Besluitenlijst vergadering gemeenteraad Roerdalen

op donderdag 10 maart 2022

Aanwezig

Voorzitter:	mw. mr. M.D. de Boer-Beerta
Griffier:	R.J.J. Notermans
Leden:	J.G.G. Cremers, CDA J.J.G. Roubroeks, CDA J. Vogels, CDA L.M.E.G.M. Wolters, CDA mw. G.J.C.M. van Elmpt, Democraten Roerdalen J.H. van Kruchten, Democraten Roerdalen F.C. Peeters, Democraten Roerdalen H.M.V. van der Linden, Ons Roerdalen mw. M.J.A. Thevissen, Ons Roerdalen (uitgezonderd agendapunt 15) M. van Baden, PvdA mw. K. Hermans-Roelofs, Roerstreek Lokaal! (uitgezonderd agendapunt 15) W.L.C. Van Pol, Roerstreek Lokaal! R.H.G. Slangen, Roerstreek Lokaal! mw. L. Vestjens, Roerstreek Lokaal! P.H.A. van der Vorst, Roerstreek Lokaal! (voorzitterschap, agendapunt 12) A.G.M. Wolters, Roerstreek Lokaal! H.L.M. Nijskens, VVD

Tevens aanwezig

Wethouder(s):	M.J.F. van Helvert A.C.A.G. Smits J.G.A.M. den Teuling
Gemeentesecretaris:	J.J.W.M. L'Ortije
Verslaglegging:	mw. W.M.J.M. Jongen-van den Camp

Verhinderd

Leden:	A.J.T. Joris, CDA mw. J.C.L. Westhelle-Aelen, PvdA

Opening

De vergadering wordt geopend om 19.15 uur. Het getrokken volgnummer, dat bepaalt bij welk lid ingeval van hoofdelijke stemming de stemming begint, is nummer 3, mevrouw G. van Elmpt-Huts.

1. Vaststelling raadsagenda 10 maart 2022

De voorzitter legt het verzoek van de heer H. van der Linden tot het houden van een interpellatiedebat over het onderwerp “Perikelen Boomstraat 18a te Posterholt” ter besluitvorming voor aan de gemeenteraad.
Zonder stemming besluit de gemeenteraad in te stemmen met het interpellatiedebat en dit onderwerp als agendapunt 1a aan de raadsagenda toe te voegen.

Voorts wijst de voorzitter erop dat er twee moties vreemd aan de orde van de dag zijn ingediend, te weten:
1. Aansluiting bij de NMFL en MHVS in hun bezwaren tegen de ontwikkeling van een grootschalig industrieterrein in Elmpt (registratienummer 2022M06)
2. Minimalisering activiteiten Gazprom (registratienummer 2022M07)

Betreffende moties zijn respectievelijk als agendapunt 17 en 18 aan de voorlopige agenda van de raad toegevoegd.

Met inachtneming van het vorenstaande besluit de raad de agenda van de vergadering van 10 maart 2022 gewijzigd vast te stellen.

Mevrouw M. Thevissen en Mevrouw K. Hermans-Roelofs delen mede dat zij bij de behandeling van agendapunt 15. Woningbouwontwikkeling gebied Hammerstraat, Muytertweg in Herkenbosch de raadsvergadering zullen verlaten. Mevrouw M. Thevissen en mevrouw K. Hermans-Roelofs geven aan in de directe nabijheid van het gebied Hammerstraat, Muytertweg in Herkenbosch woonachtig te zijn en zij daardoor als belanghebbenden zijn aan te merken waar het gaat om de woningbouwontwikkeling ter plaatse.

