Gemeente Laarbeek
t.a.v. de Leden van de Gemeenteraad
Koppelstraat 37
5741 GA BEEK EN DONK

Ondernemersfonds Laarbeek
Stichting Ondernemersfonds Laarbeek
Pater de Leeuwstraat 17a
Beek en Donk
KvK 68151731
BTW NL857325012B02
Rabobank NL64 RABO 03178679 03

Datum: 1-12-2025
Betreft: toelichting aanpassing verzoek tot verhoging van de WOZ-toeslag

Geachte raadsleden,

In de begrotingsbijlage 2026-2029 van stichting Ondernemersfonds Laarbeek (OFL) en de betrokken clusters blijkt dat er jaarlijks een tekort ontstaat op basis van de huidige plannen.
Deze plannen zijn vooral een voortzetting van de huidige dienstverlening door de 3 clusters waarbij de belangen van alle ondernemers behartigd worden.

Naast de diverse projecten zoals die vanaf het ontstaan van het OFL plaatsvonden, wordt er steeds meer gefocust op projecten die zowel voor de ondernemers als de gemeente in het geheel, aantoonbaar een duidelijke meerwaarde geven.

Vanuit de aangesloten clusters vinden onder meer projecten plaats op het gebied van duurzaamheid, circulariteit, energietransitie en veiligheid.
Relatief nieuwe (en kostbare) projecten zijn daarbij de inzet van een terreinconciërge en cameratoezicht. Beide, ondanks de relatief korte ervaringsperiode, nu al met significante resultaten waarmee de meerwaarde hiervan bewezen wordt.

Daarnaast is ook middels de werkgroep Arbeidsmarkt en Onderwijs een brede inzet van de clusters binnen het OFL zichtbaar.
Wij zijn als OFL verheugd dat deze uitgebreide taakstelling ook zo door de gemeente onderschreven wordt, getuige de rol die het OFL toegedicht wordt in het onlangs verschenen rapport “Vooronderzoek Transitievisie Toekomstbestendig Werken” van de gemeente Laarbeek.

Kleinere projecten blijven natuurlijk uitermate belangrijk binnen OFL omdat deze vaak snel en rechtsreeks ten goede komen aan ondernemers die gezamenlijk een project optuigen en realiseren.

In de bijlage zijn gerealiseerde projecten van 2024 (van stichting Buitengebied Laarbeek – SBL- en stichting Parkmanagement Laarbeek –SPL) en recente projecten van 2025 (stichting Centramangement Laarbeek - CML) ter illustratie genoemd.

In de reeds ter beschikking van u gestelde meerjarenbegroting zijn de diverse projecten nog verder benoemd. Uit de daarbij geleverde onderbouwing blijkt dat zonder een drastische afschaling van ambitie (en dus stopzetting van meerdere lopende projecten) een verhoging van de opslag op de WOZ onvermijdelijk is.
Om de dienstverlening ook de komende jaren te kunnen handhaven is een uitbreiding van de inkomsten noodzakelijk.

Wij vragen als OFL daarom de WOZ-opslag te verhogen naar €45,00 per 100.000 WOZ-waarde.

Door deze verhoging wordt de basis, zoals gelegd in de afgelopen jaren door het OFL, in samenwerking met alle gemeentelijke instituties verder verstevigd.

Daarbij willen we graag benadrukken dat de verhoging van de bijdrage bekostigd wordt door de ondernemers primair ter behartiging van hun directe belangen.
De inzet van het OFL is echter veel breder en komt ook ten goede aan de gemeente Laarbeek in alle economische en maatschappelijke geledingen.
Ook de in-kind bijdrage van vele ondernemers (kosteloze inzet met vele uren aan projecten) mag daarbij niet onvermeld blijven.

Samenvattend vragen wij om een positieve beslissing van u als gemeenteraad waardoor OFL zowel in de leefbaarheid als het vestigingsklimaat van onze gemeente kan blijven investeren.

Met vriendelijke groet,

Bestuur stichting Ondernemersfonds Laarbeek