Overzicht ingediende vragen ex. artikel 41 Reglement van orde gemeenteraad

Behandelingsdatum: 30 maart 2023

1. Raadslid M. Thevissen (Ons Roerdalen); Onderwerp: Publicatie De Limburger inzake Windmolens Roerdalen

1. Klopt de berichtgeving dat Roerdalen plannen voor windmolens in de ijskast heeft gezet?
2. Zo ja, wat is de reden dat de plannen in de ijskast gezet worden?
3. Welke plannen worden in de ijskast gezet. Montfort is door een raadsbesluit al uitgesloten is de aankondiging toch op deze locatie van toepassing?
4. Betreft het de plannen voor de Meinweg, of zijn er mogelijk nog anderen plannen waarop deze aankondiging van toepassing is?
5. Als het anderen plannen betreft welke zijn dit dan?
6. Wat wordt bedoeld met in de ijskast gezet? Worden ze uitgesteld? Zo ja kunt u hier dan een tijdslimiet aan hangen hoe lang het uitstel is?
7. Er is besloten in de raad dat er verder onderzoek voor het plaatsen van windmolens op de Meinweg moet komen. Gaat dat onderzoek naar windenergie op de Meinweg nog wel door of wordt dat ook uitgesteld?
8. Zo ja, denkt u dit onderzoek in de toekomst nog te gaan doen en binnen welke termijn na afronding kan de raad uitkomsten van dit onderzoek verwachten.
9. Wat voor gevolgen heeft het plaatsen in de ijskast van de plannen voor de opgave/het bod van onze gemeente in de Res?

2. Raadslid F. Demarteau (CDA); Onderwerp: Publicatie De Limburger inzake Woningbouw Holsterveld

In de Limburger van 19 maart 2023 hebben we kunnen lezen dat er een nieuwe projectontwikkelaar is voor de 10 levensloopbestendige woningen in het plan Holsterveld. De projectontwikkelaar die in eerste instantie de bouw van deze woningen voor z'n rekening zou nemen heeft zich blijkbaar teruggetrokken.
Gelukkig kon er relatief snel een overeenkomst worden gesloten met HVG Real Estate, de nummer 2 in de prijsvraag van destijds.
Naar aanleiding van de nieuwe situatie hebben we de volgende vragen:

1. Is het huidige plan van HVG Real Estate hetzelfde plan zoals zij dat destijds hebben ingezonden voor de prijsvraag?
2. Heeft de nieuwe situatie gevolgen voor de netto-opbrengst van dit deel van het project Holsterveld? En zo nee, graag kwantificeren.
3. Wat is de verwachte opleverdatum van de 10 levensloopbestendige woningen?
4. De bouwkosten, en ook de kosten voor bouwrijp maken, zijn afgelopen jaren fors gestegen. De verkoop van de vrije kavels in het project Holsterveld verloopt langzamer dan verwacht. Is er door de gemeente al een inschatting gemaakt wat dit betekent voor de netto-opbrengst van het project Holsterveld?