1a Interpellatiedebat Boomstraat 18a te Posterholt (Aanvrager: fracties Ons Roerdalen en VVD)

Door de fracties van Ons Roerdalen en de VVD zijn in het kader van het interpellatiedebat de navolgende vragen aan het college van burgemeester en wethouders voorgelegd:
- Waarom is in de situatie Boomstraat 18a in eerste instantie niet onderzocht hoe de bestaande situatie gelegaliseerd kan worden?
- Is de afdeling ruimtelijke ordening/de portefeuillehouder ruimtelijke ordening geraadpleegd om de situatie op te lossen/te legaliseren en is er door hen een advies uitgebracht?
- Is de afdeling handhaving al dan niet op sturing van de portefeuillehouder handhaving zonder verder onderzoek het handhavingstraject ingegaan met als eindresultaat het opleggen van een last onder dwangsom en lag hier een formele klacht van burgers aan ten grondslag?
- Is het college het met de fractie van Ons Roerdalen eens dat gelet op de grote gelijkenis met de situatie Café Smeets het toepassen van de kruimelgevallenregeling een adequate manier is om de woonsituatie op boomstraat 18a te legaliseren?
- Is het college alsnog voornemens de kruimelgevallenregeling van toepassing te verklaren op het pand Boomstraat 18a te Posterholt?

Wethouder M. van Helvert heeft hier - samengevat gesteld - als volgt op gereageerd:
Het pand aan de Boomstraat 18A heeft een bedrijfsbestemming. Ter plaatse is 1 woning toegestaan. Deze woning mag uitsluitend bewoond worden door de personen die binding hebben met het aanwezige bedrijf. De personen die in het pand wonen, hebben geen binding met het bedrijf of de aanwezige bedrijvigheid dus is er sprake van strijdig gebruik van het pand.
Ondanks het feit dat deze situatie al heel lang aan de gang is zal men toch moeten handhaven. De duur van de illegale situatie maakt de illegaliteit niet minder.

In 2012 is een principeverzoek ingediend voor appartementen. Daar heeft het college niet aan meegewerkt. In 2013 is een brief verstuurd namens het college dat voordat er handhavend opgetreden zou worden het nog eens onderzocht zou worden. Dat onderzoek heeft niet geleid tot ander inzicht en de principe-medewerking is nooit verleend. Er is echter ook niet gehandhaafd.

Naar aanleiding van een melding zijn handhavers onlangs het pand gaan controleren en heeft de eigenaar een vooraankondiging ontvangen van een dwangsom. De eigenaar is in de gelegenheid gesteld zijn zienswijze te geven. Tevens heeft er een gesprek plaatsgevonden tussen de eigenaar, een ambtenaar van Ruimtelijke Ordening en de wethouder.
Tijdens dat gesprek deed de eigenaar een voorstel om woningen te gaan bouwen op zijn eigen terrein en de huidige situatie af te breken (2030-2035). Deze bebouwing past echter niet in het woningbouwbeleid voor het buitengebied. En de termijn waarop is pas over 10 jaar, dus geen oplossing.

De gemeente heeft voorgesteld dat de eigenaar gaat voor óf bedrijvigheid met max. 1 woning voor degene die betrokken is bij het bedrijf óf hij kiest voor woningen. Daarbij is de eigenaar aangereikt een ontwerpschets aan te leveren voor woningbouw op de plek van de huidige bedrijvigheid, waar het college naar wil kijken, echter de huidige illegaliteit dient te worden beëindigd.
De eigenaar heeft tot nu toe geen gebruik gemaakt van het voorstel en hij houdt vast aan zijn plannen van woningbouw in het buitengebied en de huidige situatie.
Het college blijft in gesprek om de woningbouw te legaliseren. Het bedrijf moet dan wel vertrekken maar de wethouder wil collega-wethouder van Economie vragen, te kijken waar elders in de gemeente de bedrijvigheid kan plaatsvinden.

De vergelijking met Café Smeets gaat totaal niet op omdat ten eerste de casus binnenkwam vanuit de eigenaar zelf, en niet via een melding handhaving illegale situatie. Ten tweede omdat initiatief van Café Smeets past in de kwaliteitsenvelop voor Roerdalen bij de structuurvisie (inbreiding, behoefte seniorenwoningen en appartementen) en Boomstraat 18A strijdig is in gebruik van de categorie van staat van bedrijvigheid. En ten derde Café Smeets kan via lid 9 van de kruimelregeling worden afgehandeld en een illegale situatie is niet te legaliseren omdat wonen boven bedrijvigheid niet mag in deze gemeente.

De wethouder hoopt dat de eigenaar ervoor kiest om de bedrijvigheid te staken en een plan schrijft om op de plek van het huidige bedrijf woningen te creëren.

