Notitie Procedure Snel

Bij raadsbesluit dd. 15 december 2015 heeft de raad ingestemd met de zogenaamde Procedure Snel bij raadsvoorstellen voor de afgifte van een verklaring van geen bedenking voor bouwplannen met hogere bouwkosten van € 500.000,-. Deze behelst het volgende:

Procedure Snel

Kern: binnen 9 werkdagen na aanlevering Raadsvoorstel met Procedure Snel kan de raad een verklaring van geen bedenking afgeven

- Het College van B&W levert uiterlijk op de twee na laatste woensdag voor de raadsvergadering een raadsvoorstel aan bij de griffie
- Het College van B&W duidt dit voorstel aan als een Raadsvoorstel met Procedure Snel. In het voorstel staat een beslispunt waarbij de raad wordt gevraagd een verklaring van geen bedenking af te geven voor een omschreven plan
- De griffie plaatst het raadsvoorstel met Procedure Snel op de raadsagenda bij de lijst hamerstukken van de besluitvormende raad.
- De griffie publiceert het raadsvoorstel met Procedure Snel en attendeert de raadsleden (de één na laatste donder- of vrijdag voor de raadsvergadering)
- Raadsleden hebben bij technische vragen de mogelijkheid direct contact op te nemen met de behandelend ambtenaar dan wel het hoofd van afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling.
- Elk raadslid kan bij voorkeur voor maandag 12 uur doch uiterlijk op de eerste dinsdag voor 12 uur na publicatie van het Raadsvoorstel met Procedure Snel via de griffier aan de voorzitter van de raad schriftelijk kenbaar maken dat het voorstel geagendeerd moet worden voor reguliere besluitvorming in de raad.
- Als geen van de raadsleden het Raadsvoorstel met Procedure Snel voordraagt voor reguliere besluitvorming wordt bij de afhamering van voorstellen in de raadsvergadering het voorstel geacht te zijn aangenomen door de raad.
- Als een raadslid een Raadsvoorstel met Procedure Snel agendeert voor reguliere besluitvorming wordt het voorstel van de agenda van de komende raadsvergadering afgehaald en geagendeerd voor de eerstvolgende RTG.

Belangrijke voorwaarden voor de Procedure Snel (amendement 107-2015):

- Het plan en de ruimtelijke onderbouwing zijn beschikbaar
- In de paragraaf Participatie van het Raadsvoorstel is beschreven met welke betrokkenen wanneer is overlegd en wat het resultaat was van het overleg (gesprek, bijeenkomst)
- In de paragraaf Communicatie is beschreven aan wie, wanneer en op welke wijze het plan is kenbaar gemaakt.

Door inwerkingtreding van de Omgevingswet per 1 januari 2024 dient deze Procedure Snel geactualiseerd te worden. De verklaring van geen bedenkingen vervalt en daarvoor in de plaats komt het Bindend Adviesrecht. De criteria zijn onveranderd gebleven, behalve de hoogte van de bouwkosten. Deze zijn geïndexeerd van € 500.000,- (prijspeil 2010) naar € 750.000,- (prijspeil 2024).

Het raadsvoorstel Bindend Adviesrecht wordt geagendeerd in de raadsvergadering van 12 december 2023 en besproken in de RTG 28 november 2023.

Advies luidt om de Procedure Snel zoals vastgelegd in de bijlage bij het raadsbesluit 2015-074 geactualiseerd opnieuw als bijlage te voegen bij het raadsvoorstel Bindend Adviesrecht. Deze kan dan bij de beraadslaging worden betrokken en als uitgangspunt dienen voor de toepasbaarheid in de uitvoeringspraktijk. Omdat er reeds een raadsbesluit ligt, hoeft de raad niet opnieuw een besluit te nemen over deze Procedure Snel.

De (nieuwe) criteria voor het vragen van een bindend advies aan de raad luiden als volgt:

1. Buitenplanse omgevingsplanactiviteit als bedoeld in 16.15a lid b onder 1 Ow en;
2. Bouwkosten hoger of gelijk dan €750.000,- of;
3. Door college verwachte maatschappelijke impact of gevoeligheid, waardoor de raad toch om advies wordt gevraagd.