaart
Landschappelijke kwaliteit	<ul style="list-style-type: none">-Diversiteit en kwaliteit landschappen-Open landschap met ruimte voor landbouw, natuur en recreatie-Aandacht voor duurzaamheid en milieu
Meerkernig Meierijstad: divers en veelzijdig	<ul style="list-style-type: none">-Meierijstadse maat en schaal: stedelijk én dorps wonen en leven-Karakter: kleinschalige rustige dorpskernen én stadse levendigheid-Omvangrijke gemeente met de kern Veghel als regionaal centrum (o.a. werkgelegenheid, onderwijs, economie)-Waardering voor niveau / nabijheid voorzieningen (winkels, horeca, scholen, zorgvoorzieningen)
Centrum van hoogwaardige maakindustrie en agrifood	<ul style="list-style-type: none">-Wat in 'Brainport' wordt bedacht, wordt hier toegepast-Betrokken ondernemerschap – vaak vanuit een coöperatieve gedachte – met relatief veel familiebedrijven-Ondernemersgeest en aanpakkersmentaliteit in DNA-Groot arbeidspotentieel
Culturele hotspot	<ul style="list-style-type: none">-Rijke cultuurhistorie: omarming van het verleden-Bruisend met vele mogelijkheden ter ontspanning (kunst, cultuur, sport, verenigingen, recreatie & toerisme)
Samen leven in Meierijstad: Gemeenschapskracht	<ul style="list-style-type: none">-Sociale betrokkenheid, solidariteit en gemeenschapszin, mede ontstaan uit langdurig wonen (generaties delen de leefomgeving)-Brabantse gemoedelijkheid

INTERMEZZO

- Herkennen jullie je in de kwaliteiten?

**VOORUITBLIK
FASE 2 DENKFASE EN FASE 3 DURF FASE**

FASE 2: DENKFASE

Wat gaan we doen? Wat is uw rol in deze fase?

- 1 november tafelgesprekken met belanghebbenden

FASE 3: DURF FASE

Wat gaan we doen? Wat is uw rol in deze fase?

- Heidag met Gemeenteraad en College Toekomstvisie Meierijstad