Na woordvoering van de heer R. Wolters en de heer H. Nijskens (VVD), reageert de heer H. van der Linden - samengevat gesteld - als volgt:
Het is belangrijk dat er wordt ingestoken op legalisatie via eventueel de regeling Kruimelgevallen dan wel via wijziging van het bestemmingsplan. Er wordt verzocht om een schriftelijk garantie van het college dat de bewoners daar kunnen blijven wonen tijdens het legalisatieproces.

2. Spreekrecht burger

De heer D. Maas heeft verzocht om in te spreken over agendapunt 15. Woningbouwontwikkeling gebied Hammerstraat, Muytertweg in Herkenbosch.
Voor de bijdrage van de heer D. Maas wordt verwezen naar de bij de besluitenlijst gevoegde bijlage.

De heer G. Rieter heeft verzocht om in te spreken over het agendapunt 14. Verklaring van geen bedenkingen expositiegebouw MERU
Voor de bijdrage van de heer G. Rieter wordt verwezen naar de bij de besluitenlijst gevoegde bijlage.

3. Lijst ingekomen stukken

Zonder stemming besluit de gemeenteraad kennis te nemen van de lijst ingekomen stukken (periode 22 /01/2022 – 25/02/2022).

4. Besluitenlijst raadsvergadering 3 februari 2022

De gemeenteraad besluit, zonder stemming, de besluitenlijst van de raadsvergadering van de gemeente Roerdalen van 3 februari 2022 vast te stellen.

5. Besluitenlijst raadsvergadering 10 februari 2022 (voortgezette behandeling van de raadsvergadering van 3 februari 2022)

De gemeenteraad besluit, zonder stemming, de besluitenlijst van de raadsvergadering van de gemeente Roerdalen van 10 februari 2022 (voortgezette behandeling van de raadsvergadering van 3 februari 2022) vast te stellen.

6. Aanvraag Rijkssubsidie suppletieregeling explosievenonderzoeken

De gemeenteraad besluit, zonder stemming, overeenkomstig het voorstel van het college van burgemeester en wethouders, bij het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties een aanvraag voor een suppletie-uitkering uit het Gemeentefonds in te dienen. Dit is een tegemoetkoming van 68% van de totale kosten ad. € 84.500 (excl. BTW) zijnde dus € 57.460.

7. Effecten decembercirculaire 2021

De gemeenteraad besluit, zonder stemming, overeenkomstig het voorstel van het college van burgemeester en wethouders:
1. In te stemmen met de verwerking van de effecten van de decembercirculaire 2021 voor de jaren 2022 tot en met 2025.
2. Het beschikbaar stellen van de ontvangen gelden voor:
   a. Verhoging salarislasten zorgdomein: WMO+Jeugd (€ 97.000 in 2022 en €96.000 per jaar in 2023 t/m 2025);
   b. Versterking ondersteuning sociale wijkteams (€ 38.000 in 2022 en €37.000 per jaar in 2023 t/m 2025);

c. Robuust rechtsbeschermingssysteem (€ 22.000 in 2022 en €24.000 per jaar in 2023 t/m 2025).
d. Extra kosten Gemeenteraadsverkiezingen Covid-19 (€ 46.000)
e. Verbeteren gemeentelijke dienstverlening: systeemleren (€6.000 per jaar in 2022 t/m 2025).

3. In te stemmen met een onttrekking aan de algemene reserve van € 35.000 voor de ondersteuning van het lokale cultuuraanbod.
4. De 9de begrotingswijziging 2022 vast te stellen.

8. Verordening Nadeelcompensatie Roerdalen 2022

De gemeenteraad besluit, zonder stemming, overeenkomstig het voorstel van het college van burgemeester en wethouders, de Verordening Nadeelcompensatie Roerdalen 2022 vast te stellen.

