Technische vragen CDA

Agendapunt 5.2 Onderzoeksbudget cultureel maatschappelijke planontwikkeling stationsgebied

Algemene raadscommissie donderdag 26 juni 2025

Beste raadsleden,

CDA Hoorn heeft op 19 juni 2025 technische vragen gesteld over agendapunt 5.2 Onderzoeksbudget cultureel maatschappelijke planontwikkeling stationsgebied.

Onderstaand treft u de vragen aan. Deze zijn gepubliceerd in IBabs.

1. Is het reikwijdte van het onderzoek dat de volledige 13.500 m2 aan maatschappelijk ingevuld door culturele invulling?

   a. Zo ja, waarom hiervoor gekozen? En is er dan geen ruimte meer om een functie zoals huisarts te realiseren binnen het Stationsgebied?

   Antwoord:
   Nee, er is onderzoek gedaan en advies gegeven door SITE Urban Development. SITE adviseert onze gemeente om 4.000 m2 van de genoemde 13.500 m2 te reserveren voor culturele invulling, waaronder de bibliotheek. Bij een dergelijke reservering blijft er dus 9.000 m2 over voor andere functies, zoals bijvoorbeeld een huisarts, buurtsupermarkt en sportschool. Dit wordt samen met de gebiedspartner ingevuld.

2. Waarom is er gekozen om voor 2025 te dekken uit het begrotingsresultaat?

   Antwoord:
   Vanaf 2026 staat het budget voor het volwaardig poppodium in de gemeentelijke begroting. Dit budget wordt als dekking voorgesteld voor de kosten van de projectleider in de jaren 2026 en 2027. In 2025 is dit budget nog niet begroot. Daarom wordt voorgesteld om de kosten in 2025 te dekken uit het begrotingsresultaat. Een andere optie zou zijn om de projectleider pas in 2026 in te zetten, maar de haalbaarheidsfase met de te selecteren gebiedspartner voor het stationsgebied start al in het najaar van 2025. De cultureel maatschappelijke invulling van de 13.500 m2 is heel bepalend voor het programmeren van het gebied. Het is belangrijk dat hier – zodra de gebiedspartner geselecteerd is – gelijk op ingezet kan worden vanuit de projectleider. Dit, in samenwerking met de projectgroep Poort van Hoorn, de gebiedspartner en het team kunst en cultuur.

3. Is het mogelijk om de looptijd van het onderzoek te verkorten en daarmee kosten te besparen?

   Antwoord:
   Dat is moeilijk om aan de voorkant aan te geven. De drie genoemde vraagstukken (herhuisvesting bibliotheek, herhuisvesting De Blauwe Schuit en het volwaardig poppodium) zijn complexe vraagstukken. Behalve deze vraagstukken is het van belang dat de projectleider ook de haalbaarheid van andere (culturele) kansen in het stationsgebied onderzoekt, zoals bijvoorbeeld een broedplaatsfunctie. Mocht het proces meevallen en er ligt eerder voldoende informatie om vervolgbesluiten te nemen, dan zal het onderzoek eerder afgerond worden.