Onderwerp	Verkoop delen van OGtent in relatie tot het zwembad.		
Ondertitel	Het college verzoekt de raad opdracht te geven om een proces op te starten waarbij verkoop van delen van de OG-tent of zelfs de gehele OG-tent (op termijn) gerealiseerd kan worden.		
Portefeuillehouder	G.J.C. Schrijner	**Zaaknummer**	Z/24/124072201661776
Behandelend ambtenaar	Aarnout van Gilst, Realisatie en Beheer, 06-2143 5468		
Belangrijkste bespreek- en/of beslispunten	1. Het college opdracht te geven om een proces op te starten waarbij verkoop van delen van de OG-tent of zelfs de gehele OG-tent (op termijn) gerealiseerd kan worden. 2. Bij de verkoop het behoud van het zwembad niet als harde voorwaarde te stellen indien dit een hoge verkoopopbrengst in de weg staat.		
Historie	Op 21 maart 2023 heeft de raad besloten: 1. In te stemmen met het in eigendom houden van de verdiepingen van fase 2 VCD en vooralsnog blijven verhuren conform huidige situatie, waarbij voor de beide verdiepingen geldt dat indien er aanleiding voor verkoop is dit nader te onderzoeken; 2. Bij eventuele verkoop van de verdiepingen de maatschappelijke functie van de eerste verdieping te handhaven; 3. In te stemmen met het opnemen van de benodigde financiële middelen in de gemeentelijke begroting ten behoeve van groot onderhoud; 4. In te stemmen met het voorstel om het voordeel van circa € 1,2 mln. ten gunste te laten komen van de Algemene Reserve. Rondom het zwembad zijn diverse toezeggingen gedaan door het college (zie lijst van toezeggingen) en zijn diverse moties ingediend (en aangehouden/ingetrokken/verworpen).		
Termijn	n.v.t.		

Politieke Avond	3 september 2024		Ronde en debat tafel	
Voorzitter	**Griffie**	**Zaal**	**Domein**	**Duur**
Gerard Brands	W. Bosch	Raadzaal	Ruimte	90 minuten
Behandeladvies	Geadviseerd wordt een gecombineerde ronde en debattafel in te plannen van 90 minuten. Tijdens de ronde tafel is er gelegenheid tot het stellen van informatieve vragen over het voorstel. Technische vragen dienen vooraf gesteld te worden, dit kan via griffie@duiven.nl. *Bij technische vragen gaat het vaak om verzoeken tot feitelijke informatie (wie/wat/waar) die een ambtenaar kan beantwoorden. Overige vragen (o.a. waarom-vragen) kunnen op de avond zelf worden gesteld.* Aansluitend kan indien gewenst debat plaatsvinden. Na de debattafel zal de voorzitter vragen of een fractie een amendement of motie bij dit onderwerp wil indienen in de raad, dan wordt het voorstel als bespreekstuk geagendeerd. Of dat het voorstel als hamerstuk (eventueel met een stemverklaring) geagendeerd kan worden in de raadsvergadering.			

Spreekrecht publiek	Inwoners/derden kunnen meepraten aan de ronde tafel. Debattafels zijn voorbehouden aan de politieke fracties. Aanmelden via griffie@duiven.nl. Voor meer informatie https://www.duiven.nl/meepraten-inspreken

Opbrengst van de tafel	Ronde tafel Stilgestaan wordt bij de beantwoording van diverse vragen. Vragen van het CDA zijn het college niet bekend. De beantwoording volgt schriftelijk. Op juridische vragen van GW komt het college later (binnen een week) terug. Vonnis executoriaal beslag Akwaak is niet gedeeld met de raad. Het vonnis zal alsnog met de raad worden gedeeld. Of de AVG van toepassing is op de zakelijke markt, komt de wethouder later terug. Overzicht op totaal niveau qua kosten/opbrengsten OGtent volgt. Mw. Hauwert heeft een verzoek ten aanzien van een bijlage (bij het raadsvoorstel) waar het college vertrouwelijkheid op heeft gelegd: “Brief kandidaat koper inzake visie zwembad 19-3-2024”: kan de vertrouwelijkheid worden heroverwogen/ geheel of gedeeltelijk worden opgeheven? De wethouder kan hier niet aan beantwoorden vanwege de onderhandelingspositie van de gemeente. Wat houdt vertrouwelijkheid in? Wethouder: mag onderling met raadsleden over spreken maar niet openlijk verwijzen naar de brief. Prudent mee omgaan. Graag in deze cyclus afhandelen. **Als bespreekstuk naar de raad; DOED, GL en GW willen debat.** **Debat tijdens de raadsavond!**
Raadsvergadering	18 september 2024