9 Vestiging Wet voorkeursrecht gemeenten Weg achter het koebroek 5 in Vlodrop

Met de aantekening dat de fracties van Ons Roerdalen en de VVD hebben tegen gestemd besluit de gemeenteraad met inachtneming van de Nota van wijzigingen van 8 maart 2022:

1. Op grond van artikel 5 van de Wet voorkeursrecht gemeenten (Wvg) percelen, gelegen aan de Weg achter het Koebroek 5 in Vlodrop aan te wijzen waarop de artikelen 10 tot en met 15, 24 en 26 van de Wvg van toepassing zijn. De percelen zijn aangegeven op de bij dit besluit behorende kadastrale fragment (bijlage 1);
2. De onder beslispunt 1 bedoelde percelen aan te wijzen om de realisatie van de toebedachte bestemming' wonen, energieopwekking en aanverwante voorzieningen of een maatschappelijke functie' (aanverwante voorzieningen vanwege onder meer infrastructuur voor ontsluiting) zeker te stellen zoals geduid op de masterplantekening(bijlage 2);
3. De ingediende zienswijze d.d. 22 februari 2022, ontvankelijk maar ongegrond te verklaren conform bijgevoegde concept reactie (bijlage 3);
4. Dit besluit te nemen ter bestendiging van het besluit van 11 januari 2022 van het college van B&W, waarvan het besluit van rechtswege vervalt, zodra dit raadsbesluit rechtskracht heeft;
5. Dat dit besluit op basis van artikel 9 lid 3 van de Wvg een maximale werkingsduur heeft van drie jaar;
6. Dat na afloop van de werkingsduur van het voorkeursrecht, indien de ruimtelijke planvorming nog niet zover is, zal worden overgegaan tot vaststelling van een structuurvisie (of na inwerkingtreding van de Omgevingswet een Omgevingsvisie) als grondslag voor continuering van het voorkeursrecht;
7. Dit besluit te publiceren in het Gemeentebladen kenbaar te maken conform de eisen die artikel 7 lid 1 en 2 van de Wvg stelt en te registreren in het kader van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen zodat het voorkeursrecht rechtskracht heeft.

10. Rekenkamercommissie Maasgouw-Roerdalen: Onderzoeksrapport “Eerste hulp bij schulden”

De heer M. van Baden dient namens de fractie van de PvdA een motie (registratienummer 2022M08) in, waarbij het college wordt verzocht de mogelijkheden te onderzoeken tot het instellen van een Armoedefonds, waarbij mensen met een smalle beurs een aanvraag kunnen doen voor een bijdrage aan noodzakelijke kosten waar nog geen andere tegemoetkoming voor bestaat, zoals uit-

gaven op het gebied van energie, zorg, scholing en deelname aan het sociale leven in onze gemeente.
Kortheidshalve wordt verwezen naar de bij deze besluitenlijst gevoegde motie (registratienummer 2022M08).

Het standpunt van het college van burgemeester en wethouders met betrekking tot de ingediende motie 2022M08: het college van burgemeester en wethouders geeft aan de motie te ontraden.

De gemeenteraad besluit, zonder stemming, overeenkomstig het voorstel van het raadspresidium:
1. Kennis te nemen van het onderzoeksrapport “Eerste hulp bij schulden”;
2. De door de rekeningkamercommissie hierna verwoorde aanbevelingen te onderschrijven en te bevorderen dat de hierna genoemde aanbevelingen worden opgepakt:
   a. *College: Verbeter de uitvoering van schuldhulpverleningstrajecten.*
   b. *College: Stel de optimale vorm van de samenwerking tussen de schuldhulpverleningsorganisaties vast en zoek elkaar op.*
   c. *Raad: Schuldenaren zijn mede afhankelijk van de armoede-instrumenten. College: Gebruik deze instrumenten om het bereik van schuldhulpverlening te verhogen.*
   d. *College: Communiceer actief en blijvend over schuldhulpverlening.*
   e. *Raad: Controleer de effecten en het bereik van schuldhulpverlening. College: Monitor de resultaten en effecten van schuldhulpverlening.*

De voorzitter legt de motie 2022M08, ingediend door de fractie van de PvdA ter besluitvorming voor aan de raad.
De fracties van het CDA, Democraten Roerdalen, Ons Roerdalen, PvdA, Roerstreek Lokaal! en VVD hebben vóór gestemd.
De motie 2022M08 is daarmede unaniem aangenomen.

