

Agenda Commissie Grondgebied zaken

Subtitel	Verzet van 23 naar 21 oktober 2025
Datum	21-10-2025
Tijd	19:00 - 19:30
Locatie	Raadzaal
Voorzitter	P.C.H.J. (Peter) van Hoof

- 1 Opening en loting**
- 2 Vaststellen agenda**
- 3 Mededelingen en terugkoppeling verbonden partijen**
- 4 Ingekomen aanvragen adviesrecht**
Er zijn geen ingekomen aanvragen adviesrecht.
- 5 Lijst van aandachtspunten en toezeggingen**
Er zijn geen openstaande toezeggingen.
- 6 Vragenhalfuurtje**
In het vragenhalfuurtje kunnen door de commissieleden vragen van actuele en/of politieke aard worden gesteld, die geen uitstel dulden.
Zoals in het Reglement van Orde is beschreven, kunnen de vragen mondeling worden gesteld of vooraf schriftelijk bij de griffier worden ingediend.
- 7 Vaststellen besluitenlijst van 4 september 2025**
- 8 Spreekrecht**
Wilt u gebruik maken van het insprekrecht? Dan kunt u zich tot 24 uur voor aanvang van de vergadering aanmelden bij de griffie via griffie@bergeijk.nl of : 088-497 0333.
- 9 Raadsvoorstellen**
- 9.a BP Vlieterdijk 34 te Luyksgestel**
De ondernemer van het pluimveebedrijf aan de Vlieterdijk 34 wil zijn bedrijfsconcept wijzigen. In dat concept krijgen de dieren meer verblijfsruimte. Om in het nieuwe concept eenzelfde aantal dieren te kunnen houden, heeft de ondernemer meer stalruimte nodig. Het huidige bestemmingsplan biedt die ruimte niet. De gemeenteraad heeft bij raadsbesluit van 1 oktober 2020 ingestemd met het nieuwe concept. Dit door vaststelling van het bestemmingsplan "Vlieterdijk 34 te Luyksgestel". Bij herstelbesluit van 21 december 2023 heeft de gemeenteraad een aantal gebreken in het plan hersteld. In de uitspraak d.d. 31 juli 2024 heeft de Afdeling bestuursrechtspraak het plan vernietigd, omdat twee gebreken niet voldoende waren hersteld.
Dit voorstel voorziet in het (opnieuw) vaststellen van het bestemmingsplan "Vlieterdijk 34 te Luyksgestel". Het voorliggende voorstel is gericht op het herstel van de fouten die de Afdeling bestuursrechtspraak heeft vastgesteld. Het initiatief is inhoudelijk niet veranderd ten opzichte van het in 2020 vastgestelde bestemmingsplan.
- 10 Sluiting**