Motie

Onderwerp: startnotitie Keizersdijk - Hoofdstraat

De raad van de gemeente Geertruidenberg in vergadering bijeen op 26 september 2024;

Overwegende dat:

- ieder nieuwbouwproject -waarbij de woningvoorraad wordt uitgebreid- met het huidige grote woningtekort een welkome ontwikkeling is;
- voorgevels van oude gebouwen vaak tastbare getuigen zijn van de geschiedenis en het verhaal vertellen van de straat of de kern;
- historische gevels een straat haar unieke karakter en identiteit geven;
- we met het behoud van deze gevels voorkomen dat een straat haar herkenbare en authentieke uitstraling verliest, die bewoners vaak zeer waarderen.
- gebouwen met een historische uitstraling vaak een hogere marktwaarde hebben dan moderne gebouwen;
- het behoud van bestaande historische gevels bijdraagt aan duurzaamheid doordat we hiermee het gebruik van nieuwe bouwmaterialen en de energie-intensieve sloop verminderen;
- het behoud van bestaande historische gevels aansluit bij de principes van de circulaire economie, waar hergebruik en het minimaliseren van afval centraal staan;
- historische gevels deel uitmaken van ons collectieve geheugen en symbolen van het verleden zijn;
- het behoud van stedenbouwkundige opbouw en historische en karakteristieke voorgevels op veel steun van zowel bewoners als stichting Veers Erfgoed kan rekenen;
- onze gemeente zo haar betrokkenheid toont bij het behoud van lokaal erfgoed en bij de identiteit van deze prominente en historische plek in het centrum van Raamsdonksveer;

verzoekt het college:

- Bij ieder nieuwbouwproject waar bestaande woningen worden gesloopt en/of waar leegstaande panden met een historische/karakteristieke voorgevel worden vervangen, deze panden zoveel mogelijk te behouden en in de nieuw toe te voegen bebouwing de oorspronkelijke gevelkenmerken van de gesloopte panden of de historische bebouwing in de omgeving te behouden of nauwgezet te reconstrueren.

Raamsdonksveer, 26 september 2024

En gaat over tot de orde van de dag.

Namens de fractie van Lokaal+

Bert van den Kieboom
Frans Eijkhout
Maj op de Laak
Cocky Bouwens