11. Investeringsagenda Midden-Limburg

Mevrouw K. Hermans-Roelofs dient namens de fractie van Roerstreek Lokaal! een motie (registratienummer 2022M09) in, waarbij het college wordt opgeroepen:
- een (interne) evaluatie uit te voeren naar de samenwerkingsvorm, Samenwerking Midden-Limburg;
- hiertoe in 2022 een evaluatievoorstel aan de raad voor te leggen, waarin onder andere de meetpunten (doelen) voor de uit te voeren evaluatie worden bepaald;
- in 2023 de evaluatie uit te voeren waarin de behaalde resultaten worden afgezet tegen de geformuleerde meetpunten en de geschetste verwachtingen;
- de raad te informeren over de resultaten uit de evaluatie;

Kortheidshalve wordt verwezen naar de bij deze besluitenlijst gevoegde motie (registratienummer 2022M09).

Toezeggingen:
Wethouder J. den Teuling heeft ter vergadering toegezegd de raad een overzicht te doen toekomen van de projecten van de GOML-gelden die nog niet zijn uitgevoerd. (toezegging reg. nr. 2022-20)

Wethouder J. den Teuling heeft ter vergadering toegezegd de raad een overzicht te doen toekomen van de op de Investeringsagenda van de SML geplaatste projecten tussen 2022-2032 (indien mogelijk gekapitaliseerd). (toezegging reg. nr. 2022-21)

Het standpunt van het college van burgemeester en wethouders met betrekking tot de ingediende motie 2022M09: het college van burgemeester en wethouders geeft aan de motie te ondersteunen.

De gemeenteraad besluit, zonder stemming, overeenkomstig het voorstel van het college van burgemeester en wethouders:
1. De vrijgekomen GOML-gelden voor de gemeente Roerdalen van € 24.922 toe te voegen aan de budgetten bestuurlijke samenwerking;
2. Uit de vrijgekomen GOML-gelden een bedrag van € 1 per inwoner, totaal € 20.580 te reserveren als startbijdrage voor de Investeringsagenda Midden-Limburg en het restant van de GOML-gelden toe te voegen aan het resultaat;
3. 10e begrotingswijziging 2022 vast te stellen.

De voorzitter legt de motie 2022M09, ingediend door de fractie van Roerstreek Lokaal! ter besluitvorming voor aan de raad.
De fracties van het CDA, Democraten Roerdalen, Ons Roerdalen, PvdA en Roerstreek Lokaal! hebben vóór gestemd.
De fractie VVD heeft tegen gestemd.
De motie 2022M09 is daarmede aangenomen.

12. Gedragscode Integriteit volksvertegenwoordigers en burgemeester en wethouders gemeente Roerdalen 2022

De heer H. Nijskens dient namens de fractie van de VVD een amendement (registratienummer 2022A05) in, waarmee wordt voorgesteld om de Gedragscode integriteit volksvertegenwoordigers gemeente Roerdalen 2022 gewijzigd vast te stellen, door deze gedragscode, inclusief protocol, van toepassing te verklaren voor zowel raadsleden alsook burgerleden die zitting hebben in de raadsadviescommissie.
Kortheidshalve wordt verwezen naar het bij deze besluitenlijst gevoegde amendement (registratienummer 2022A05).

De heer W. van Pol dient namens de fracties van het CDA, Democraten Roerdalen, PvdA en Roerstreek Lokaal! een motie (registratienummer 2022M10) in, waarbij de raad uitspreekt:
- om periodiek een open gesprek te initiëren tussen college van B&W, raadsleden én raadscommissieleden over (bestuurlijke) integriteit en gedrag;
- in de raadsperiode 2022-2026 twee keer een aparte bijeenkomst te organiseren over integriteit en (grens)overschrijdend gedrag, met aandacht voor zaken als ‘hoe spreken we elkaar aan’ en wie spreekt wie aan’;
- de organisatie daarvan bij de griffie en de ambtelijke organisatie te beleggen, zulks in afstemming met de burgemeester als hoeder van de integriteit;

Kortheidshalve wordt verwezen naar de bij deze besluitenlijst gevoegde motie (registratienummer 2022M10).

Het standpunt van het college van burgemeester en wethouders met betrekking tot het ingediende amendement 2022A05: het college van burgemeester en wethouders geeft aan het amendement te ontraden.

Het standpunt van het college van burgemeester en wethouders met betrekking tot de ingediende motie 2022M10: het college van burgemeester en wethouders geeft aan de motie te ondersteunen.

De voorzitter legt het amendement 2022A05, ingediend door de fractie van de VVD, ter besluitvorming voor aan de raad.
De fracties van het Ons Roerdalen, PvdA en VVD hebben vóór gestemd.
De fracties van het CDA, Democraten Roerdalen en Roerstreek Lokaal! hebben tegen gestemd.
Het amendement 2022A05 is daarmede verworpen.

De voorzitter legt vervolgens het voorstel ter besluitvorming voor aan de raad.

De heer H. Nijskens legt een stemverklaring af waarbij wordt aangegeven dat nu het door de VVD ingediende amendement is verworpen, de VVD tegen het voorstel zal stemmen.

Met de aantekening dat de VVD heeft tegen gestemd, besluit de gemeenteraad overeenkomstig het voorstel van het college van burgemeester en wethouders:
1. De Gedragscode bestuurlijke integriteit zoals vastgesteld in de raadsvergadering van 2 januari 2007 in te trekken.
2. De Gedragscode integriteit volksvertegenwoordigers gemeente Roerdalen 2022, inclusief Protocol vermoedens integriteitsschendingen politieke ambtsdragers gemeente Roerdalen 2022 (bijlage 1) vast te stellen .
3. De Gedragscode Integriteit burgemeester en wethouders gemeente Roerdalen 2022, inclusief Protocol vermoedens integriteitsschendingen politieke ambtsdragers gemeente Roerdalen 2022 (bijlage 1) vast te stellen.

De voorzitter legt de motie 2022M10, ingediend door de fracties van het CDA, Democraten Roerdalen, PvdA en Roerstreek Lokaal! ter besluitvorming voor aan de raad.
De fracties van het CDA, Democraten Roerdalen, Ons Roerdalen, PvdA, Roerstreek Lokaal! en VVD hebben vóór gestemd.
De motie 2022M10 is daarmede unaniem aangenomen.

13. Gemeentelijk rioleringsprogramma Roerdalen 2022-2026

Toezeggingen:
Wethouder J. Smits heeft ter vergadering toegezegd aandacht te besteden aan de vijver bij de Eikenlaan in Sint Odiliënberg. (toezegging reg. nr. 2022-22)

Wethouder J. Smits heeft ter vergadering toegezegd de raad schriftelijk te informeren over de vraag op welk bedrag de inflatie van toepassing is. (alleen over 6 euro of over het gehele bedrag) (toezegging reg. nr. 2022-23)

Wethouder J. Smits heeft ter vergadering toegezegd de raad de verslagen van de afgelopen twee jaar van de regionale bijeenkomsten van de gemeente Roerdalen met de gemeenten in Noord- en Midden-Limburg waar gesproken is over het grondwater te doen toekomen. (toezegging reg. nr. 2022-24)

De gemeenteraad besluit, zonder stemming, overeenkomstig het voorstel van het college van burgemeester en wethouders:
1. Het gemeentelijk rioleringsprogramma Roerdalen 2022-2026 vast te stellen;
2. De rioolheffing jaarlijks te verhogen met €6,- (excl. Inflatie) tot €238,- in 2026;

3. Voor de jaren 2022 en 2023 uit de exploitatie jaarlijks een bedrag van € 20.750,- te labelen voor deelname aan de regionale stimuleringsregeling voor het afkoppelen van private terreinen 2022 en 2023;
4. Het college opdracht te geven om voorwaarden op te stellen zodat de subsidie zoals omschreven in punt 3, kan worden verleend;
5. De 7e begrotingswijziging 2022 vast te stellen.

14. Verklaring van geen bedenkingen expositiegebouw MERU

Toezegging:
Wethouder M. van Helvert heeft ter vergadering toegezegd de verkeerssituatie op de Boslaan te bekijken voordat er een vergunning wordt afgegeven voor het bouwen van de toren op het eruterrein en dit terug te koppelen naar de raad. (toezegging reg. nr. 2022-25)

Met de aantekening dat Democraten Roerdalen en de PvdA hebben tegen gestemd besluit de gemeenteraad overeenkomstig het voorstel van het college van burgemeester en wethouders, een verklaring van geen bedenkingen af te geven voor de realisering van een expositiegebouw in de vorm van een toren op de locatie Station 24 te Vlodrop onder de voorwaarde dat de ruimtelijke onderbouwing met bijbehorende onderzoeken wordt geactualiseerd.

15. Woningbouwontwikkeling gebied Hammerstraat, Muytertweg in Herkenbosch

De heer P. van der Vorst dient namens de fractie van Roerstreek Lokaal! een amendement (registratienummer 2022A06) in, waarmee wordt voorgesteld een punt 3 aan het raadsbesluit toe te voegen, waarbij het college tevens opdracht wordt gegeven om te onderzoeken op welke wijze de bouwval Hammerstraat 40, nabij de kruising met de Kruisweg, en het naastgelegen pand Hammerstraat 38 in de woningbouwmogelijkheden ter plaatse kunnen worden ingepast. Kortheidshalve wordt verwezen naar het bij deze besluitenlijst gevoegde amendement (registratienummer 2022A06).

De heer J. Cremers dient namens de fractie van het CDA een amendement (registratienummer 2022A07) in, waarmee wordt voorgesteld het voorliggende raadsbesluit te wijzigen en als volgt te laten luiden :
1. Kennis te nemen van de stedenbouwkundige schets en voorbeeld verkaveling voor het gebied Hammerstraat, Muytertweg in Herkenbosch;
2. In te stemmen met de gedachte om de openheid van het gebied te behouden met het oog op woningbouwontwikkeling;
3. Het college opdracht te geven in overleg te treden met de grondeigenaren en de omgeving om tot een gedragen plan te komen dat tegemoet komt aan de diverse woningbouwinitiatieven, rekening houdend met het open karakter van het gebied, waarbij in overleg met de grondeigenaren een eventuele fasering voor realisatie overeengekomen kan worden.

Kortheidshalve wordt verwezen naar het bij deze besluitenlijst gevoegde amendement (registratienummer 2022A07).

Het standpunt van het college van burgemeester en wethouders met betrekking tot het ingediende amendement 2022A06: het college van burgemeester en wethouders geeft aan het amendement overbodig te vinden maar geen bezwaar te hebben.

Het standpunt van het college van burgemeester en wethouders met betrekking tot het ingediende amendement 2022A07: het college van burgemeester en wethouders geeft aan het amendement te ondersteunen.

De voorzitter legt het amendement 2022A07, ingediend door de fractie van het CDA, ter besluitvorming voor aan de raad.
De fracties van het CDA, Democraten Roerdalen, Ons Roerdalen, PvdA, Roerstreek Lokaal! en VVD hebben vóór gestemd.
Het amendement 2022A07 is daarmede unaniem aangenomen.

De voorzitter legt het amendement 2022A06, ingediend door de fractie van Roerstreek Lokaal!, ter besluitvorming voor aan de raad, met de aanvulling dat, gelet op het aangenomen amendement 2022A07, voor het toe te voegen punt 3, punt 4 dient te worden gelezen.

Mevrouw G. van Elmpt legt een stemverklaring af en stelt dat gezien het feit dat de wethouder in gesprek gaat met de bewoners van het gebied, het voorliggende amendement overbodig is en de fractie van Democraten Roerdalen derhalve tegen zal stemmen.

De heer H. van der Linden legt een stemverklaring af en stelt het amendement eveneens overbodig te vinden en de fractie van Ons Roerdalen derhalve tegen zal stemmen.

De fracties van het CDA, PvdA en Roerstreek Lokaal! hebben vóór gestemd.
De fracties van het Democraten Roerdalen, Ons Roerdalen en VVD hebben tegen gestemd.
Het amendement 2022A06 is daarmede aangenomen.

De voorzitter legt vervolgens het geamendeerde voorstel ter besluitvorming voor aan de gemeenteraad.

De gemeenteraad besluit, zonder stemming en met inachtneming van de aangenomen amendementen 2022A07 en 2022A06:
1. Kennis te nemen van de stedenbouwkundige schets en voorbeeld verkaveling voor het gebied Hammerstraat, Muytertweg in Herkenbosch;
2. In te stemmen met de gedachte om de openheid van het gebied te behouden met het oog op woningbouwontwikkeling;
3. Het college opdracht te geven in overleg te treden met de grondeigenaren en de omgeving om tot een gedragen plan te komen dat tegemoet komt aan de diverse woningbouwinitiatieven, rekeninghoudend met het open karakter van het gebied, waarbij in overleg met de grondeigenaren een eventuele fasering voor realisatie overeengekomen kan worden.
4. Het college daarnaast opdracht te geven om te onderzoeken op welke wijze de bouwval Hammerstraat 40, nabij de kruising met de Kruisweg, en het naastgelegen pand Hammerstraat 38 in de woningbouwmogelijkheden ter plaatse kunnen worden ingepast.

16. Delegatiebesluit Omgevingswet gemeente Roerdalen 2022

De voorzitter legt het voorstel ter besluitvorming voor aan de gemeenteraad.

De heer H. van der Linden legt een stemverklaring af en stelt dat de fractie van Ons Roerdalen, mede gelet op de woordvoeringen van mevrouw G. van Elmpt en de heer H. Nijskens, tegen zal stemmen.

Met de aantekening dat de fracties van Ons Roerdalen en de VVD hebben tegen gestemd, besluit de gemeenteraad, overeenkomstig het voorstel van het college van burgemeester en wethouders, het Delegatiebesluit Omgevingswet gemeente Roerdalen 2022 vast te stellen.

17. Motie vreemd aan de orde van de dag; Aansluiting bij de NMFL en MHVS in hun bezwaren tegen de ontwikkeling van een grootschalig industrieterrein in Elmpt

Door de fractie van de PvdA is de motie vreemd aan de orde van de dag; Aansluiting bij de NMFL en MHVS in hun bezwaren tegen de ontwikkeling van een grootschalig industrieterrein in Elmpt ingediend.

In de betreffende motie wordt het college van burgemeester en wethouders verzocht contact te leggen met de Natuur- en Milieufederatie Limburg en gezamenlijk op te trekken in deze kwestie met als doel de plannen zoals die er nu liggen, een halt toe te roepen.
Kortheidshalve wordt verwezen naar de bij deze besluitenlijst gevoegde motie (registratienummer 2022M06).

Het standpunt van het college van burgemeester en wethouders met betrekking tot de ingediende motie 2022M06: het college van burgemeester en wethouders geeft aan de motie te ontraden.

De voorzitter legt de motie 2022M06, ingediend door de fractie van de PvdA, ter besluitvorming voor aan de raad.
De fractie van de PvdA heeft vóór gestemd.
De fracties van het CDA, Democraten Roerdalen, Ons Roerdalen, Roerstreek Lokaal! en VVD hebben tegen gestemd.
De motie 2022M06 is daarmede verworpen.

18. Motie vreemd aan de orde van de dag; Minimalisering activiteiten Gazprom

Door de fractie van de PvdA is de motie vreemd aan de orde van de dag; Minimalisering activiteiten Gazprom ingediend.

In de betreffende motie wordt het college van burgemeester en wethouders verzocht er alles aan te doen om de activiteiten van Gazprom in de gemeente Roerdalen te minimaliseren.
Kortheidshalve wordt verwezen naar de bij deze besluitenlijst gevoegde motie (registratienummer 2022M07).

Het standpunt van het college van burgemeester en wethouders met betrekking tot de ingediende motie 2022M07: het college van burgemeester en wethouders geeft aan de motie te ontraden.

Gehoord de beraadslagingen trekt de heer M. van Baden de door de PvdA ingediende motie (registratienummer 2022M07) in.

De voorzitter sluit de vergadering om 23.50 uur.

Aldus vastgesteld in de vergadering van 29 maart 2022.

De griffier, De voorzitter,

R.J.J. Notermans mr. M.D. de Boer-Beerta